



Изх.№ 61-00-153/
01.08.2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ХИСАРЯ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ИВА ВЪЛЧЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

ОТНОСНО: Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2024 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно годишния план за работа на Общински съвет Хисаря през 2024 година в днешното заседание, Ви предоставям Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти, за първото полугодие на 2024 година, както следва:

I. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБА НА ЗЕМЯ И ДМА

В таблицата по-долу е предоставена за постъпилите приходи от продажба на общински имоти за периода 01.01.2024 г. до 30.06.2024 г.

стойност лв.	имот №	Площ кв.м.	забележка
23955.00	ПИ 77270.503.49 по КККР на гр. Хисаря, ул. „Люляк“ № 27	668.00	Продажба по чл. 35, ал. 3 от ЗОС.
17856.00	УПИ XVI-50, кв. 16 по КРП на с. Беловица	1240.00	Продажба по чл. 35, ал. 3 от ЗОС
41 811.00	ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ		

II. ПРИХОДИ ОТ НАЕМ ИМУЩЕСТВО

В таблицата по-долу са обобщени действащите договори за наем на имущество, актуални към 30.06.2024 г.

наем на помещения за:	брой договори
лекарски и стоматологични кабинети	3
търговска дейност	6
Пощенски услуги	1
Общинска баня /Русалка/	1
Общински апартаменти	5
Общо приходи от наем на общинско имущество	26 565.49



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

III. ПРИХОДИ ОТ НАЕМ ЗЕМЯ

Към настоящия момент действащи са дългосрочни и едногодишни договори за наем на земя от ОПФ, както следва:

Действащи дългосрочни договори за земи от ОПФ към 30.06.2024 год. за
Наем на земеделска земя
Аренда на земеделска земя
Наем на базови станции на мобилни оператори
Наем на мери и пасища
Право на ползване за пчелини
Действащи едногодишни договори за земи от ОПФ към 30.06.2024 год. за
Наем пътища
Наем ниви
общо приходи от наем земя: 211 990.36

III. ПРИХОДИ ОТ ОБЩИНСКА КОНЦЕСИЯ

приходи /лв./	концесионер	договор от	действащ до
30 720.05	ХИСАР – МИЛЕНИУМ ЕООД, ЕИК 115566813	20.02.2001 год.	20.02.2031 год.

Общо приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2024 година, са както следва:

ДЕЙНОСТ	СТОЙНОСТ /ЛВ./
Концесии	30 720.05
Наем имущество	26 565.49
Наем земя	211 990.36
Продажби земя и ДМА	41 811.00
ОБЩО ПРИХОДИ	311 086.90

Предвид изложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Хисаря приема за сведение предоставения Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2024 година

ИВА ВЪЛЧЕВА/п/
Кмет на община Хисаря

Съгласувал:
Д. Антонова
Н-к отдел „ФСБ“

Изготвил:
Йоана Козарска
Гл. експерт „ОбС“