



# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх. № 61-00-165/22.08.2024г.

## ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ИВА ВЪЛЧЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

**Относно:** Заявление вх. № 26-00-634/29.07.2024 г. от А1 България ЕАД, ЕИК 131468980 с представител Александър Василев Димитров, чрез пълномощник Цветомир Петров Николов с пълномощно рег. № 7/03.01.2024 г. при нотариус в район РС София с рег. № 533, за разрешаване на изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190 до границата на поземлен имот 12005.154.389 в Община Карлово.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам Ви за разглеждане преписка № 26-00-634/29.07.2024 г. от А1 България ЕАД, ЕИК 131468980, с представител Александър Василев Димитров, чрез пълномощник Цветомир Петров Николов с пълномощно рег. № 7/03.01.2024 г. при нотариус в район РС София с рег. № 533, за разрешаване на изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190 до границата на поземлен имот 12005.154.389 в Община Карлово

Настоящото искане е за разрешаване на изработване на ПУП-Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура – трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190, до границата на поземлен имот 12005.154.389, преминаващо през следните имоти:

ПИ 77270.45.182, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.45.181, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.45.180, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.43.212, м. 3-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.44.112, м. 3-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.1.407, м. ЕСЕ-БЪЗ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.1.687, м. 3-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 77270.1.80, м. 3-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Дерее; ПИ

77270.1.88, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, НТП Изоставена нива; ПИ 77270.405.74, м. ГОЛА МОГИЛА, вид собственост Държавна публична, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря

Преписката е разгледа от ЕСУТ при Община Хисаря и съгласувана с Решение № 154, взето с Протокол № 19/08.08.2024 г.

Приложение от 20 листа е неразделна част от докладната записка.

## **ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Хисаря да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190, до границата на поземлен имот 12005.154.389 да премине през следните имоти, общинска собственост:

**ПИ 77270.45.182**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.181**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.180**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.43.212**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.44.112**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.407**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. ЕСЕ-БЪЗ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.687**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.80**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Дерее; **ПИ 77270.1.88**, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, НТП Изоставена нива.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрява Задание по чл. 125 от ЗУТ за проектиране на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура:

- трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190, до границата на поземлен имот 12005.154.389, преминаващо през следните имоти:

**ПИ 77270.45.182**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.181**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.180**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски,

ведомствен път; **ПИ 77270.43.212**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.44.112**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.407**, м. ЕСЕ-БЪЗ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.687**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.80**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Дерее; **ПИ 77270.1.88**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, НТП Изоставена нива; **ПИ 77270.405.74**, м. ГОЛА МОГИЛА, вид собственост Държавна публична, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, съгласно линии и надписи в червен цвят на приложената схема-предложение.

3. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешава проучване и проектиране на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура:

- трасе на оптично отклонение от съществуващ кабел на А1 България ЕАД в ПИ 77270.26.190, до границата на поземлен имот 12005.154.389, преминаващо през следните имоти:

**ПИ 77270.45.182**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.181**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.45.180**, м. ГЕРЕНА-ЛОЗЕ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.43.212**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.44.112**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.407**, м. ЕСЕ-БЪЗ-02, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.687**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; **ПИ 77270.1.80**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Дерее; **ПИ 77270.1.88**, м. З-ЩЕ ГР ХИСАР, вид собственост Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, НТП Изоставена нива; **ПИ 77270.405.74**, м. ГОЛА МОГИЛА, вид собственост Държавна публична, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, съгласно линии и надписи в червен цвят на приложената схема-предложение.

Проектът да се изготви в М 1: 1000 от правоспособни физически и юридически лица, съгласно чл. 229, чл. 230 и § 13 от ЗУТ върху извадка от КККР на гр. Хисаря. Същият да отговаря на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да съдържа: един оригинал на недеформируема основа, едно копие на хартиен носител и цифров вид върху технически носител - \*.dwg формат.

**ИВА ВЪЛЧЕВА/п/  
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ**

*Изготвил: инж. Д. Кьорлинска  
Началник отдел УТ и ГР*

*Съгласувал: адв. Георги Недев  
Юрист на Община Хисаря*