



№ 61-00-194/22.10.2024 г.

ДО  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ХИСАРЯ**  
Вх.№ 483/22.10.2024г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ИВА ВЪЛЧЕВА** – Кмет на община Хисаря

**Относно:** Използването на минералната вода на територията на община Хисаря

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На територията на Община Хисаря се използват минерални води от източници, чието управление се осъществява от МОСВ (чрез Басейнова дирекция) и Община Хисаря. Изворите в град Хисаря са изключителна държавна собственост. Те са под контрола и разпорежданията на МОСВ и БДИБР Пловдив.

Свободните водни количества от находищата в гр. Хисаря се предоставят за ползване възмездно, след издаване на разрешителни за водоземане от минерални води (чл. 50 и чл. 52 от Закона за водите) от БДИБР Пловдив.

Находище за минерална вода „Красново“ също е изключително държавна собственост като с Решение № 34/10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, находището на минерална вода в Красново (находище № 37, Приложение № 2 от Закона за водите) е предоставено безвъзмездно за управление и ползване на Община Хисаря за срок от 25 години. Със Заповед № РД-283/10.05.2001 г. на Министъра на околната среда и водите е утвърден експлоатационен ресурс на находището  $Q_{\text{експл.}} = 5,74$  л/сек, разпределен: за Сондаж 1 -  $Q_{\text{експл.}} = 4,67$  л/сек и за КЕИ „Топлите извори“ -  $Q_{\text{експл.}} = 1,07$  л/сек.

Община Хисаря изготви проект и проведе процедура по утвърждаване на СОЗ (санитарно охранителна зона) на Находище „Красново“. Със Заповед № РД-937/28.11.2023 г. на Министерство на околната среда и водите е определена Санитарно охранителна зона /СОЗ/ около Сондаж 1 и КЕИ „Топлите извори“ от Находище за минерална вода № 37 „Красново“. Пояс I около СОЗ е ограден и има поставена трайна маркировка за идентификация на водоземните съоръжения. Територията около пояс I се поддържа периодично.

За Сондаж 1 има издадена балнеологична оценка № 103 от 20.11.2018 г. от Министерство на здравеопазването и балнеологична оценка № 143 от 13.12.2019 г. от Министерство на здравеопазването за КЕИ „Топлите извори“.

Разрешителни за водоземане от находището се издават от Община Хисаря, таксите от тях постъпват в общинския бюджет, съгласно Тарифа приета и утвърдена от Общински съвет Хисаря. Към момента издадени разрешителни от Сондаж 1 на находището, който е с общ дебит 4.67 л/с., както следва:

1. "СТАРОСЕЛ ИНВЕСТ ГРУП" ООД – Разрешително № 3/02.07.2018 г., издадено със срок на действие за 20 г., разрешено количество 1,1 л/сек, годишно 34 689,60 куб.м
2. "БАЛКАНТАБАКО" ЕООД – Разрешително № 4/16.07.2018 г., издадено със срок на действие за 20 г., разрешено количество 0,54 л/сек, годишно 17 029,44 куб.м
3. "ВАЛЛАХА" ЕООД – Разрешително № 5/16.07.2018 г., издадено със срок на действие за 20 г., разрешено количество 0,637 л/сек, годишно 20 088,43 куб.м
4. "ПРО" ЕАД КЛОН БАНЯ – Разрешително № 6/10.12.2018 г., издадено със срок на действие за 20 г., разрешено количество 0,5 л/сек, годишно 15 7868 куб.м
5. "ПЛОВДИВ ПРОПЪРТИ" ЕАД – Разрешително № 8/03.07.2019 г., издадено със срок на действие за 20 г., разрешено количество 0,55 л/сек, годишно 17 340 куб.м
6. ДТ „Инвестмънс“ ЕООД – Разрешително № 1/22.03.2021 г., издадено със срок на действие за 20 години, разрешено количество 0,6 л/сек, и 18921,6 куб.м годишно.
7. Община Хисаря безвъзмездно за минерална баня Красново – Разрешително № 7/10.12.2018 г. с разрешено количество 0,7 л/сек

Съгласно Закона за водите има изградени 2 броя чешми за общо безплатно водоналиване от гражданите, които се захранван съответно от Сондаж 1 и КЕИ „Топлите извори“.

С издадените разрешителни от община Хисаря, вкл. и дебита за захранване на чешмата за общо водоналиване, е изчерпан техническия възможен дебит от 4.67 л/сек от Сондаж 1.

Съгласно утвърдената тарифа, дължимите такси за водовземане от минерални води се определят на база разрешения обем вода, температурата на минералната вода и в зависимост от целите на водовземане. Единичният размер на таксата за водовземане от минерални води от Находище „Красново“ е 1,05 лв./куб. м. ( $t > 50\text{ }^{\circ}\text{C}$ , цел на водовземане – за други цели).

За 2023 г. от платена такса в бюджета на община Хисаря от всички водоползватели са постъпили 130 025,92 лв. (сто и тридесет хиляди двадесет и пет лева и деветдесет и две стотинки).

Каптиран естествен извор „Топлите извори“ е с технически възможен дебит от 1,07 л/с. Община Хисаря предприема действия за изграждане на общ водомерен възел, за да бъде възможно издаване на разрешителни за водовземане на минерална вода и от него.

Находище „Старо Железаре“ - публична общинска собственост, се ползва по силата на концесионен договор за производство на бутилирана минерална вода.

Към 15.10.2024 г. постъпилите приходи в общинския бюджет по сключения концесионен договор между община Хисаря и „Хисар – Милениум“ ООД са в размер на 58 128,05 лв. /петдесет и осем хиляди сто двадесет и осем лв и 05 ст./ Остават са плащане до края на 2024 година суми в размер на 41 159,88 лв./четиридесет и една хиляди сто петдесет и девет лв и 88 ст./ На 16.09.2024 г. е сключено Споразумение между Община Хисаря и „Хисар – Милениум“ ООД за разсрочено плащане на дължимото концесионно възнаграждение.

В град Хисаря – Сондаж 7 и КЕИ Чобан чешма също са отдадени на концесия от МОСВ и се ползват за производство на бутилирана минерална вода от ТПК „БК Хисар“, БК „Хисар“ ЕООД ЕООД и „Аугуста 91“ АД. Съгласно концесионните договори 30% от таксата по договорите се превежда от МОСВ в бюджета на община Хисаря. Към м. септември 2024 г. постъпилите приходи в общинския бюджет са в размер на 74 536,71 лв. (седемдесет и четири хиляди петстотин тридесет и шест лева и седемдесет и една стотинки).

Във връзка с гореизложеното, предлагам на общинските съветници да вземат следното

**ПРОЕКТО РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ  
РЕШИ:**

Приема информацията относно използването на минералната вода на територията на община Хисаря

**С уважение,/п/**

**ИВА ВЪЛЧЕВА**

*Кмет на община Хисаря*

Съгласувал:/п/  
адв. Георги Недев

Изготвил:/п/  
инж. Цонка Войводинова  
*Началник отдел ЕПЕТТСДТ*