



# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх № 91-00-<sup>214</sup>/<sub>3</sub>.....04.2024 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

На основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по чл. 131 от ЗУТ, че на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка със Заповед № РД-05-352/20.04.2023 г. на Кмета на Община Хисаря, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ПР на ЗУТ, Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР № 25-231308/14.08.2023 г., Решение № 50, взето с Протокол № 8/14.03.2024 г. на ЕСУТ при Община Хисаря по заявление с вх. № 94-00-П-413/29.11.2023 г. от Пена Минчева Илевска – Георгиева и Лило Минчев Илевски за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 77270.503.1333 по КККР на гр. Хисаря, попадащ в кв. 55 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина Баня, Община Хисаря, Област Пловдив, с отреждане за озеленяване, **със Заповед № РД-05-277/01.04.2024 г. на Кмета на Община Хисаря** е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 77270.503.1333 по КККР на гр. Хисаря, попадащ в кв. 55 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина Баня, Община Хисаря, Област Пловдив, с отреждане за озеленяване, като образува нов УПИ XVI-503.1338, за производство на ел. енергия и складова дейност за ФЕЦ, като вътрешните дворищн-регулационни граници на УПИ XVI-503.1338, за производство на ел. енергия и складова дейност за ФЕЦ следват имотните граници на ПИ 77270.503.1333, съгласно линии, надписи и щрихи в зелен цвят за дворищната регулация, със запазване за уличната регулация, определя зона Жм със свободно нискоетажно застрояване с градоустройствени показатели: височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0, по пунктирани линии в червен цвят и котировки в черен цвят, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване в приложената скица-предложение, съгласно ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12, взето с Протокол № 2/19.11.2019 г. от Общински съвет на гр. Хисаря, в приложения проект.

Преписката се намира в сградата на Общинска администрация гр. Хисаря, 2-ри етаж, отдел “УТСТИ” и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени чрез Община Хисаря до Административен съд гр. Пловдив в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

**Арх. Пламен Михалски**

Главен архитект на Община Хисаря

