



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх № 91-00-463/01.....08.2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по чл. 131 от ЗУТ, че на основание чл. 128, ал. 9 от ЗУТ, във връзка със Заповед № РД-05-616/19.07.2023 г. на Кмета на Община Хисаря, Становище № ОВОС-1439-1/26.06.2023 г. на РИОСВ – Пловдив, Здравно заключение № РД-259-133/29.02.2024 г. на РЗИ – Пловдив, Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР № 25-69868-15.03.2024 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – Пловдив, Решение № 135, взето с Протокол № 18/25.07.2024 г. от ЕСУТ при Община Хисаря, по преписка вх. № 26-00-588/08.07.2024 г. от „ДЕНИМА ЕЛ ГРУП“ ООД, ЕИК 204523605 с Управител Марин Карамфилов Димитров чрез пълномощник Наталия Христова Николова – Иванова с пълномощно рег. № 4168/21.04.2023 г. за одобряване на проект на ПУП-ПРЗ за 77270.141.71 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, с промяна на предназначението, **допуска проект на ПУП-ПРЗ за ПИ 77270.141.71 по КККР на гр. Хисаря**, Община Хисаря, Област Пловдив, за урегулиране на имота и промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ като образува УПИ 141.916-Жилищно строителство с обществено обслужващи дейности и производство на ел. енергия от ВЕИ - фотоволтаици, отделя ПИ 77270.141.917 за разширение на пътя, съгласно линии и надписи в червен и син цвят за регулацията, определя зона Смф със свободно застрояване с градоустройствени показатели: височина до 12 м, плътност на застрояване макс. 50 %, озеленяване мин. 30 %, Кинт. най-много 1,5, по пунктирани линии в червен цвят и котировки в черен цвят, и надписи в син цвят в матрицата за застрояване, в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложения проект, с план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за електрозахранване, водоснабдяване, канализация и комуникационно - транспортна схема, съгласувани с експлоатационните дружества и Сектор „Пътна полиция“ - Пловдив.

Преписката се намира в сградата на Общинска администрация гр. Хисаря, 2-ри етаж, отдел “УТСТИ” и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени до Община Хисаря до в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

Инж. Д. Кьорлинска
Началник отдел УТ и ГР

