



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх № 91-00-*464/01*:...08.2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по чл. 131 от ЗУТ, че на основание чл. 128, ал. 9 от ЗУТ, във връзка със Заповед № РД-05-517/26.06.2024 г. на Кмета на Община Хисаря, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Решение № 133, взето с Протокол № 18/25.07.2024 г. от ЕСУТ при Община Хисаря, по преписка вх. № 94-00-Г-179/18.07.2024 г. от Гзавие Пол Мари Дъфаис чрез пълномощник Мирослав Димитров Киряков с пълномощно № 219/22.05.2024 г., заверено в Посолство на Република България в Будапеща, за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77270.503.1574 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, за който е отреден УПИ XIV-152, 153 в кв. 71 по плана на кв. Момина Баня, гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, **допуска проект за изменение** на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV-152, 153 в кв. 71 по плана на кв. Момина Баня, гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, ПИ с идентификатор 77270.503.1574 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, като заличава УПИ XIV-152, 153 и образува нов УПИ XIV-503.1574 за жилищно застрояване, по имотните граници на ПИ с идентификатор 77270.503.1574 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, съгласно линии, надписи, зачерквания и щрихи в зелен цвят за дворищната регулация, запазва уличната регулация пред лицето на имота към улица с о.т. 42-43, променя в останалата част уличната регулация съгласно зачерквания, щрихи и линии в кафяв цвят в приложения проект, за новообразувания УПИ XIV-503.1574 за жилищно застрояване, определя зона Жм с градоустройствени показатели за нискоетажно застрояване с височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0 в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря.

Преписката се намира в сградата на Общинска администрация гр. Хисаря, 2-ри етаж, отдел “УТСТИ” и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени до Община Хисаря до в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

Инж. Д. Кьорлинска

Началник отдел УТ и ГР

