



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх № 91-00-465/01/08.2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по чл. 131 от ЗУТ, че на основание чл. 128, ал. 9 от ЗУТ, във връзка със Заповед № РД-05-495/24.06.2024 г. на Кмета на Община Хисаря, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Решение № 132, взето с Протокол № 18/25.07.2024 г. от ЕСУТ при Община Хисаря, по преписка вх. № 94-00-П-217/04.07.2024 г. от Петя Христова Благова за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77270.503.1579 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, който участва в УПИ VI-158 и част от УПИ XVI-157, в кв. 71 по плана на кв. Момина Баня, гр. Хисаря, **допуска проект за изменение** на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-158 и част от УПИ XVI-157, в кв. 71 по плана на кв. Момина Баня, гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, ПИ с идентификатор 77270.503.1579 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, като заличава УПИ VI-158 и образува нов УПИ VI-503.1579 за жилищно застрояване, по имотните граници на ПИ с идентификатор 77270.503.1579 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, съгласно линии, надписи, зачерквания и щрихи в зелен цвят за дворищната регулация, изменя уличната регулация към улица с о.т. 253а-254 съгласно зачерквания, щрихи и линии в кафяв цвят, за новообразувания УПИ VI-503.1579 за жилищно застрояване, определя зона Жм с градоустройствени показатели за нискоетажно застрояване с височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0 по пунктирани линии в червен цвят и котировки в червен цвят, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване, с корекции в зелен цвят за показателите в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложения проект.

Преписката се намира в сградата на Общинска администрация гр. Хисаря, 2-ри етаж, отдел “УТСТИ” и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени до Община Хисаря до в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

Инж. Д. Кьорлинска
Началник отдел УТ и СТ

