



## ПРОТОКОЛ

### № 15

Днес, **21.11.2024** год. /четвъртък/ от **10.00** часа в заседателната зала на Общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Хисаря, обл. Пловдив.

От **17** общински съветника на заседанието присъстваха **15** общински съветника – **Атанас Петров Куковски, Борис Иванов Витев, Васил Георгиев Пендев, Гатьо Тодоров Султанов, Илияна Петрова Арабска, Мария Василева Шаралиева, Минка Маринова Макавеева, Найден Павлов Павлов, Ненко Видолов Костов, Пенка Йотова Ганева, Пенчо Тодоров Шапков, Радослав Иванов Даргов, Стефан Димитров Недевски, Цветозара Иванова Данчева, Цветелина Костадинова Дурданова. Отсъстваха – 2 /двама/ Милена Димитрова Балямска и Стелиян Пламенов Шалски.**

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Откривам редовното заседание на Общински съвет Хисаря. Има кворум и можем да започнем. Дневния ред Ви е раздаден. Има две допълнителни докладни записки към него, а именно: „Докладна записка, относно Сключване на предварителен договор на основание чл. 17, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 3 от ЗУТ за прехвърляне правото на собственост на поземлени имоти - общинска собственост, находящи се в гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив“ и „Докладна записка, относно Заявление с вх. № 08-00-541/14.11.2024 г. от Община Хисаря чрез Таня Марковска – За Кмет на Община Хисаря, за разрешаване на изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-Градина в кв. 18 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, ПИ 77270.503.1940 и ПИ 77270.503.1942 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив“. И двете са с вносител Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Преди да започнем заседанието, поздравявам всички с днешния празник – Деня на Християнското семейство и пожелавам да бъдат благословени Вашите семейства и Вашите близки, много здраве и просперитет. Искам да оттегля едната от допълнителните докладни записки, а именно: „Докладна записка, относно Сключване на предварителен договор на основание чл. 17, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 3 от ЗУТ за прехвърляне правото на собственост на поземлени имоти - общинска собственост, находящи се в гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив“ на която съв вносител. Възникнаха въпроси по нея и ще я предложа в следващото заседание.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Преминаваме към дневния ред. След оттеглянето на едната от предложените допълнителни докладни записки, предлагам да гласуваме за останалата докладна. Който е съгласен с така направеното предложение за допълнение на точка 12 /дванадесета/ в дневния ред, моля да гласува!

С 15 гласа „за“, Общински съвет Хисаря прие направеното предложение.

-А сега предлагам да гласуваме целия дневен ред с така направеното изменение и допълнение към него!

Председателят на Общинския съвет предложи заседанието да премине при следния

## Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка, относно: Приемане на Годишен план за ползване на дървесина за 2025 г. на ОП ОГС Хисаря.

Докладва: инж. Ангел Веселинов – Директор на ОП ОГС

2. Докладна записка, относно: Ползване, стопанисване и управление на Спортен комплекс лекоатлетически стадион „Крепост“, игрище за волейбол и баскетбол и спортна площадка в с. Старосел. Реализирани приходи.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

3. Докладна записка, относно: Предложение от Фондация „Гората БГ“ с ЕИК176996384, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Столетов“ №127, ет.1, ап.1 за дарение на Доброволно формиране към Община Хисаря на противопожарен автомобил марка Мерцедес Бенц, модел 615.266, с рама № WDB6152661594532, година на производство 1990 г.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

4. Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма на община Хисаря за управление и разпореждане с общинската собственост за 2024 година и даване на съгласие за продажба на УПИ I-общ. кв. 20 по КРП на с. Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив, одобрен със заповеди №№ 9605 и 9606 от 1946 год. по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

5. Докладна записка, относно: Заявление вх.№ 94-00-Т-180/21.06.2024 г., допълнено от коригирана скица-предложение, от Тодорка Николова Мокрева, за допускане на изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 155, попадащ в кв.10 и улица с осови точки 39-40 по плана на с.Красново, Красновски бани, Община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

6. Докладна записка, относно : Приемане Програма за Коледните и Новогодишни празници.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

7. Докладна записка, относно: Отпускане на еднократна парична помощ на социално слаби граждани от бюджета на Община Хисаря.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

8. Докладна записка, относно Актуализация на Бюджет 2024 г. и Инвестиционната програма 2024г. на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

9. Докладна записка, относно: Изплащане на допълнително възнаграждение на персонала от бюджетните дейности на общината.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

10. Докладна записка, относно: Определяне на еднократно допълнително възнаграждение на Кмет на община Хисаря за 2024г.

Докладва: Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря

11. Докладна записка, относно: Предоставяне на временен безлихвен заем на Сдружение „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ХИСАРЯ“, ЕИК 177074904.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

12. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 08-00-541/14.11.2024 г. от Община Хисаря чрез Таня Марковска – За Кмет на Община Хисаря, за разрешаване на изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-Градина в кв. 18 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, ПИ 77270.503.1940 и ПИ 77270.503.1942 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

**С 15 гласа „за“** общинските съветници, приеха заседанието да премине при предложения дневен ред с 12 точки.

## **ПО ТОЧКА ПЪРВА :**

Докладна записка, относно: Приемане на Годишен план за ползване на дървесина за 2025 г. на ОП ОГС Хисаря.

Докладва: инж. Ангел Веселинов – Директор на ОП ОГС

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-н Веселинов.

Г-н Ангел Веселинов – Директор ОП ОГС Хисаря: Нямам какво да добавя.

В 10,04 часа от залата излезе общинския съветник Пенчо Шапков и общинските съветници станаха 14 на брой.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата за въпроси и коментари./изчаква/ Ако няма, моля да гласуваме!

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
---	-------------	------	----------	-----------------



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

1.	Пенчо Тодоров Шапков			
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски			
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 14  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 111, ал. 4, т. 1 от Закона за горите, във връзка с чл. 7, ал. 1 от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти”,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие отдели/подотдели съгласно приложения опис да бъдат включени в Лесосечен фонд 2025 г. За същите да бъдат проведени процедура за маркиране и изготвяне на необходимата документация, и процедури за отдаване на ползването на дървесина.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

2. Утвърждава Годишен план за ползване на дървесина и опис на насажденията, в които ще се ползва дървесина през 2025 г. на ОП ОГС Хисаря, съгласно Приложение 1.

**МОТИВИ:** Предложеният план отговаря на законовите изисквания. Предвиденото в него покрива нуждите на гражданите на Общината от дървесина. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

**ПО ТОЧКА ВТОРА:** Докладна записка, относно: Ползване, стопанисване и управление на Спортен комплекс лекоатлетически стадион „Крепост“, игрище за волейбол и баскетбол и спортна площадка в с. Старосел. Реализирани приходи.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на вносителя г-жа Вълчева и на председателите на Постоянните комисии.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение, всичко подробно е описано в докладната записка.

В 10,10 часа в залата влезе общинският съветник Пенчо Шапков и общинските съветници станаха 15 на брой.

Г-жа Мария Шаралиева – общински съветник: Докладната записка е разгледана в заседанието на нашата комисия по образование. Възникнаха въпроси по нея. От доктор Недевски – Ще продължава ли и през 2025 година водоподаването на стадиона да бъде с питейна вода? А г-н Борис Витев попита не е ли възможно това да става чрез сонда. Комисията приема единодушно информацията.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Наистина това е тревожно, но направихме специално проучване. Оказа се, че в близост до стадиона е имало кладенец. Започна процедура по узаконяването му. Трябва да се измери дебитът му. Знаете в близост до стадиона е улица „Васил Левски“, по която предстои ремонт на водопровода и ще гледаме да свържем кладенеца чрез подземните съоръжения с идеята да намалим разхода за вода. Работи се по въпроса и това ще бъде инвестиция в Инвестиционната ни програма, тъй като за това е необходим финансов ресурс.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Бюджетната комисия разгледа и обсъди направените разходи. Комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник: Административната комисия също разгледа докладната записка, няма въпроси и я приема.

Премина се към гласуване.

С 15 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

**Поименно гласуване, както следва:**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски			
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 191

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА ,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

Приема Информация относно: Ползване, стопанисване и управление на Спортен комплекс лекоатлетически стадион „Крепост“, игрище за волейбол и баскетбол и спортна площадка в с. Старосел. Реализирани приходи.

**МОТИВИ:** Представената информация коректно отразява обстоятелствата, касаещи ползването и стопанисването на спортния



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

комплекс в гр. Хисаря и игрищата и и спортната площадка в с. Старосел. Представени са реализираните през годината приходи и разходите, направени за поддръжката на съоръженията. Докладната следва да бъде подкрепена.

**ПО ТОЧКА ТРЕТА:** Докладна записка, относно: Предложение от Фондация „Гората БГ“ с ЕИК176996384, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Столетов“ №127, ет.1, ап.1 за дарение на Доброволно формиране към Община Хисаря на противопожарен автомобил марка Мерцедес Бенц, модел 615.266, с рама № WDB6152661594532, година на производство 1990 г.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-жа Марковска.

Г-жа Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник: Административната комисия единодушно приема докладната записка, както и проекта на договора към него.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„Въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 192

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА вр. чл. 31б, вр. чл.31 от „НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА СЪЗДАВАНЕ И ОРГАНИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА НА ДОБРОВОЛНИТЕ ФОРМИРОВАНИЯ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ ИЛИ ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ И ОТСТРАНЯВАНЕ НА ПОСЛЕДИЦИТЕ ОТ ТЯХ“ „, в сила от 03.07.2012 г., приета с ПМС № 123 от 25.06.2012 г.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Дава съгласие за приемане на дарение противопожарен автомобил марка Мерцедес Бенц, модел 615.266, с рама № WDB6152661594532, година на производство 1990 г. от фондация „Гората БГ“ с ЕИК176996384, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Столетов“ №127, ет.1, ап.1 на Доброволно формирование към Община Хисаря.

2. Одобрява проекта на договора за дарение.

3. Възлага на Кмета на Община Хисаря - Ива Иванова Вълчева да сключи договора за дарение.

**МОТИВИ:** Придобиването на противопожарен автомобил от доброволното формирование ще даде възможност на членовете му да участват в операции по гасене на пожари на територията на Общината независимо от органите на РСПБЗН. Това ще повиши ефективността на формирането и ще даде допълнителни гаранции за защита на живота и имуществото на гражданите.

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма на община Хисаря за управление и разпореждане с



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

общинската собственост за 2024 година и даване на съгласие за продажба на УПИ I-общ. кв. 20 по КРП на с. Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив, одобрен със заповеди №№ 9605 и 9606 от 1946 год. по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на вносителя г-жа Вълчева и на председателите на Постоянните комисии, които са разглеждали докладната записка.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение.

Г-н Ненко Костов – общински съветник: Комисията по устройство на територията разгледа докладната записка и я приема единодушно.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Бюджетната комисия разгледа и подкрепя докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма на община Хисаря за управление и разпореждане с общинската собственост за 2024 г., като в раздел II.2. „Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за продажба”, подточка II.2.4. „Продажби на имоти по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“ включва:

- УПИ I - общ. кв. 20 по КРП на с. Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив, одобрен със заповеди №№ 9605 и 9606 от 1946 год. с площ 752 кв. м., частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1705 от 30.09.2024 г., вписан вх. рег. № 35453/24.10.2024 г., акт № 42, том 100, к.дело 11659/2024 година.

2. Дава съгласие да се извърши продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС на урегулирания поземлен имот по точка 1, на собственика на законно построената в имота сграда, а именно: Костадин Иванов Гагов с ЕГН 840301xxxx.

3. Одобрява пазарната оценка в размер на **12 840.00 / дванадесет хиляди осемстотин и четиридесет/ лева с ДДС** определена с доклад от месец ноември 2024 г. на независим лицензиран оценител, инж. Запрянка Дякова Райчева и определя същата за продажна цена на поземлен имот с идентификатор 77270.503.19 по КККР на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив с площ 668 кв. м., частна общинска собственост.

4. Възлага на Кмета на община Хисаря да извърши последващите, съгласно Закона действия.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

**МОТИВИ:** Заявителят притежава постройка, изградена върху предложения за продажба недвижим имот, която е изградена в режим на търпимост. Законът предвижда възможност в тази хипотеза собственикът на постройката да придобие земята без търг. Подаденото заявление отговаря на законовите изисквания, а предложената цена е определена от лицензиран оценител. Докладната следва да бъде подкрепена.

**ПО ТОЧКА ПЕТА:** Докладна записка, относно: Заявление вх.№ 94-00-Т-180/21.06.2024 г., допълнено от коригирана скица-предложение, от Тодорка Николова Мокрева, за допускане на изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 155, попадащ в кв.10 и улица с осови точки 39-40 по плана на с.Красново, Красновски бани, Община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на вносителя г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение.

Г-н Ненко Костов – общински съветник: Комисията по устройство на територията няма забележки по докладната записка и я подкрепяме.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		
-----	------------------------	------	--	--

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 194

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 155, попадащ в кв. 10 и улица с осови точки 39-40 по плана на с. Красново, Красновски бани, Община Хисаря, Област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-05-275/01.04.2024 г. на Кмета на Община Хисаря, като заличава улица с осови точки 39-40, запазва уличната регулация към улица с осови точки 38-39-27 (към републикански път III-6061), за ПИ 155 отрежда УПИ II-155, жилищно застрояване като вътрешните дворищно регулационни граници следват имотните граници на ПИ 155 съгласно зачерквания, линии, надписи и щрихи в зелен цвят за дворищната регулация, зачерквания и линии в кафяв цвят за уличната регулация, определя зона Жм с нискоетажно застрояване с височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0 по пунктирани линии в червен цвят и котировки в черен цвят, с отстояние от 5 м към улица с осови точки 38-39-27 (републикански път III-6061) и 5 м от дъно на парцел, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложената скица-предложение.

Проектът да се изготви в М 1: 1000 от правоспособни физически и юридически лица, съгласно чл. 229, чл. 230 и § 13 от ЗУТ. Същият да отговаря на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да съдържа: един оригинал на недеформируема основа, едно копие на хартиен носител и цифров вид върху технически носител - \*.dwg формат.

Настоящото решение подлежи на обжалване по член 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от обявлението чрез Община Хисаря до Административен съд Пловдив.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

**МОТИВИ:** Предложеният проект за именуване на ПУП-ПРЗ отговаря на законовите изисквания. Предвидената за заличаване улица обслужва единствено имота на заявителя, поради което към настоящия момент не съществува необходимост тя бъде реализирана. В същото време одобряването на проекта ще даде възможност на заявителя да реализира инвестиционното си намерение.

**ПО ТОЧКА ШЕСТА:** Докладна записка, относно: Приемане Програма за Коледните и Новогодишни празници.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС Хисаря: Давам думата на заместник кмета на общината г-жа Марковска.

Г-жа Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря: Нямам какво да допълня.

Г-жа Мария Шаралиева – общински съветник: Комсията по образование разгледахме в заседанието докладната записка и я приехме всички.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник: Административната комисия разгледа докладната записка и няма забележки по нея.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Нашата комисия не е разглеждала тази докладна записка, но аз лично я подкрепям.

Премина се към гласуване.

С 15 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 195

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

Приема програма за Коледните и Новогодишни празници на Община Хисаря  
**МОТИВИ:** Коледните и Новогодишните празници са може би най-важните празници в календара. Реализирането на програмата е важно както за жителите на Община Хисаря, така и за туристите, които ще посетят общината в този период. Празничната обстановка ще спомогне за привличане на допълнителни посетители и ще доведе до повишаване на туристическия потенциал на общината.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

**ПО ТОЧКА СЕДМА:** Докладна записка, относно: Отпускане на еднократна парична помощ на социално слаби граждани от бюджета на Община Хисаря.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-жа Марковска.

Г-жа Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Постоянната комисия по бюджет разгледа протокола с докладната и единодушно я подкрепя.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник: Административната комисия единодушно приема докладната записка.

Г-жа Мария Шаралиева – общински съветник: И нашата комисия подкрепя докладната записка единодушно.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 15

„Против“

- няма

„въздържали се“

- няма



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

## Общински съвет Хисаря взе

### РЕШЕНИЕ

#### № 196

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, чл.21, ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА,

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

#### РЕШИ:

Дава съгласие за отпускане на еднократна парична помощ в размер на 500(петстотин) лв. на Марина ..... Правик, гр. Хисаря, общ. Хисаря, ул. „.....“№ ... за покриване на част от текущите разходите необходими за осигуряване на нормални условия за живот на г-жа Правик и двете ѝ дъщери.

**МОТИВИ:** Госпожа Правик отговаря на законовите изисквания за отпускане на парична помощ. След смъртта на съпруга ѝ, същата се нуждае от подпомагане за отглеждането на двете ѝ дъщери. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

**ПО ТОЧКА ОСМА:** Докладна записка, относно: Актуализация на Бюджет 2024 г. и Инвестиционната програма 2024г. на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на вносителя – кмета на общината г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение към докладната записка. Разгледали сте я и сте видели новите приложения. Ако имате въпроси, тук са експертите от Общинска администрация, които могат да Ви отговорят.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Постоянната комисия по бюджет беше поканила г-жа Антонова за отговори по докладната записка. Нормално в края на годината да се прави актуализация на бюджета. Всички подкрепяме докладната записка.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
---	-------------	------	----------	-----------------



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 197

На основание чл.21, ал.1, т. 6 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124 ал.2 и ал.3 и чл.144, ал.4 от Закон за публичните финанси и чл.41, ал.2 и ал.3 и чл.57, ал.2 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Хисаря,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

1. Приема актуализация по плана на бюджета на Община Хисаря и второстепенните разпоредители за 2024 г., съгласно Приложения № 1 и 2;



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

2. Приема актуализация на Инвестиционна програма на общината за 2024 г., съгласно Приложение № 3;
3. Приема актуализация на плана на бюджета на Община Хисаря за 2024 г. относно преразпределение на преходните остатъци от 2023 г. във Функция „Общи държавни служби“ и Функция „Отбрана и сигурност“ на основание чл.91, ал.2 от ЗДБРБ за 2024 г., съгласно Приложение № 4 и актуализира плана на бюджета съгласно Приложение № 5;

**МОТИВИ:** Предложената актуализацията на бюджета на Общината се налага с оглед резминаването в предвижданията и реализираните приходи и направените разходи през годината. Тя е изготвена изцяло в съответствие със законовите изисквания, поради което следва да бъде подкрепено от Общинския съвет.

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:** Докладна записка, относно:Изплащане на допълнително възнаграждение на персонала от бюджетните дейности на общината.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на кмета на общината г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение към докладната записка. Както казах и за предходната докладна записка, ако имате въпроси, тук са експертите от Общинска администрация за отговори.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Комисията, подкрепя докладната записка и дава положително становище за изплащането на допълнителни възнаграждения на служителите по бюджетните дейности на общината, след като има реализирана икономия от фонд „Работна заплата“. Предлага определените допълнителни възнаграждения на кметовете на населени места в размер на 50% от основната им работна заплата да стане на 100 % . След направени изчисления се установи, че остават 10 хиляди лева, напълно достатъчни да покрият останалите 50 % . В предвид на това, предлагам изменение в точка трета от проекта за решение, където определеното допълнително възнаграждение на кметовете за месец декември 2024 година да бъде променено на 100 % .

Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Има ли въпроси, мнения и други предложения? Ако няма преминаваме към гласуване с така направеното предложение от г-н Шапков за изменение в точка трета от проекта за решение. Който е съгласен, моля да гласува по целия проект за решение с изменението!

Премина се към гласуване

**Поименно гласуване, както следва:**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костади Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15

„Против“ - няма

„въздържали се“ - няма

**Общински съвет Хисаря взе**

## РЕШЕНИЕ

**№ 198**

На основание чл.21, ал.1, т.5 и ал.2 от ЗМСМА, чл.4, ал.5 от ПМС № 67/2010г. и Вътрешните правила за работната заплата

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се изплатят еднократно със заплатите за м. Декември 2024г. допълнителни възнаграждения на работниците и служителите от бюджетните дейности на общината, в които има реализиран остатък (икономия) от ФРЗ в размер до реализираната икономия, но не повече от 100 % от индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител за делегираните от държавата дейности и не повече от 100 % от



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител в местните дейности и дофинансираните с местни средства делегирани от държавата дейности на общината.

2. Дава съгласие да се изплатят еднократно със заплата за м. Декември 2024г. допълнителни възнаграждения на работниците и служителите в Общинско предприятие „ЧОСР“ и Общинско предприятие „ОГС-Хисаря“ ако има реализиран остатък (икономия) от ФРЗ в размер до реализираната икономия, но не повече от 100 % от индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител.

3. Определя еднократно допълнително възнаграждение на кметовете на населените места, което да се изплати със заплата за м. Декември 2024г., както следва:

Божана Пампурова – кмет на с. Михилци – 1485 лв.;

Тихомир Гаджев – кмет на с. Черничево – 1525 лв.;

Илия Тонов – кмет на с. Старо Железаре – 1900 лв.;

Веска Пашкулова – кмет на с. Паничери – 1925 лв.;

Матей Гудев – кмет на с. Старосел – 1960 лв.;

Красимир Кирилов – кмет на с. Красново – 1925 лв.;

Милчо Бойчев – кмет на с. Кръстевич - 1485 лв.

Илина Костова – кмет на с. Беловица – 1485 лв.

4. На служителите от Общинска администрация, кмета на общината да определи и изплати допълнителни възнаграждения за постигнати резултати в съответствие с Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация.

**МОТИВИ:** Служителите на Общината и на общинските предприятия, както и кметовете на населените места в Община Хисаря са изпълнявали точно и добросъвестно задълженията си през 2024 г. Видно от представените разчети през годината са реализирани икономии, което дава възможност всички посочени служители да получат допълнителни възнаграждения. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА:** Докладна записка, относно: Определяне на еднократно допълнително възнаграждение на Кмет на община Хисаря за 2024г.

Докладва: Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата за докладване по докладната записка от г-н Пенчо Шапков, тъй като аз съм вносител на докладата .

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Вие г-н Султанов имате ли да допълните нещо към докладната записка.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: По предишната докладна записка, където гласувахме 100 % еднократно допълнително увелечение за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

кметовете по населени места, предлагам и за кмета на общината същото увеличение, ако бюджета го позволява.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Предлагам Ви, ако нямате други въпроси да преминем към гласуване./изчаква/ Гласуваме по проекта за решение с така направеното предложение за изменение за допълнителното възнаграждение на кмета на общината на 100 %. Който е съгласен, моля да гласува!

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма

**Общински съвет Хисаря взе**

## РЕШЕНИЕ

### № 199

На основание чл.21, ал.1, т.5 и ал.2 от ЗМСМА, чл.5, ал.16 от ПМС №67/2010г. и ПМС № 4/10.01.2019 г.,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

Определя еднократно допълнително възнаграждение на Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря в размер на 3 751 лв. /три хиляди седемстотин, петдесет и един/ лева, което за се изплати със заплата за м. Декември 2024 г.

**МОТИВИ:** Кметът на Общината е изпълнявал точно и добросъвестно задълженията си през 2024 г. Видно от представените разчети през годината са реализирани икономии, което дава възможност тя да получи допълнително възнаграждение. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

**ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:** Докладна записка, относно: Предоставяне на временен безлихвен заем на Сдружение „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ХИСАРЯ“, ЕИК 177074904.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-жа Марковска.

Г-жа Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря: През месец март тази година на Сдружението бе отпуснат безлихвен заем в размер на 20 000 /двадесет хиляди лева/ с Ваше решение от бюджета на общината. Сега сдружението има нужда от нов финансов ресурс до получаването на плащанията от Управляващия орган, с който ресурс сдружението не разполага и има необходимост, за да покрива поне основните разходи като заплати и режийни разходи. Сдружението подаде заявка за верифициране на разходите на 30.10.2024г., с което очаква възстановяване на разходите и възможност за връщане на заема.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник: Постоянната комисия по бюджет разгледа докладната записка и продкрепя, като очаква до края на годината, отпуснатия безлихвен заем да бъде възстановен..

Г-жа Мария Шаралиева – общински съветник: Комисията подкрепя докладната записка единодушно.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
1.	Пенчо Годоров Шапков	„за“		



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костади Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 200

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предостави на СНЦ „МИГ Хисаря“, ЕИК 177074904 временен безлихвен заем от собствените приходи на Община Хисаря с цел за изпълнение на административни дейности, както и на текущи допустими разходи по прилагане на подхода „Водено от общностите местно развитие“ (Стратегия за ВОМР), подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на Водено от общностите местно развитие“ при следните условия:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

- 1.1. Размер на временния безлихвен заем: 25 000 лв. (двадесет и пет хиляди лева);
  - 1.2. Вид валута: лева;
  - 1.3. Срок за възстановяване на заема: шестмесечен, считано от датата на взимане на настоящото решение;
  - 1.4. Начин на предоставяне: безкасово по банковата сметка на СНЦ „МИГ Хисаря“.
2. Кметът на община Хисаря следва да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение, включително и да изготви и подпише договор за предоставяне на безлихвен заем.

**МОТИВИ:** Към настоящия момент все още не са верифицирани разходи за предходен период, поради което сдружението не разполага със средства за изплащане на трудовите възнаграждения на служителите. Предоставянето на безлихвен заем ще даде възможност на сдружението да продължи да работи нормално до получаване на въпросната сума. Докладната следва да бъде подкрепена.

**ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА:** Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 08-00-541/14.11.2024 г. от Община Хисаря чрез Таня Марковска – За Кмет на Община Хисаря, за разрешаване на изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-Градина в кв. 18 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, ПИ 77270.503.1940 и ПИ 77270.503.1942 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на кмета на общината г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнение към докладната записка, схемата Ви е приложена, експертите от Общинска администрация са в залата за отговор на Вашите въпроси.

Г-н Ненко Костов – общински съветник: Комисията по устройство на територията няма забележки по докладната записка и я подкрепяме.

Премина се към гласуване.

**Поименно гласуване, както следва:**

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

3.	Мария Василева Шаралиева	„за“		
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски			
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска			
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15  
„Против“ - няма  
„въздържали се“ - няма  
Общински съвет Хисаря взе

## РЕШЕНИЕ

### № 201

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-Градина в кв. 18 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, ПИ 77270.503.1940 и ПИ 77270.503.1942 по ККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, за обособяване на УПИ IV-Обществено обслужващи дейности – Пожарна за нуждите на РС ПБЗН Хисаря, УПИ III-Обществено обслужващи дейности за нуждите на Доброволно формиране Хисаря, като заличава УПИ I-Градина, образува УПИ I-Читалище, запазва отреждането за градина като образува УПИ II-Градина, образува УПИ IV-Обществено обслужващи дейности – Пожарна, УПИ III-Обществено обслужващи дейности съгласно линии, шриховки, надписи и зачерквания в кафяв цвят, за новообразуваните УПИ IV-Обществено обслужващи дейности – Пожарна и УПИ III-Обществено обслужващи дейности отрежда зона Жм със свободно нискоетажно застрояване с устройствени показатели - височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване 40 %, озеленяване мин. 4 %, Кинт. до 1.0, по пунктирани линии в червен цвят и котировки в черен цвят и надписи в син цвят



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

на матрицата за застрояване в приложената скица-предложение, съгласно ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12, взето с Протокол № 2/19.11.2019 г. от Общински съвет на гр. Хисаря.

Проектът да се изготви в М 1: 1000 от правоспособни физически и юридически лица, съгласно чл. 229, чл. 230 и § 13 от ЗУТ. Същият да отговаря на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да съдържа: един оригинал на недеформируема основа, едно копие на хартиен носител и цифров вид върху технически носител - \*.dwg формат.

Настоящото решение подлежи на обжалване по член 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от обявяването чрез Община Хисаря до Административен съд Пловдив.

**МОТИВИ: Одобряването на проект за ПУП-ПРЗ е част от предходно започнала процедура по обособяване на парцел за нуждите на РС ПБЗН. Обособяването на подобрен парцел ще даде възможност да бъде изградена нова, модерна сграда на службата, което от своя страна ще позволи на служителите по-добре да изпълняват задълженията си, а крайният резултат ще бъде повишаване на пожарната безопасност на територията на Общината.**

Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Има ли въпроси?

Г-жа Мария Шаралиева – общински съветник: В заседанието на нашата комисия освен точките в дневния, разглеждахме и подадените заявления за даровитите деца по Наредбата. Искаме след заседанието да останем и да предложим изменения по нея, относно финансирането.

Г-жа Пенка Ганева – общински съветник: Тази Наредба не е качена в сайта, като проект с предложение за изменение, за да вземаме решения по нея и да оставаме да я обсъждаме.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Наистина Общинска Администрация с Постоянната комисия по образование не е обсъждала предложения за изменение по Наредбата за даровитите деца, за което предлагам другата седмица среща с членовете на комисията с предложения за изменение по нея. След като я обсъдим, през месец декември Наредбата като поднормативен акт стои един месец за публично осъждане за мнения и становища на гражданите. И съответно през месец януари в заседанието на Общинския съвет ще я предложим за приемане.

Д-р Стефан Недевски – общински съветник: Не може ли сега да направим тези промени, отлагаме нещата.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Датата на заседанието през месец декември я определихме за 19-ти. За да бъде приета тогава тази Наредба, трябваше



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

---

до 18 ноември да бъде качена в сайта за обсъждане с граждани – един месец. Сега е късно, Наредбата ще бъде приета през месец януари следващата година.

Д-р Стефан Недевски – общински съветник: Трябва да се разгледа и Наредбата за осиновените и новородените деца.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Другата седмица ще ги обсъдим и Наредбата за реда и начина за отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Хисаря и Правилника за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете през месец януари и на сесията ще ги приемем.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Приключихме по дневния ред на заседанието и поради изчерпването му, закривам заседанието.

В 10,26 часа, Председателят на Общинския съвет г-н Гатьо Султанов обяви изчерпване на дневния ред и закри заседанието.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:/п/**

**/Гатьо Султанов/**

**ПРОТОКОЛИРАЛ, /п/**

**ГЛАВЕН СПЕЦ. „ОТО НА ОБС“:**

**/ Веселина Шахънска/**