



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-05-715

гр.Хисаря, 15.08.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 69 от Наредбата по чл. 8 ал. 2 от Закона за общинска собственост на Общински съвет Хисаря, в изпълнение на Решения № 837 и № 838, взети с Протокол № 49/18.07.2023 г. на заседания на Общински съвет Хисаря

НАРЕЖДАМ:

1. Комисия в състав:

Председател:

Васила Димитрова Марина – Началник отдел „Икономика”

Членове:

1. Елена Атанасова Стойчева - Кожухарова – Юрист
2. Таня Стоянова Аксимова – Главен експерт „Общинска собственост”
3. Невенка Гюрова Ахмакова – Главен специалист ”СО”
4. Матей Гудев – Кмет на кметство с. Старосел

Резерви:

1. Добромир Димитров Марковски – юрисконсулт
2. Цветанка Матева - Главен специалист „Общинска собственост”
3. Даниела Стоянова Стоянова - Главен експерт „Бюджет”
4. Красимира Вълкова Филчева – Оперативен счетоводител

да проведе на **07.09.2023 година**, в залата на Общинска администрация Хисаря, бул. ”Генерал Гурко” № 14:

Публичен явен търг за отдаване под наем за срок от 10 стопански години на:

№	Описание на имота	Площ кв. м.	Годишен наем
1.	ПИИ 69016.353.69, с. Старосел, нтп – нива, местност Голяма Вълча поляна	345320	10 490.00 лв.

Публичен явен търг за отдаване под наем за срок от 10 години на:

№	Описание на имота	Площ кв. м.	Месечен наем
1.	Помещение с площ от 30.6 кв. м., разположено в южната част на втори етаж от двуетажна масивна сграда (бивш Битов комбинат) с РЗП 445 кв. м., построена в УПИ IV – за площад, кв. 44по КРП на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив, дейност – за стоматологичен кабинет	30.6	192.00 лв. с ДДС



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Търговете ще се провеждат в последователността, посочена в таблицата по-горе, при следния начален час:

№	Описание на имота	Начален час за провеждане на търга
1.	ПИ 69016.353.69, с. Старосел, нтп – нива, местност Голяма Вълча поляна	10:00
2.	Помещение с площ от 30.6 кв. м., разположено в южната част на втори етаж от двуетажна масивна сграда (бивш Битов комбинат) с РЗП 445 кв. м., построена в УПИ IV – за площад, кв. 44по КРП на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив, дейност – за стоматологичен кабинет	10:20

2. Определям размер на депозита – **50 %** от началната тръжна цена за всеки имот. Депозитът за участие в търговете се внася по сметка на община Хисаря IBAN – BG16CECB979033C8105200, BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД клон Карлово, офис Хисаря.

3. Определям стъпка за наддаване – **10 %** от началната тръжна цена за всеки имот.

4. Утвърждавам следната тръжна документация, приложима за всеки имот:

4.1. Заявление за участие;

4.2. Удостоверение за закупена тръжна документация;

4.3. Документ за внесен депозит за участие търга;

4.4. Декларация за извършен оглед;

4.5. Регламент;

4.6. Копие от Решения на Общински съвет Хисаря;

4.7. Копие от скица на имота;

4.8. Договор за наем – проект.

5. **Продажбата** на тръжната документация да се извършва от касиера при **цена 50 /петдесет/ лева** за всеки имот. В цената е включен ДДС. Краен срок за закупуване на тръжна документация - **12.00 часа на деня предхождащ търга.**

6. В случай, че търговете не се проведат, **втори търгове** да се проведат на **14.09.2023 година** на същото място и час.

7. **Продажбата** на тръжната документация за **втория търг** да се извършва от касиера при **цена 50 /петдесет/ лева**. В цената е включен ДДС. Краен срок за закупуване на тръжна документация - **12.00 часа на деня предхождащ търга.**

8. **Оглед** се извършва срещу документ за закупена тръжна документация и **предварителна заявка до 14.00 часа на деня, предхождащ търговете.**

9. **Заявления** за участие за всеки имот се подават в деловодството **до 17.00 часа на деня, предхождащ търговете.** Същите се завеждат от деловодителя в регистри по имоти, съгласно реда на постъпването им.

10. Обявата за търга да се публикува в един национален, един регионален или местен вестник и сайта на община Хисаря.

11. Заповедта да се връчи на председателя, членовете на комисията, касиера и деловодителя и се постави на определеното за целта място в сградата на общината.

МИЛЕНА БАЛЯМСКА /п/

За Кмет на община Хисаря

Съгласно Заповед № РД-05-709/11.08.2023 г.