



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-05-103

гр. Хисаря 07.02. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на Община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви за сключване на едногодишни договори за наем за стопанската 2024/2025 година, предвид Протоколи от № 1 до № 9 от 04.02.2025 година, за извършени служебни проверки на подадените заявления

НАРЕЖДАНЕ:

I. Във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви, съгласно Протоколи от № 1 до № 9 от 04.02.2025 г. (неразделна част от настоящата заповед), да се предоставят за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на Община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, като се сключат едногодишни договори за наем за стопанската 2024/2025 година;

II. Определям наемна цена в размер на **средното годишно рентно плащане за „нива“**, определено с протокол от 25.01.2024 г. на комисия, назначена със заповеди № РД-07-1/02.01.2024 г. и № РД-07-1-1/24.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив, а за землище с. Паничери, по-високата сума между началната тръжна цена за землището за земите от ДПФ за годината и размера на СГРП съгласно писмо вх. № 06-15-30/ 04.02.2025 г. на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, както следва:

1. землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270 – 18.00 лв./дка;
2. землище с. Ново Желеzare, ЕКАТТЕ 52088 – 22.00 лв./дка;
3. землище с. Паничери, ЕКАТТЕ 55378 – 45.00лв./дка;
4. землище с. Мътеница, ЕКАТТЕ 49624 – 13.00 лв./дка;
5. землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016 – 18.00 лв./дка;
6. землище с. Красново, ЕКАТТЕ 39579 – 17.00 лв./дка;
7. землище с. Беловица, ЕКАТТЕ 03589 – 25.00 лв./дка;
8. Землище с. Черничево, ЕКАТТЕ 81030- 21.00 лв./дка;
9. Землище с. Мало Крушево, ЕКАТТЕ 46752 – 27 лв./ дка;

III. Определям ползвателите на земеделски земи от ОПФ в землищата на Община Хисаря, съгласно Протоколи №№ 1 до 9 от 24.01.2025 г. (неразделна част от настоящата заповед), които отговарят на изискванията на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, за сключване на едногодишни договори за наем, за стопанската 2024/2025 година, както следва:

Ползвател	Предоставена площ/дка	Сума за плащане/лв.
Землище град Хисаря ЕКАТТЕ 77270		
Тотка Иванова Куковска Вх. № 94-00-Т-8/13.01.2025 г.	53.392	962.00
ЗКПУ „Априлци“ Вх. № 39-00-2/04.02.2025 г.	4.823	87.00



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Землище село Ново Железаре ЕКАТТЕ 52088		
ЗК „НОВО ЖЕЛЕЗАРЕ“ Вх. № 39-00-41/15.12.2023 г.	21.194	467.00
„АГРОНИКОН“ ЕООД Вх. № 26-00-44/17.01.2025 г.	6.319	140.00
„АГРОИНВЕСТ - 2010“ ООД ЕИК 202485337 Вх. № 26-00-41/17.01.2025 г.	117.255	2 580.00
Пламен Николаев Лазаров Вх. № 94-00-П-18/ 17.01.2025г.	0.846	19.00
“ Влади Енерджи БГ “ ЕООД Вх. № 26-00-77/21.01.2025 г.	5.252	116.00
Землище село Паничери ЕКАТТЕ 52088		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-404/21.11.2024 г.	109.581	4 932.00
НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ НЕЙЧЕВ Вх. № 94-00-Н-3/08.01.2025г.	10.617	478.00
Кооперация „Агрокомерс-98“ ЕИК 115189903 Вх. № 26-00-29/15.01.2025 г.	6.083	274.00
Землище село Мътеница ЕКАТТЕ 49624		
ПЛАМЕН ДИМИТРОВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-П-363/21.11.2024 г.	165.458	2 151.00
Землище село Старосел ЕКАТТЕ 69016		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-403/21.11.2024 г.	6.560	119.00
НЕНЧО НИКОЛОВ ТЕПЕДЖИЙСКИ Вх. № 94-00-Н-279/27.08.2024 г.	56.113	1 010.00
ВИДОЛ НИКОЛОВ ТЕПЕДЖИЙСКИ Вх. № 94-00-В-268/27.08.2024 г.	19.073	344.00
МАГИЯТА НА ПРИРОДАТА ЕООД Вх. № 26-00-1181/23.12.2024 г.	7.786	141.00
АГРОМАКС ЕЪР ЕООД Вх. № 26-00-1182/23.12.2024 г.	12.522	226.00
ИВАНКА ИВАНОВА КАБАДЖОВА Вх. № 94-00-И-410/12.12.2024 г.	35.539	640.00
ИВАН ИВАНОВ БЕРБЕРОВ Вх. № 94-00-И-7/09.01.2025 г.	96.880	1 744.00
ДЕЛЯНА АТАНАСОВА БОГДАНОВА Вх. № 94-00-Д-9/13.01.2025 г.	0.736	14.00
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ СИРАКОВ Вх. № 94-00-Н-10/13.01.2025 г.	41.974	756.00
ЕТ „Михаела Борукова“ Вх. № 26-00-25/13.01.2025 г.	13.784	249.00
Гина Димова Берберова Вх. № 94-00-Г-7/ 09.01.2025г.	20.129	363.00
СТЕФАН МАТОВ БОГДАНОВ Вх. 94-00-С-8/13.01.2025 г.	37.458	675.00
ПЕНКА ИВАНОВА ЛАДЖЕВА Вх. 94-00-П-15/15.01.2025 г.	11.539	208.00
СТОЯН ДИМИТРОВ ХРИСТЕВ Вх. 94-00-С-10/15.01.2025 г.	5.289	96.00



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

ТОТКА ИВАНОВА КУКОВСКА Вх. 94-00-Т-7/13.01.2025 г.	11.646	210.00
АТАНАС ПЕТРОВ КУКОВСКИ Вх. 94-00-А-7/15.01.2025 г.	19.174	346.00
СТЕЛА ЗАПРЯНОВА БОНЕВА Вх. 94-00-С-9/15.01.2025 г.	43.129	777.00
ПЕТКО АТАНАСОВ КИСЬОВ Вх. 94-00-П-14/15.01.2025 г.	55.075	992.00
ЗП Радослав Учкунув Вх. № 90-00-383/ 25.11.2024г.	2.085	38.00
Землище село Красново ЕКАТТЕ 39579		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-480/20.11.2023 г.	27.183	463.00
ДЕЛЯНА АТАНАСОВА БОГДАНОВА Вх. № 94-00-Д-10/13.01.2025 г.	148.154	2 519.00
ЕТ “ МИХАЕЛА БОРУКОВА “ ЕИК 202548143 Вх. № 26-00-24/13.01.2025 г.	9.809	167.00
СТЕЛА ЗАПРЯНОВА БОНЕВА Вх. № 94-00-С-11/15.01.2025 г.	9.179	157.00
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ ЕИК 115189903 Вх. № 39-00-1/ 15.01.2025 г.	10.242	175.00
ИВАНКА ИВАНОВА КУКОВСКА Вх. № 94-00-И-13/15.01.2025 г.	57.993	986.00
ГАНА НИКОЛОВА ХРИСТЕВА Вх. № 94-00-Г-9/13.01.2025 г.	24.679	420.00
Землище село Беловица ЕКАТТЕ 03589		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-401/21.11.2024 г.	87.719	2 193.00
ЕТ ИЛИЯ МИТОВ, ЕИК 160105028 Вх. № 94-00-И-350/04.11.2024 г.	89.449	2 237.00
ВЪРБИНА МИТОВА , ЕИК 178989919 Вх. № 26-00-962/04.11.2024 г.	66.847	1 672.00
ИЛИЯ ИВ. ГЕОРГИЕВ, Вх. № 94-00-И-351/04.11.2024 г.	19.806	496.00
„ТАНИ ТРЕИД“ ЕООД, ЕИК 202829667 Вх. № 26-00-106/03.02.2025 г.	25.920	648.00
Землище село Черничево ЕКАТТЕ 81030		
Тодор Стоилов Тодоров, Вх. № 94-00-Т-16/24.01.2025	2.000	42.00
„БОБО АГРА“ ЕООД, ЕИК 207690520 Вх. № 94-00-И-41/04.02.2025	7.471	157.00
Землище село Мало Крушево ЕКАТТЕ 46752		
„ХЕН“ ЕООД, ЕИК 115826773 Вх. № 26-00-82/27.01.2025	66.996	1 809.00

IV. Определените в настоящата заповед ползватели, в седем дневен срок от издаването ѝ, следва да внесат определения наем в касата на Община Хисаря, или по банкова сметка на Община Хисаря: **IBAN: BG 49 СЕСВ 9790 84С8 1052 00 ВИС: СЕСВВGSF**, Код за вид плащане: **444200** при Банка ЦКБ АД, клон Карлово, офис Хисаря.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

V. Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Общината, да се обяви чрез поставяне на информационното табло за обяви в сградата на Общината и Общинска служба „Земеделие“ – Хисаря, и се доведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

VI. Настоящата заповед да се връчи на Диляна Антонова – н-к отдел „Финанси и бюджет“ за осъществяване на контрол по плащанията и на Даниела Николова – н-к отдел „АО и ОС“ за сведение.

VII. Заповедта подлежи на обжалване пред Районен съд Пловдив по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

ИВА ВЪЛЧЕВА

Кмет на община Хисаря



Съгласувал:

Д. Николова

Н-к отдел „АО и ОС“

Изготвил:

Цв. Матева

Гл. спец. „ФБС“