



ЗАПОВЕД

№ РД-05-249 гр.

Хисаря 03.04.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени Договори за наем или аренда, във връзка с подадени Заявления от ползватели на съответните масиви за сключване на едногодишни Договори за наем за стопанската 2024/2025 година, предвид Протоколи от № 1А до № 7А от 05. 03. 2025 година, за извършени служебни проверки на подадените заявления

НАРЕЖДАМ:

I. Във връзка с подадени Заявления от ползватели на съответните масиви, съгласно Протоколи от № 1 А до № 7 А от 05. 03.2025 г. (*неразделна част от настоящата Заповед*), да се предоставят за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени Договори за наем или аренда, като се сключат едногодишни Договори за наем за стопанската 2024/2025 година.

II. Определям наемна цена в размер на **средното годишно рентно плащане за „нива“**, определено с Протокол от 25. 01. 2024 г. на комисия, назначена със Заповеди № РД-07-1/02. 01. 2024 г. и № РД-07-1-1/24. 01. 2024г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив, а за землище с. Паничери, по-високата сума между началната тръжна цена за землището за земите от ДПФ за годината и размера на СГРП съгласно писмо вх. № 06-1530/ 04. 02. 2025 г. на Областна Дирекция „Земеделие“ – Пловдив, както следва:

1. Землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270 – 18. 00 лв./дка;
2. Землище с. Ново Железаре, ЕКАТТЕ 52088 – 22. 00 лв./дка;
3. Землище с. Старо Железаре, ЕКАТТЕ 68967 – 18. 00лв./дка;
4. Землище с. Михилци, ЕКАТТЕ 48564 – 20. 00 лв./дка;
5. Землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016 – 18. 00 лв./дка;
6. Землище с. Красново, ЕКАТТЕ 39579 – 17. 00 лв./дка;
7. Землище с. Черничево, ЕКАТТЕ 81030- 21. 00 лв./дка;

III. Определям ползвателите на земеделски земи от ОПФ в землищата на община Хисаря, съгласно Протоколи от № 1А до №7А от 05. 03. 2025 г. (*неразделна част от настоящата Заповед*), които отговарят на изискванията на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, за сключване на едногодишни Договори за наем, за стопанската 2024/2025 година, както следва:



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Ползвател	Предоставена площ/дка	Сума за плащане/лв.
Землище град Хисаря ЕКАТТЕ 77270		
АТАНАС ПЕТКОВ КИСЬОВ ЕГН ***** ВХ. № 94-00-А-28/13. 02. 2025 г.	137.469	2 475. 00
СТОЯН ДИМИТРОВ ХРИСТЕВ ЕГН ***** ВХ. № 94-00-С-44/12.02.2025 г.	42. 588	767.00
ИВАНКА КОЛЕВА КОРДЖАКОВА ЕГН ***** ВХ. № 94-00-И-55/17.02.2025 г.	45. 920	827.00
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ ВХ. № 26-00-131/12.02.2025 г.	23. 811	429.00
ДИМИТЪР ИВАНОВ КОРДЖАКОВ ЕГН ***** ВХ. № 94-00-Д-44/14.02.2025 г.	78. 091	1 406.00
ИВАН ПЕТРОВ АРАБСКИ ЕГН ***** ВХ. № 94-00-И-46/10.02.2025 г.	2. 175	40.00
ПЕТЪР ВЪРБАНОВ АРАБСКИ, ЕГН ***** ВХ. № 94-00- П-45/10.02.2025 г.	3. 050	55.00
ЕКАТЕРИНА ИВАНОВА БАДОВА ЕГН ***** ВХ. № 94-00-Е-10/10.02.2025 г.	0. 840	16.00
Атанас Петров Куковски ЕГН ***** Вх. № 94-00-А-29/13.02.2025 г.	5. 517	100.00
Преслава Стоянова Бонева-Мустакова ЕГН *****; Вх. № 94-00-П-53/17.02.2025 г.	13. 209	238.00
Стела Запрянова Бонева ЕГН ***** Вх. № 94-00-С-41/12.02.2025 г.	30. 397	548.00
Стоян Колев Бонев ЕГН ***** Вх. № 94-00-С-46/13.02.2025 г.	12. 986	234.00
Петко Атанасов Кисьов Вх. № 94-00-П-51/17.02.2025 г.	92. 303	1 662.00
Стефан Матов Богданов ЕГН ***** Вх. № 94-00-С-50/19.02.2025 г.	36. 026	649.00



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Иван Колев Стехов ЕГН ***** Вх. № 94-00-И-31/ 29.01.2025г.	2. 179	40.00
Виделина Николова Попова, ЕГН ***** Вх.№94-00-В-24/ 29.01.2025г.	4. 011	73.00
Пламен Дамянов Янкулов ЕГН ***** Вх.№94-00-П-31/ 29.01.2025г.	8. 682	157.00
Виделин Францов Борносузов ЕГН***** Вх.№ 94-00-В-23/29.01.2025г.	3. 984	72.00
Нели Ганчева Маринова ЕГН ***** Вх. № 94-00-Н-25/ 29.01.2025г.	34. 771	626.00
Ивелина Копчева Стехова ЕГН *****	85. 292	1 536.00

Вх. № 94-00-И-29/ 29 . 01. 2025г.		
Генка Кунова Стехова, ЕГН ***** Вх. № 94-00-Г-18/ 29. 01. 2025г.	26.288	474.00
Кристиана Петрова Танева ЕГН ***** Вх. № 94-00-К-17/ 29. 01. 2025г.	2. 983	54.00
Лазар Ганчев Илчевски ЕГН ***** Вх. № 94-00-Л-9/ 29. 01. 2025г.	101. 786	1 833. 00
„ИВГАРДЪН“ ЕООД, ЕИК 203475214 Вх. № 26-00-98/ 29. 01. 2025г.	264. 002	4 753. 00
„АГРОТАЧ“ ООД, ЕИК 201587588, Вх. № 26-00-99/ 29. 01. 2025г.	401. 979	7 236. 00
Николай Димитров Сираков ЕГН ***** Вх. № 94-00-Н-34/ 13.02.2025г.	81. 364	1 465. 00
Землище село Ново Железаре ЕКАТТЕ 52088		
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ Вх. № 39-00-3/14. 02. 2025 г.	44. 036	969. 00
Землище село Старо Железаре ЕКАТТЕ 68967		
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС 98“ ВХ. № 26-00-132/12. 02. 2025 г.	56. 184	1 012. 00
Землище село Михилци ЕКАТТЕ 48564		



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

ЯНКО АНДОНОВ ЧОЛАКОВ Вх. № 94-00-Я-11/03. 02. 2025 г.	18. 992	380. 00
Иван Петков Иванов ЕГН ***** Вх. № 94-00-И-30/ 29. 01. 2025г.	364. 062	7 282. 00
Землище село Старосел ЕКАТТЕ 69016		
ДИМИТЪР ИВАНОВ КОРДЖАКОВ Вх. 94-00-Д-45/14.02.2025 г.	174.694	3 145 . 00
ИВАНКА КОЛЕВА КОРДЖАКОВА Вх. 94-00-И-56/17.02.2025 г.	144.092	2 594. 00
ИВАНКА ИВАНОВА КУКОВСКА Вх. 94-00-И-64/15.02.2024 г.	78. 144	1 407. 00
АТАНАС ПЕТКОВ КИСЪОВ Вх. 94-00-А-27/13.02.2025 г.	2. 818	51. 00
СТОЯН КОЛЕВ БОНЕВ Вх. 94-00-С-42/15.02.2024 г.	14. 491	261. 00
Преслава Стоянова Бонева-Мустакова Вх. 94-00-П-52/17.02.2025 г.	8. 654	157. 00
ГАНА НИКОЛОВА ХРИСТЕВА Вх. 94-00-Г-24/23.02.2025 г.	70. 395	1 268. 00
КРАСИМИРА ЦОЧЕВА КИСЪОВА Вх. 94-00-К-21/12.02.2025 г.	24. 480	441. 00
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ Вх. № 26-00-133/12.02.2025 г.	36. 025	649. 00
ДЕЛКО СТОЯНОВ ДРАГОЕВ Вх. 94-00-Д-37/06.02.2025 г.	11. 855	214. 00
ВАЛЕНТИН ИВАНОВ САКУТОВ ЕГН ***** Вх. № 94-00-В-19/ 23.01.2025г.	2. 594	47. 00
Землище село Красново ЕКАТТЕ 39579		
„ФИЛИП ЧЕНЧЕВ“ ЕООД ЕИК 206567015 Вх. № 94-00-Ф-3/20.02.2025 г.	36. 589	623. 00
„ЧЕНЧЕВ 2021“ ЕООД ЕИК 206567136 Вх. № 94-00-И-60/20.02.2025 г.	20. 940	356. 00
ПЕНКА ИВАНОВА ЛАДЖЕВА Вх. № 94-00-П-48/13.02.2025 г.	171. 749	2 920. 00
КРАСИМИРА ЦОЧЕВА КИСЪОВА Вх. № 94-00-К-22/12.02.2025 г.	119. 168	2 026. 00
Землище село Черничево ЕКАТТЕ 81030		



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

СТОЯН КОЛЕВ БОНЕВ ЕГН ***** Вх. № 94-00-С-43/12.02.2025 г.	7. 973	168. 00
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ ЕИК 115189903 Вх. № 26-00-143/14.02.2025 г.	36. 845	774. 00

IV. Определените в настоящата заповед ползватели, **в седем дневен срок** от издаването ѝ, следва да внесат определения наем в касата на Община Хисаря, или по банкова сметка на Община Хисаря: **IBAN: BG 49 CECB 9790 84C8 1052 00 BIC: CECBVBGSF**, Код за вид плащане: **444200** при Банка ЦКБ АД, клон Карлово, офис Хисаря.

V. Настоящата Заповед да се публикува на официалната интернет страница на община Хисаря, да се обяви чрез поставяне на информационното табло за обяви в сградата на Общинска администрация Хисаря и Общинска служба „Земеделие“ – Хисаря, и се доведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

VI. Настоящата Заповед да се връчи на Диляна Антонова – н-к отдел „Финанси и бюджет“ за осъществяване на контрол по плащанията и на Даниела Николова– н-к отдел „АО и ОС“ за сведение.

VII. Заповедта подлежи на обжалване пред Районен съд Пловдив по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването. Обжалването на Заповедта не спира изпълнението ѝ.

ИВА ВЪЛЧЕВА /П/

Кмет на Община Хисаря

Съгласували: /п/

Адв. Щерю Царев

Юрист на Община Хисаря

Изготвил: /п/

Йоана Козарска

Гл.експерт. „ОбС“

Даниела Николова /п/

Началник отдел „АО и ОС“