



ЗАПОВЕД

№ РД-05-105

гр. Хисаря 05.02.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 24 а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви за сключване на едногодишни договори за наем за стопанската 2023/2024 година, предвид Протоколи от 24.01.2024 година от извършените служебни проверки на подадените заявления

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви, съгласно Протоколи от № 1 до № 10 от 24.01.2024 г. (неразделна част от настоящата заповед), да се предоставят за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, като се сключат едногодишни договори за наем за стопанската 2023/2024 година;

II. Определям наемна цена в размер на **средното рентно плащане за „нива“** по земята в община Хисаря, определено с протокол от 25.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед № РД-07-13/09.01.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив, както следва:

1. земята с. Михилци, ЕКАТТЕ 48564 – 17.00 лв./дка;
2. земята гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270 – 21.00 лв./дка;
3. земята Черничево, ЕКАТТЕ 81030 – 31.00 лв./дка;
4. земята с. Старо Железаре, ЕКАТТЕ 68967 – 27.00 лв./дка;
5. земята с. Ново Железаре, ЕКАТТЕ 52088 – 34.00 лв./дка;
6. земята с. Паничери, ЕКАТТЕ 55378 – 27.00 лв./дка;
7. земята с. Мътеница, ЕКАТТЕ 49624 – 16.00 лв./дка;
8. земята с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016 – 23.00 лв./дка;
9. земята с. Красново, ЕКАТТЕ 39579 – 26.00 лв./дка;
10. земята с. Беловица, ЕКАТТЕ 03589 – 36.00 лв./дка;

III. Определям ползвателите на земеделски земи от ОПФ в землищата на община Хисаря, съгласно Протоколи от № 1 до № 10/24.01.2024 г. (неразделна част от настоящата заповед), които отговарят на изискванията на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, за сключване на едногодишни договори за наем, за стопанската 2023/2024 година, както следва:

Ползвател	Предоставена площ/дка	Сума за плащане/лв.
Землище село Михилци ЕКАТТЕ 48564		
ЯНКО АНДОНОВ ЧОЛАКОВ Вх. № 94-00-Я-42/13.12.2023 г.	18.992	322.86
Землище град Хисаря ЕКАТТЕ 77270		
АТАНАС ПЕТКОВ КИСЬОВ Вх. № 94-00-А315/20.12.2023 г.	175.210	3679.41



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

СТОЯН ДИМИТРОВ ХРИСТЕВ Вх. № 94-00-С-490/20.12.2023 г.	105.208	2209.37
ИВАНКА КОЛЕВА КОРДЖАКОВА Вх. № 94-00-И-475/20.12.2023 г.	47.498	997.46
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС-98“ ВХ. № 39-00-44/20.12.2023 г.	23.811	500.03
ДИМИТЪР ИВАНОВ КОРДЖАКОВ Вх. № 94-00-Д-540/20.12.2023 г.	175.575	3687.08
ИВАН ПЕТРОВ АРАБСКИ Вх. № 94-00-А-20/19.01.2024 г.	2.175	45.68
ПЕТЪР ВЪРБАНОВ АРАБСКИ Вх. № 94-00- П-17/19.01.2024 г.	4.587	96.33
ЕКАТЕРИНА ИВАНОВА БАДОВА Вх. № 94-00-Е-3/19.01.2024 г.	0.840	17.64
Землище село Черничево ЕКАТТЕ 81030		
СТОЯН БОГДАНОВ ИВАНОВ Вх. № 94-00-С-14/18.01.2024 г.	7.471	231.60
ТОДОР СТОИЛОВ ТОДОРОВ Вх. № 94-00-Т-20/15.01.2024	2.000	62.00
Землище село Старо Железаре ЕКАТТЕ 68967		
КООПЕРАЦИЯ „АГРОКОМЕРС 98“ Вх. № 26-00-65/18.01.2024 г.	59.579	1608.63
Землище село Ново Железаре ЕКАТТЕ 52088		
ЗК „НОВО ЖЕЛЕЗАРЕ“ Вх. № 39-00-41/15.12.2023 г.	21.194	720.60
„АГРОНИКОН“ ЕООД Вх. № 26-00-62/17.01.2024 г.	6.318	214.81
Землище село Паничери ЕКАТТЕ 52088		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-481/20.11.2023 г.	95.491	2578.26
НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ НЕЙЧЕВ Вх. № 94-00-Н-20/19.01.2024 г.	10.617	286.66
Землище село Мътеница ЕКАТТЕ 49624		
ПЛАМЕН ДИМИТРОВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-П-405/20.11.2023 г.	191.702	3067.23
Землище село Старосел ЕКАТТЕ 69016		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-482/20.11.2023 г.	6.560	150.88
НЕНЧО НИКОЛОВ ТЕПЕДЖИЙСКИ Вх. № 94-00-Н-521/27.11.2023 г.	56.113	1290.60
ВИДОЛ НИКОЛОВ ТЕПЕДЖИЙСКИ Вх. № 94-00-В-405/27.11.2023 г.	19.073	438.68
СОНЯ НЕШЕВА ТОДОРОВА Вх. № 94-00-С-453/30.11.2023 г.	7.494	172.36
„МАГИЯТА НА ПРИРОДАТА“ ЕООД Вх. № 26-00-1138/05.12.2023 г.	7.786	179.08
„АГРОМАКС ЕЪР“ ЕООД Вх. № 26-00-1137/05.12.2023 г. Вх. № 26-00-69/19.01.2024 г.	57.885	1331.36
ИВАНКА ИВАНОВА КАБАДЖОВА Вх. № 94-00-И-433/05.12.2023 г.	36.845	847.44
КОСТАДИН ИВАНОВ ШИВАЧЕВ Вх. № 94-00-К-201/12.12.2023 г.	48.006	1104.14



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

ИВАН ИВАНОВ БЕРБЕРОВ Вх. № 94-00-И-14/09.01.2024 г.	112.955	2597.97
ДЕЛЯНА АТАНАСОВА БОГДАНОВА Вх. № 94-00-Д-20/18.01.2024 г.	0.736	16.93
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ СИРАКОВ Вх. № 94-00-И-17/18.01.2024 г.	41.974	965.40
ЕТ „Михаела Борукова“ Вх. № 26-00-66/18.01.2024 г.	13.784	317.03
Землище село Красново ЕКАТТЕ 39579		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-480/20.11.2023 г.	32.982	857.53
ТОДОР ИВАНОВ ИВАНОВ Вх. № 94-00-Т-12/17.01.2024 г.	31.623	822.20
Землище село Беловица ЕКАТТЕ 03589		
ДИМИТЪР ПЕНЧЕВ ТАШЕВ Вх. № 94-00-Д-479/20.11.2023 г.	87.719	3157.88
ЕТ „ИЛИЯ МИТОВ“ Вх. № 26-00-1217/15.12.2023 г.	95.456	3436.42
ВЪРБИНА МИТОВА Вх. № 39-00-42/15.12.2023 г.	66.847	2406.49
ИЛИЯ ИВ. ГЕОРГИЕВ Вх. № 94-00-И-462/15.12.2023 г.	3.351	120.64
ЗК „НОВ ЖИВОТ“ Вх. № 39-00-40/14.12.2023 г.	49.500	1782.00

IV. Определените в настоящата заповед ползватели, в седем дневен срок от издаването ѝ, следва да внесат в касата на Община Хисаря, или по банкова сметка на Община Хисаря **ИВАН: BG 49 СЕСВ 9790 84С8 1052 00 ВІС: СЕСВВGSF**, Код за вид плащане: **444200** при Банка ЦКБ АД, клон Карлово, офис Хисаря, определения наем, представляващ по-високата сума между началната тръжна цена за землищата за земите от ДПФ за годината и размера на СГРП, определено с Протокол от 25.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед № РД-07-13/09.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” - Пловдив и писмо вх. № 24-00-607-1/01.12.2023 г. на Областна дирекция „Земеделие” – Пловдив.

След представяне на документ за внесен наем - стая № 17, ет. 2, Общинска собственост, да се сключат договори за наем за стопанската 2023/2024 г. с община Хисаря.

V. Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Общината, да се обяви чрез поставяне на информационното табло за обяви в сградата на Общината и се доведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

VI. Настоящата заповед да се връчи на Деляна Антонова – н-к отдел „Финанси и бюджет“ за осъществяване на контрол по плащанията и на Васила Марина – н-к отдел „Икономика“ за сведение.

VII. Заповедта подлежи на обжалване пред Районен съд Пловдив по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

ИВА ВЪЛЧЕВА /п/
Кмет на община Хисаря