



ЗАПОВЕД

№ РД-05-235

гр. Хисаря 25.03.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 24 а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви за сключване на едногодишни договори за наем за стопанската 2023/2024 година, предвид Протоколи от 19.03.2024 година от извършените служебни проверки на подадените заявления

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Във връзка с подадени заявления от ползватели на съответните масиви, съгласно Протоколи от № 1 до № 2 от 19.03.2024 година (неразделна част от настоящата заповед), да се предоставят за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на община Хисаря, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем или аренда, като се сключат едногодишни договори за наем за стопанската 2023/2024 година;

II. Определям наемна цена в размер на **средното рентно плащане за „нива“** по земята в община Хисаря, определено с протокол от 25.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед № РД-07-13/09.01.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив, както следва:

1. земята с. Ново Железаре, ЕКАТТЕ 52088 – 34.00 лв./дка;
2. земята с. Беловица, ЕКАТТЕ 03589 – 36.00 лв./дка;

III. Определям ползвателите на земеделски земи от ОПФ в землищата на община Хисаря, съгласно Протоколи от № 1 до № 2/19.03.2024 г. (неразделна част от настоящата заповед), които отговарят на изискванията на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, за сключване на едногодишни договори за наем, за стопанската 2023/2024 година, както следва:

Ползвател	Предоставена площ/дка	Сума за плащане/лв.
Земята село Ново Железаре ЕКАТТЕ 52088		
„Влади Енерджи БГ“ ЕООД вх. № 26-00-257/15.03.2024 г.	5.252	178.57
Земята село Беловица ЕКАТТЕ 03589		
„Марко-2003“ ЕООД вх. № 26-00-244/14.03.2024 г.	16.896	608.26



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

IV. Определените в настоящата заповед ползватели, **в седем дневен срок** от издаването ѝ, следва да внесат в касата на Община Хисаря, или по банкова сметка на Община Хисаря **IBAN: BG 49 CECB 9790 84C8 1052 00 BIC: CECBVBGSF**, Код за вид плащане: **444200** при Банка ЦКБ АД, клон Карлово, офис Хисаря, определения наем, представляващ по-високата сума между началната тръжна цена за землищата за земите от ДПФ за годината и размера на СГРП, определено с Протокол от 25.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед № РД-07-13/09.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив и писмо вх. № 24-00-607-1/01.12.2023 г. на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив.

След представяне на документ за внесен наем - стая № 17, ет. 2, Общинска собственост, да се сключат договори за наем за стопанската 2023/2024 г. с община Хисаря.

V. Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Общината, да се обяви чрез поставяне на информационното табло за обяви в сградата на Общината и се доведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

VI. Настоящата заповед да се връчи на Диляна Антонова – н-к отдел „Финанси и бюджет“ за осъществяване на контрол по плащанията и на сектор „Общинска собственост“ за сведение.

VII. Заповедта подлежи на обжалване пред Районен съд Пловдив по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

ИВА ВЪЛЧЕВА /п/

Кмет на община Хисаря