



Общинска администрация Хисаря

гр. Хисаря, бул. Генерал Гурко No 14, тел.: 0337/62180, 0337/62034,
e-mail: contacts@hisarya.bg; web: <http://hisar.bg>

Изм № 91-00-...../.....07.2023 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Решение № 85, взето с Протокол № 16/01.06.2023 г. на ЕСУТ при Община Хисаря по заявление с вх. № 26-00-507/60.05.2023 г. от „Берач“ ЕООД, ЕИК 204033619, представлявано от Управителя Румен Станчов Беремски, за допускане на предложение за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-За складово производствени дейности, кв. 22 по плана на с. Кръстевич, Община Хисаря, Област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-05-81/21.02.2017 г. на Кмета на Община Хисаря, със **Заповед № РД-05-522/23.06.2023 г.** на Кмета на Община Хисаря е разрешено проучване и проектиране на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-За складово производствени дейности, кв. 22 по плана на с. Кръстевич, Община Хисаря, Област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-05-81 от 21.02.2017 г. на Кмета на Община Хисаря, като преотрежда УПИ I-За складово производствени дейности В УПИ I-За фотоволтаици и енергийно производство и ТП съгласно зачерквания и надписи в кафяв цвят, и корекции в зелен цвят за допълване на отреждането и за ТП, определя зона Жм с ново нискоетажно застрояване с градоустройствени параметри - височина до 10 м, плътност на застрояване до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0 съгласно пунктирани линии и котировки в черно, и корекции в зелено относно показатели за зона, плътност и Кинт. в приложената скица-предложение, съгласно ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12, взето с Протокол № 2/19.11.2019 г. от Общински съвет на гр. Хисаря.

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, спира прилагането на действащия устройствен план в частите, за които се отнася изменението. Съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедите по ал. 3 и 5, издадени от кмета на общината, губят правно действие, когато в едногодишен срок от влизането им в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Заповедта подлежи на обжалване по член 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от обявлението чрез Община Хисаря до Административен съд Пловдив.

Арх. Пламен Михалски

Главен архитект на Община Хисаря

