



Общинска администрация Хисаря

гр. Хисаря, бул. Генерал Гурко No 14, тел.: 0337/62180, 0337/62034,
e-mail: contacts@hisarya.bg; web: <http://hisar.bg>

Изх № 91-00-17./10.....01.2024 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание член 135, ал. 7 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по член 131 от ЗУТ, че на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с предвижданията на влязъл в сила ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, Решение № 197, взето с Протокол № 34/14.12.2023 г. от ЕСУТ при Община Хисаря Хисаря по преписка с вх. № 26-00-1167/07.12.2023 г. от „Сиенит Инвест“ АД, ЕИК 204703215, с Управител Валентин Кънчев за разрешаване на изработване на проект на ПУП – ПРЗ за ПИ 77270.139.455, м. „Пловдивски път-03“ по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, с промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със **Заповед № РД-05-30 от 10.01.2024 г. на Кмета на Община Хисаря** е разрешено проучване и проектиране на проект ПУП-ПРЗ за 77270.139.455, м. „Пловдивски път-03“ по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, за урегулиране на имота, и промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ като образува урегулиран поземлен имот: УПИ 139.455-жилищно застрояване и хотел, определя зона Ок със свободно застрояване с градоустройствени показатели: височина до 10 м, плътност до 30 %, озеленяване мин. 50 %, Кинт. до 1.0, по пунктирани линии в червен цвят и котировки в черен цвят, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване, в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12 от 19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложената скица – предложение.

Заповедта не подлежи на обжалване.

Арх. Пламен Михалски

Главен архитект на Община Хисаря

