Общинска администрация
Хисаря

гр. Хисаря, бул. Генерал Гурко No 14, тел.: 0337/62180, 0337/62034,
***e-mail**: contacts@hisarya.bg; **web**: http://hisar.bg*

Изх № 91-00-335...../06.....07.2023 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 7 от ЗУТ, Решение от 24.06.2021 г. на Пловдивски районен съд, IV състав по гр. дело № 13718/2020 г., Решение № 89, взето с Протокол № 17/15.06.2023 г. на ЕСУТ при Община Хисаря по заявление с вх. № 94-00-В-201/09.06.2023 г. от Веска Христова Нанчева, за допускане на предложение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XX-294, кв. 27 по плана на с. Черничево, Община Хисаря, Област Пловдив, със **Заповед № РД-05-570/03.07.2023 г.** на Кмета на Община Хисаря е разрешено проучване и проектиране на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XX-294, кв. 27 по плана на с. Черничево, Община Хисаря, Област Пловдив за делба на УПИ XX-294, като заличава УПИ XX-294 и образува два нови урегулирани поземлени имота – УПИ XX-294 - За жилищно застрояване и УПИ XXIII-294 – За жилищно строителство, съгласно линии, зачерквания, надписи и щрихи в зелен цвят за регулацията, определя зона Жм с ново нискоетажно застрояване с височина до 10 м, плътност на застрояване до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0 съгласно пунктири в червен цвят, котировки в черен цвят, надписи в син цвят на матрицата за застрояване в приложената скица-предложение, в съответствие с показателите на ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение 12/29.11.2019 г. на Общински съвет гр. Хисаря.

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, спира прилагането на действащия устройствен план в частите, за които се отнася изменението. Съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедите по ал. 3 и 5, издадени от кмета на общината, губят правно действие, когато в едногодишен срок от влизането им в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Заповедта подлежи на обжалване по член 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от обявлението чрез Община Хисаря до Административен съд Пловдив.

Арх. Пламен Михалски
Главен архитект на Община Хисаря