14.11.2025 г.

ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА ПРИНУДИТЕЛНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО ЧЛ.225 а, АЛ.1 И АЛ. 3 от ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

На основание чл. 77 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закон за нормативните актове, Община Хисаря

У В Е Д О М Я В А:

Всички заинтересовани лица, че открива производство по издаване на подзаконов нормативен акт (Наредба) Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията и публикува същия за обществени консултации. Предмет на Наредбата е привеждането на подзаконовите нормативни актове, издадени от Общински съвет Хисаря в съответствие с Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), обн., ДВ, бр. 70 от 20.08.2024 г., и в частност с разпоредбата на § 6, ал. 1, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби, която задължава държавните органи и органите на местното самоуправление да изменят подзаконовите си нормативни актове в съответствие със законовите изисквания. Регламентираните с новия проект изменения ще влязат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

Заинтересованите страни могат да направят своите предложения, възражения и становища по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България в 30-дневен срок, считано от датата на публикуването му. Предложенията се депозират в деловодството на Община Хисаря, на адрес град Хисаря - 4180, бул. „Ген. Гурко“ № 14, на място, както и на e-mail: contacts@hisarya.bg

Проектът е публикуван за обществено обсъждане на сайта на Община Хисаря в раздел „Общински съвет Хисаря“ „“Нормативна база“ „Проекти на нормативни документи“ .

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ
Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

Изх.№ 61-00-227 от 14.11.2025г.ОбА **ПРОЕКТ**

Вх.№ 994/14.11.2025г. ОбС

НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА ПРИНУДИТЕЛНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО ЧЛ.225 а, АЛ.1 И АЛ. 3 от ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА(изм., ДВ, бр. 82 от 26 октомври 2012 г.)

(приета с Решение № 146, Протокол № 17 от 21.06.2016 г.

на Общински съвет – Хисаря)

§ 1. Към чл.7,ал.1 от Глава втора „Ред и начин за изпълнение“ се правят следните изменения и допълнения:

В Приложение 2, т. III Стойност, включително стойността на конструктивното становище /проект/: думите: „…лева…“ се заменят с: „…лева/евро…“

§ 2. Създава се нов § 11 към „Преходните и заключителни разпоредби“ със следното съдържание:

„§11. Разпоредбите на § 1 влизат в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл.140, § 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл.140, § 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз“.

М О Т И В И

към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за Устройство на Територията(изм., ДВ, бр. 82 от 26 октомври 2012 г.)

(приета с Решение № 146, Протокол № 17 от 21.06.2016 г.

на Общински съвет – Хисаря)

I.Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за Устройство на Територията

Наличие на нормативна уредба от по-висок ранг на национално ниво.

Присъединяването на Република България към еврозоната е крайната фаза на евроинтеграционните процеси в рамките на Икономическия и паричен съюз. Въвеждането на еврото като официална валута в България е стратегически процес с дългосрочни икономически и социални последствия за гражданите, публичните институции и бизнеса. Общинските администрации са задължени да предприемат поредица от действия, регламентирани в закона и решения на Народното събрание и Министерски съвет, които да гарантират прозрачна и плавна промяна.

С приемането на Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), обн., ДВ, бр. 70 от 20.08.2024 г. и в частност § 6, ал. 1, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби, държавните органи и органите на местното самоуправление са задължени в шестмесечен срок от влизане в сила на закона да изменят подзаконовите нормативни актове в съответствие със законовите изисквания. Регламентираните изменения влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

Допълнително, считано от датата за приемането на еврото от Република България, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз, с § 5, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби от Закона за въвеждане на еврото, е предвидено действащите нормативни актове, които уреждат задължения за плащане на такси, санкции, глоби и други публични задължения към държавата и общините в български левове, да продължават да се прилагат в съответствие с предвидените в ЗВЕРБ правила за превалутиране.

В процеса по въвеждане на еврото се прилагат основни принципи, а именно принципът на приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро и принципът на ефективност и икономичност.

Съгласно принципа на приемственост и автоматично превалутиране:

- въвеждането на еврото не засяга действието на съществуващите правни инструменти с позовавания на лева или с препратки към лева;

- стойностите, посочени в левове в съществуващите правни инструменти, се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и съответно за закръгляване;

- въвеждането на еврото няма за последица промяна на никой от сроковете в правен инструмент или освобождаване от задължение или изпълнение съгласно който и да е правен инструмент, нито дава право на страна едностранно да измени или прекрати такъв инструмент, освен ако между страните изрично е уговорено друго;

- позоваването в правните инструменти на лева без посочване на стойността се счита за позоваване на еврото;

Принципът на ефективност и икономичност включват:

- въвеждането на еврото като парична единица на Република България и всички произтичащи от това процедури и дейности да се извършват по най-ефективен и целесъобразен начин;

- изискванията за одобрение от държавен орган не се прилагат, когато измененията в устави, дружествени договори, учредителни актове, правила, процедури и вътрешни актове или договори, свързани с извършване на дейност или предоставяне на услуги, се налагат от въвеждането на еврото в страната и са свързани само с превалутиране на стойностите от левове в евро.

В изпълнение на цитираните законови задължения, стойностите в подзаконовите нормативни актове на Общински съвет Хисаря следва да се преизчислят в евро съгласно правилата за превалутиране по чл. 12 и за закръгляване по чл. 13 от ЗВЕРБ. Предвид правилото за превалутиране, числовата стойност в левове се разделя на пълната числова стойност на официалния валутен курс, изразен с шест цифри с всичките пет знака след десетичната запетая. Официалният валутен курс не се закръглява или съкращава при извършването на превалутирането. Получената сума след превалутиране се закръглява до втория знак след десетичната запетая на базата на третия знак след десетичната запетая в съответствие със следното математическо правило за закръгляване:

1. когато третият знак след десетичната запетая е по-малък от пет, вторият знак след десетичната запетая остава непроменен;

2. когато третият знак след десетичната запетая е равен на или по-голям от пет, вторият знак след десетичната запетая се увеличава с една единица;

Наличието на такава наредба е единственият целесъобразен начин, по който местното законодателство би могло да бъде адаптирано към еврото.

Приемането на еврото е следствие от националното ни присъединяване към еврозоната и задължението ни като общинска администрация е да спазим заложено в Закона за въвеждане на еврото в Република България.

II. Цели, които се поставят с изменението:

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за Устройство на Територията е подготвен с цел своевременно приемане на подзаконовата нормативна уредба във връзка с въвеждането на еврото като официална валута на Република България с индикативна дата 1 януари 2026 година, на основание на който се извършва автоматично превалутиране и адаптиране.

Привеждане на разпоредбите на наредбата в съответствие с изискванията, правилата и принципите, заложени в Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Повишаването прозрачността и информираността на гражданите за процеса на приемане на единната европейска валута в страната;

Осигуряване на яснота, предвидимост и прозрачност за гражданите и бизнеса, относно плащането на местните данъци, местните такси и цени на услуги в евро.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на Наредбата:

За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

IV. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

Приемането Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за Устройство на Територията ще спомогне за създаване на условия за решаване на проблемите и организацията на плавно преминаване от левове в евро на територията на община Хисаря. Подобряване на административната ефективност и повишаване доверието на гражданите към действията на общинска администрация по време на въвеждането на новата валута.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганите проекти за изменения в наредбите и правилниците са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези с европейското законодателство.

Предлаганата Наредба за изменение и допълнение на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а, ал.1 и ал.3 от Закона за Устройство на Територията е във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България не противоречи на норми от по-висока йерархия и е в съответствие с правото на Европейското законодателство.

Ива Вълчева/п/

Кмет на Община Хисаря