



# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 contacts@hisarya.bg www.hisarya.bg

№ 91-00-292/21.05.2026 г.

## О Б Я В Л Е Н И Е

На основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по чл. 131 от ЗУТ, че на основание чл. 128, ал. 9 от ЗУТ, във връзка със Заповед № РД-05-9/07.01.2026 г. на Кмета на Община Хисаря, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 (във връзка с чл. 208) от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ПР на ЗУТ, Решение № 75, взето с Протокол № 8/23.04.2026 г. от ЕСУТ при Община Хисаря, по преписка вх. № 94-00-М-75/23.03.2026 г., допълнена с вх. № 94-00-М-75-(2)/16.04.2026 г. от Милена Иванова Борукова за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 77270.502.2274 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, за който е отредени УПИ I-2274 в кв. 8 по плана на гр. Хисаря, кв. Веригово, **допуска проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 77270.502.2274 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив**, за който е отредени УПИ I-2274 в кв. 8 по плана на гр. Хисаря, кв. Веригово, като заличава УПИ I-2274 и за ПИ 77270.502.2274 по имотни граници образува УПИ I-502.2274 с жилищно предназначение, съгласно зачерквания, линии, надписи и щрихи със зелен цвят за дворищната регулация, променя уличната регулация към улици с осови точки 53а-54-55-56 по имотните граници на ПИ 77270.502.2274 съгласно линии и надписи в кафяв цвят за уличната регулация, за новообразувания УПИ I-502.2274 определя зона Жм с нискоетажно застрояване, с градоустройствени показатели: височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност до 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.0, с отстояние от 5 м (пет) от улична регулация, в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложения проект.

Преписката се намира в сградата на Общинска администрация гр. Хисаря, 2-ри етаж, отдел “УТСТИ” и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени до Община Хисаря до в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

**Арх. Пламен Михалски**

Главен архитект на Община Хисаря