



№ 91-00-385/25.06.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Общинска администрация при Община Хисаря, област Пловдивска, на основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по член 131 от ЗУТ, че на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 150, ал. 3 от ЗУТ, Заповед № РД-05-1066/16.12.2025 г. на Кмета на Община Хисаря, Становище № ОВОС-39-2/23.01.2026 г. на РИОСВ – Пловдив, Комплексен доклад за съответствие от 01.06.2026 г., изготвен от „Акорд Проект“ ООД с Удостоверение № РК-0347/13.08.2024 г., Решение № 109, взето с Протокол № 12/18.06.2026 г. от ЕСУТ при Община Хисаря по заявление вх. № 26-00-448/02.06.2026 г. от Пласт Прод Енджинеринг (ППЕ) ООД, ЕИК 207224637 с Управител Ивайло Тихомиров Трендафилов, чрез пълномощник Ралица Гълъбова Терзиева, за одобряване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ за УПИ 299006, производствени и складови дейности (дестилерия и сушилня) – ПИ 69016.299.755 по КККР на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив за изграждане на обект **„Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери“**:

- със **Заповед № РД-05-404/19.06.2026 г.** на Кмета на Община Хисаря е одобрен:

Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект **„Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери“** в УПИ 299.755, производствена и складова дейност (Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери), ПИ 69016.299.755 по КККР на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив:

Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ 299006, производствени и складови дейности (дестилерия и сушилня) – ПИ 69016.299.755 по КККР на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като заличава УПИ 299006, производствени и складови дейности (дестилерия и сушилня) и образува УПИ 299.755, производствена и складова дейност (Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери), **съгласно зачерквания и надписи в зелен цвят, определя зона зона Пч с нискоетажно свободно застрояване с градоустройствени показатели: до 3 етажа, Н до 10 м, Кинт. до 2.0, плътност до 80 %, озеленяване мин. 20 % съгласно пунктири в червен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояване в съответствие с ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12/19.11.2019 г. на ОбС Хисаря, в приложения проект;**
- е издадено **Разрешение за строеж № 42/19.06.2026 г.** от Главния архитект на Общината за обект **„Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери“** в УПИ 299.755, производствена и складова дейност (Цех за сглобяване на изделия от метал и полимери), ПИ 69016.299.755 по КККР на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив.

Справка по КПИИ може да се направи в сградата на Общинска администрация, етаж II, 2-ри етаж, отдел „УТСТИ“ и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени чрез Община Хисаря до Административен съд гр. Пловдив в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

Инж. Д. Кърлинска
Началник отдел УТ