



ПРОТОКОЛ

№ 41

Днес, **30.07.2026** год. /четвъртък/ от **10.00 часа** в заседателната зала на Общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Хисаря, обл. Пловдив.

От **17** общински съветника на заседанието присъстваха **16** общински съветника – **Атанас Петров Куковски, Борис Иванов Витев, Васил Георгиев Пендев, Гатьо Тодоров Султанов, Илияна Петрова Арабска, Пенчо Тодоров Шапков, Милена Димитрова Балямска, Минка Маринова Макавеева, Найденов Павлов Павлов, Ненко Видолов Костов, Пенка Йотова Ганева, Радослав Иванов Даргов, Стелиян Пламенов Шалски, Стефан Димитров Недевски, Цветозара Иванова Данчева и Цветелина Костадинова Дурданова. Отсъства – 1 /един/ Мария Василева Шаралиева.**

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Уважаеми колеги, госпожо Кмет, заместник кмет, кметове на населени места, общинска администрация и гости, откривам редовното заседание на Общински съвет Хисаря. Дневният ред Ви е раздаден и се състои от 29/двадесет и девет/ точки. Който е съгласен с предложения дневен ред, моля да гласува!

С 16 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка, относно: Отчет за дейността на Общински съвет Хисаря и неговите комисии за периода от м.януари 2026 г. до м.юни 2026 г.

Докладва: Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря

2. Докладна записка, относно: Информация за всички настоящи проекти, проекти в действие, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

3. Докладна записка, относно: Информация за приключване на учебната 2025/2026 година, актуални проблеми и предложения за решаването им.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

4. Докладна записка, относно: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027г. на Община Хисаря.

Докладва: Таня Марковска – Зам.кмет на Община Хисаря

5. Докладна записка, относно: Информация за постъпилите жалби и сигнали в Общината и работата по тяхното решаване за периода от 01.01.2026 до 30.06.2026 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря

6. Докладна записка, относно: Състоянието на административното обслужване на гражданите в Община Хисаря .

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря

7. Докладна записка, относно: Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2026 година

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

8. Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор **77270.503.1869** КККР на гр. Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

9. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на ПИ с идентификатор 40333.502.685 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кръстевич, община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

10. Докладна записка, относно: Отчет на разходваните средства за командировки на Кмета на Община Хисаря за второто тримесечие на 2026 г. (от 01.04.2026г. до 30.06.2026г.)

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

11. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена на имот с идентификатор 77270.504.5149 – частна общинска собственост по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

12. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на имот – частна общинска собственост, с идентификатор 77270.174.31 по КККР на гр. Хисаря.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

13. Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор **40333.501.502** по КККР на с.Кръстевич, ведно с построената в него селскостопанска сграда с идентификатор **40333.501.502.1**

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

14. Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с проектен идентификатор 69016.2.15, находящ се в землището на с.Старосел, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път, от частна общинска



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

собственост в публична общинска собственост

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

15. Докладна записка, относно: Заявление от „СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 115854461 за сключване на споразумение по чл.112, ал.3 от Закона за водите за право на водопрекарване и учредяване на срочен сервитут за трасе на нов водопровод за минерална вода DN40 от Сондаж № 3, гр.Хисаря, до ПИ 77270.504.520 по КККР на гр. Хисаря, преминаващ през имоти публична държавна и публична общинска собственост.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

16. Докладна записка, относно: Актуализация на списъка с пътуващи служители.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

17. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Веригово“ ПИ с идентификатор 77270.2.926, по КККР на гр. Хисаря, землище на гр. Хисаря, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

18. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Груйново дере“ ПИ с идентификатор 55378.263.128, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

19. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Керезлъка“ ПИ с идентификатор 39579.283.392, м. „Керемедчийски кладенец“, землище на с. Красново, Община Хисаря

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

20. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Таревско дере“ ПИ с идентификатор 55378.779.6, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

21. Докладна записка, относно: Отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Хисаря.

Докладва: Мария Шаралиева – Председател на ПК по
Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване,
младежка и социална политика“

22. Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КККР на гр. Хисаря от публична общинска собственост в частна общинска собственост и даване на съгласие за извършване на безвъзмездно прехвърляне на собствеността чрез дарение на Министерството



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

на вътрешните работи за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Хисаря.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

23. Докладна записка, относно: Даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 77270.504.659 по КККР на гр. Хисаря, ведно с построените в него сгради с идентификатори 77270.504.659.1, 77270.504.659.2 и 77270.504.659.3 - частна общинска собственост.

Докладва: Светла Балемезова – Зам.кмет Община Хисаря

24. Докладна записка, относно: Одобряване на схеми за разполагане на Рекламно информационни елементи – „Указателно – информационни табели“ на територията на с. Старосел, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

25. Докладна записка, относно: Заявление вх. № 26-00-512/19.06.2026 г. от „Хисар“ АД, ЕИК 000437644 чрез Управителя Николай Иванов Иванов за разрешаване на изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ за обект „Нова кабелна линия 20kV от съществуващо ЖР № 22 на ВЛ 20kV извод „Крепост“ от П/ст „Хисар“, до КРУ 20kV, монтирано в нов БКТП /предмет на отделен проект/ в ПИ 77270.1.244 – ФЕЦ – Хисар АД по плана на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, УПИ 1.244-За производствено складови дейности и фотоволтаичен парк.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

26. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-393/14.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план на пътна връзка за ПИ с идентификатори 69016.129.60 и 69016.214.241 м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

27. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-416/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

28. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-417/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

на ПУП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

29. Докладна записка, относно: Искане за одобряване схема за разполагане на временно преместваем обект по чл. 56а, във връзка с чл. 56 от ЗУТ – „**Метален павилион и 4 броя вендинг автомати за пакетирани храни и напитки**“ върху тротоар – публична общинска собственост, ПИ с идентификатор 77270.504.9541 по КKKP на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

С 16 гласа „за“ общинските съветници, приеха заседанието да премине при предложения дневен ред с 29 /двадесет и девет/ точки.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам Ви думата.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Благодаря г-н Султанов, аз исках думата преди да гласувате дневния ред, но Вие не ме чухте.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Аз помислих, че искате думата за повода на доктора.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Не, исках да оттегля докладна записка.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Добре, ще го прегласуваме. Коя докладна записка искате да оттеглите?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Първо, добър ден на всички общински съветници, кметове по населени места, служители от Общинска администрация – гости имаме в момента в залата, граждани. Поздравявам д-р Недевски за внучето, да е живо и здраво, да носи името с чест, гордост, защото децата са нашето богатство и нашето бъдеще. /последваха ръкопляскания/ Имахме и рожденичка – г-жа Пампурова, но тя отсъства, рожденичка е през този месец, по-късно ще и връча подаръка. Г-н Султанов, след като изслушах и изгледах комисиите, а и възникнаха въпроси преди самото заседание, на които ние нямаме отговор към този момент, предлагам точка 25 /двадесет и пета/ да бъде изтеглена за следващата сесия, но искам през това време да се проведат необходимите срещи с инвеститора, които трябва да се направят с дружеството ЕВН и администрацията. Така, че моето предложение е точка 25-та да отпадне за следващото заседание, подчертавам!

Беше дадена думата на г-н Иванов.

Г-н Николай Иванов – управител на „Хисар“ АД: Здравейте, аз съм представител на „Хисар“ АД и инвеститора в този проект. Проектът е съгласуван на всички нива, няма проблем, относно проекта и трасето. Призовавам общинските съветници да оставят тази точка за гласуване и който има някакви съображения, по време на гласуването да ги изрази! Няма основателни причина да се отлага. Проектът е в доста напреднала фаза и мисля, че ако няма проблем,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

не е удачно да се отлага гласуването, защото има срокове за реализацията на проекта.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Колеги, тъй като кметът оттегля докладната, аз подлагам отново на гласуване дневния ред, т.е. с изтеглянето на точката, дневния ред да стане с 28 точки.

Инж.Атанас Куковски – общински съветник: Кметът си оттегля докладната и ние нямаме ли право да гласуваме дали тя да остане в дневния ред?

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Не, кметът си оттегля докладната, ние нямаме право да гласуваме тя да остане в дневния ред. Кметът е вносител и той оттегля докладната. Така, че колеги предлагам на гласуване дневния ред от 28 /двадесет и осем/ точки, като точките след 25 /двадесет и пета/ следват точките – 26-та, която ще стане 25-та и така нататък. / Който е съгласен с така предложения дневен ред от 28 /двадесет и осем/ точки, моля да гласува!

С 12 гласа „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – 4, Общински съвет Хисаря прие следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1.Докладна записка, относно: Отчет за дейността на Общински съвет Хисаря и неговите комисии за периода от м.януари 2026 г. до м.юни 2026 г.

Докладва: Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря

2.Докладна записка, относно: Информация за всички настоящи проекти, проекти в действие, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

3.Докладна записка, относно: Информация за приключване на учебната 2025/2026 година, актуални проблеми и предложения за решаването им.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

4.Докладна записка, относно: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027г. на Община Хисаря.

Докладва:Таня Марковска –Зам.кмет на Община Хисаря

5.Докладна записка, относно: Информация за постъпилите жалби и сигнали в Общината и работата по тяхното решаване за периода от 01.01.2026 до 30.06.2026 г.

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря

6.Докладна записка, относно: Състоянието на административното обслужване на гражданите в Община Хисаря .

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря

7.Докладна записка, относно:Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2026 година

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

8.Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор **77270.503.1869** КККР на гр. Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

9. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на ПИ с идентификатор 40333.502.685 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кръстевич, община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

10. Докладна записка, относно: Отчет на разходваните средства за командировки на Кмета на Община Хисаря за второто тримесечие на 2026 г. (от 01.04.2026г. до 30.06.2026г.)

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

11. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена на имот с идентификатор 77270.504.5149 – частна общинска собственост по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

12. Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на имот – частна общинска собственост, с идентификатор 77270.174.31 по КККР на гр. Хисаря.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

13. Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 40333.501.502 по КККР на с.Кръстевич, ведно с построената в него селскостопанска сграда с идентификатор 40333.501.502.1

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

14. Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с проектен идентификатор 69016.2.15, находящ се в землището на с.Старосел, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път, от частна общинска собственост в публична общинска собственост

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

15. Докладна записка, относно: Заявление от „СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 115854461 за сключване на споразумение по чл.112, ал.3 от Закона за водите за право на водопрекарване и учредяване на срочен сервитут за трасе на нов водопровод за минерална вода DN40 от Сондаж № 3, гр.Хисаря, до ПИ 77270.504.520 по КККР на гр. Хисаря, преминаващ през имоти публична държавна и публична общинска собственост.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

16. Докладна записка, относно: Актуализация на списъка с пътуващи служители.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

17. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Веригово“ ПИ с идентификатор 77270.2.926, по КККР на гр. Хисаря, землище на гр. Хисаря, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

18. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Груйново дере“ ПИ с идентификатор 55378.263.128, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

19. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Керезлъка“ ПИ с идентификатор 39579.283.392, м. „Керемедчийски кладенец“, землище на с. Красново, Община Хисаря

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

20. Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Таревско дере“ ПИ с идентификатор 55378.779.6, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

21. Докладна записка, относно: Отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Хисаря.

Докладва: Мария Шаралиева – Председател на ПК по
Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване,
младежка и социална политика“

22. Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КККР на гр. Хисаря от публична общинска собственост в частна общинска собственост и даване на съгласие за извършване на безвъзмездно прехвърляне на собствеността чрез дарение на Министерството на вътрешните работи за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Хисаря.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

23. Докладна записка, относно: Даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 77270.504.659 по КККР на гр. Хисаря, ведно с построените в него сгради с идентификатори 77270.504.659.1, 77270.504.659.2 и 77270.504.659.3 - частна общинска собственост.

Докладва: Светла Балемезова – Зам.кмет Община Хисаря



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

24. Докладна записка, относно: Одобряване на схеми за разполагане на Рекламно информационни елементи – „Указателно – информационни табели“ на територията на с. Старосел, Община Хисаря.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

25. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-393/14.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план на пътна връзка за ПИ с идентификатори 69016.129.60 и 69016.214.241 м. „Брантии“ по КKKP на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

26. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-416/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

27. Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-417/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект на ПУП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

28. Докладна записка, относно: Искане за одобряване схема за разполагане на временно преместваем обект по чл. 56а, във връзка с чл. 56 от ЗУТ – „**Метален павилион и 4 броя вендинг автомати за пакетирани храни и напитки**“ върху тротоар – публична общинска собственост, ПИ с идентификатор 77270.504.9541 по КKKP на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

ПО ТОЧКА ПЪРВА : Докладна записка, относно: Отчет за дейността на Общински съвет Хисаря и неговите комисии за периода от м.януари 2026 г. до м.юни 2026 г.

Докладва: Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-н Шапков, тъй като аз съм вносител на отчета.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Уважаеми г-



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

н председател, г-жо кмет, заместник кмет, дами и господа, общински съветници, кметове, кметски наместници, граждани и администрация, Вие г-н Султанов, като вносител по първа точка - отчет за дейността на Общински съвет Хисаря и неговите комисии за периода от месец януари 2026 година до месец юни 2026 година, имате ли някакви допълнения по докладната?

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Не нямам.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Колеги, мнения, становища по тази докладна?

Г-жа Цветелина Дуданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Комисията разгледа представения отчет за дейността на Общинския съвет и го приема по начина, по който е внесен.

Г-жа Илиана Арабска – общински съветник и председателстващ ПК по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика: Като представител на Комисията по образование, спорт, туризъм, култура на наше заседание беше разгледана тази докладна и я приемаме единодушно с информацията, която съдържа.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Колеги, някакви други мнения и въпроси? Който е съгласен, моля да гласува!

С 16 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 552

На основание чл.21 ал.1 т.23 вр. чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 16, ал. 1, т. 16 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Хисаря, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Приема Отчета за дейността на Общински съвет Хисаря и неговите комисии в периода от м.януари 2026 г. до м.юни 2026 г. включително.

МОТИВИ: Представеният отчет за дейността на Общински съвет – Хисаря и неговите постоянни комисии за периода от 1 януари до 30 юни 2026 г. е изготвен в изпълнение на задължението по чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Отчетът съдържа информация за проведените заседания, приетите решения и дейността на постоянните комисии, като осигурява публичност и прозрачност в работата на общинския съвет. Приемането му от Общинския съвет е в рамките на законово предоставените



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

правомощия и е насочено към информиране на гражданите относно осъществяването на дейността през отчетния период. Поради това е налице правно и фактическо основание Общинският съвет да приеме предложените отчети.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Преминваме към точка втора от дневния ред. Навсякъде, където докладчик е г-ж Марковска, тъй като е в отпуск, съответно докладчик ще бъде кмета на общината.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Докладна записка, относно: Информация за всички настоящи проекти, проекти в действие, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Подготвена е докладна от 10 страници, в която е изписана информацията относно проектите, които са приключили, които в момента още са в действие и проекти, които съответно са на обществени поръчки. Тепърва ни предстои живот и здраве следващия месец да гласуваме бюджет и проект за ремонтна програма и за инвестиционна програма. Там ще бъдат детайлно изписани обектите, с които ще стартираме реализацията през тази година и съответно виждате и колко проекти са приключили. За което искам да благодаря на всички колеги, които са в залата и служителите в общинска администрация, защото това показва тяхната добра работа за свършеното през годината и предходната година, защото има обекти, които са от миналата година и са приключени в тази година. Всички проекти по ПБУ /План за възстановяване и устойчивост/ и което е до края на август месец са финализирани. Амбулаториите са изградени на територията на село Беловица и на село Кръстевич. Остава само оборудването да бъде занесено, защото те имат и оборудване. След което предстои разговорите с лекари, които да могат да се възползват от тези амбулатории. Имаме вече наличен в общината бус 8+1 електрически, който също е със зарядна станция, който също е по ПБУ. Приключва и санирането на ЖК „Люлин“, а също така приключи и домът за възрастни хора в Старосел. Това, което е проблем и това, което отчитам като много сериозен проблем, това е отказът на изпълнителя, който отказа да подпише договора за улиците, за които имаме сключено споразумение по Приложение № 3. В момента се подготвя и нова обществена поръчка, а за да можем да я пуснем отново, разговаряла съм с министър Шишков за удължаване на срока на това споразумение с оглед да бъдат реализирани улиците, но причините, по които много инвеститори и не само и изпълнители, по-точно не само в Хисаря, но и в цялата държава отказват да подписват договори. Първо, заради това, че не се знае дали ще има финансиране и второ, заради това, че цените от миналата година,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

декември досега, вече са драстично различни. Така, че това е много сериозен проблем пред всички общини и много колеги дори не пускат и обществени поръчки, за да не се стига до там, както и някои общини вече са дадени на съд, тъй като не се разплащат, тъй като не са получили финансиране от държавата. Така, че това е големият проблем, който отчитам и тепърва започваме отново по обществена поръчка. Ще видим дали изобщо някой ще се яви да играе и съответно да сключим договор за тези улици, които са включени по Приложение № 3. Вие сте се запознали, предстои ни в момента текущият ремонт в детска градина „Мечо Пух“. Също така ни предстои осигуряване и финансиране за подмяната на водопровода в село Михилци. Защото в следващата година ще трябва да започнем реконструкция на водопровода на село Михилци и след това Агенция Пътна Инфраструктура, за да могат да положат асфалта и да се приключи този обект. Следващата година ще бъде съответно реализирано и трасето в самия град. Ще се реконструира основната ни улица - бlevard „Христо Ботев“. Но Вие ще видите и в следващите докладни. Ние имаме информация от сумите, които имаме от продажби и както знаете и виждате, имаме и обекти, които сме предложили за продажба и актуализация на Програмата за разпореждане с общинска собственост. Защото всички тези неща, трябва да ги облечем със средства, за да можем да реализираме тези обекти, за които Ви казах. И тези, които тепърва предстоят да включваме в ремонтната програма, като обекти по кметствата в нашата община. Благодаря Ви.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Мислех да направя това изказване още на предното заседание на Общински съвет, но дадох толеранс един месец да видя как ще се случат проектите на ул. „Васил Левски“. Дадох го, защото тогава имаше протест – за пътя Михилци, да видим какви ще са отзивите и това показва, че като има протест, нещата се случват много бързо. Моето питане е защо пет месеца ул. „Васил Левски“ не се случва нищо. Изрязаха се дърветата, нали, трябваше да се изрежат. Разбираме го това, но в най-голямата жегга сега, щяха да вардят сянка. Те пораснаха наново. Обиколих и вчера, и днес инфраструктурните проекти, основно тротоарите се извършват некачествено. Кой контролира това нещо? Даже ще Ви покания след сесията заедно да отидем да Ви покажа всичките грешки, да Ви покажа изпълнен тротоар пред хотел Импайър от хисарска фирма, как трябва да се случат нещата. За мен това е некачествено изпълнени проекти и със супер много забавяне. Значи процедурата започна на 23 януари. Направихте първа копка на улица „Шейново“. Днес сме вече края на юли месец. Докога ще търпим това безхабирие в нашата община и докога няма да се контролират инфраструктурните проекти? Ще чакаме да стане като банята ли? Това ми е въпросът. Благодаря Ви.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Искам да Ви кажа, че по обектите постоянно има контрол. Има хора, които правят периодично и своевременно се реагира на всички сигнали, които са подадени. Не случайно се



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

промени и нивото на улица „Васил Левски“, защото се установи, че проектът, който е от 2018 година, досега има настъпили изменения. Тоест, може би тогава не са идвали на място да замерват, при което ние направихме изменението и променихме квотата на самата улица. В момента се завършва улица „Шейново“ окончателно, за да може цялата бригада да се прехвърли на улица „Васил Левски“. След това предстои да започнат и улица „Победа“ в квартал „Момина баня“. Крайният срок за изпълнение по проекта е 31 декември 2026 г.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Значи, колеги, аз съм направил снимки. Колегата Павлов може да Ви покаже за некачествено изпълнени тротоари. Тук се използва пясък и цимент, което зимата, като влезе вода ще се разрони и вече има проблем. Мога да Ви покажа нагледно под хотела, който се направи преди четири месеца за какво става въпрос. Даже там бордюрите са наравно с асфалта. Това при пътното строителство е супер голяма грешка. Ако искате мога да Ви запозная,

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: След сесията няма проблем да идем заедно.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Да отидем на проектите, да ги обиколим всичките проекти и да Ви покажа всичките грешки и това трябва да се отстрани, защото това са супер много средства и ние искаме да ходим по качествени тротоари. Ние не искаме да вървим по счупени тротоари до една година. Ако искате да Ви запозная, който друг иска.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Не е необходимо да ме запознавате. Щом имате конкретни забележки с изпълнителите, ще минем по обектите.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Е, това е груба грешка на изпълнение на тротоар. /показва снимка от телефона/ Тука не са им излезнали нивата. Какъв е тоя пясък и цимент? Те нямат машина за рязне на плочки. Ако трябва да им купим една машина за рязане на плочки или една гилотина, която струва няма и €1500. Да вземат да направят тоя тротоар качествен. И тези кокалчета, тъй наречените плочки, не се редят по този начин. Те се редят на обратно, за да не излизат тези фуги, отдолу да се слага пясък и цимент. Ние чакаме пет-шест месеца тротоар, постоянно там има деца, изкачат от стадиона. Може да стане ПТП и накрая какво получаваме - асфалт, тротоар от AliExpress. Вземете отношение по това, общината трябва занапред да си влезе във формата и да си контролира проектите. Не може постоянно ние да вървим и да снимаем и постоянно да си играем на питаници. Ние постоянно питаем.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Колко пъти сте питали господин Витев?

Г-н Борис Витев – общински съветник: То почваме да питаем! За банята защо спяхте?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Кое защо спяхме?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Борис Витев – общински съветник: С некачествения ремонт на банята!

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Така съм го приела г-н Витев.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Защо я приемате?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Така съм я приела 2023 година.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Ама защо я приемате?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Така беше изпълнена.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Това не е отговор. Защо го правите, значи отивате комисия и го правите, защо го приемате?

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Колеги, нека да не превръщаме сесията на Общинския съвет в говорилня. Благодаря. Други?

Инж.Найден Павлов – общински съветник: Благодаря, г-н Султанов, г-жо кмет, най-вероятно допускам, че в техническото предложение на господата изпълнители на ул.“Васил Левски“ много е вероятно да са приложили един детайл. В обществените поръчки всички много обичат да правят масовка и да пълнят тия технически приложения с една камара детайли. И ако има такъв детайл, аз съм сигурен, че той показва коренно различно нещо, а именно, че тази настилка, бехатон се казва, не се полага по тоя начин. Ако и да няма такова нещо, това е все едно да извикаш зидари у Вас и те да забравят да разминат фугите и да ги направят тухлите като фаянсови плочки. Това тука, даже не знам трябва ли да се коментира. То не се прави така. Това е да не знаеш азбуката. По повод на контрола, не е срамно да не знаеш, но е страшно да не знаеш и да си със самочувствието, че знаеш и да не потърсиш някой, който знае да ти помогне. Аз апелирам наистина да хванете, ако трябва някой външен човек. Виждам, че капацитетът на общината е недостатъчен да контролира тия процеси по отношение на инвеститорски контрол. Наемете някой човек, платете му, но нека да ги контролира тия неща. Това нещо е за уриване - цялата настилка. Не знам кой откъде е хванат и защо това се прави. Това е потресаващо. Има изпълнени неща на ул.“Иван Вазов“. Идете, вижте как е направено, идете и вижте и това как е направено! Щом след сесията изявихте желание да отидете с Витев, отидете, моля Ви се, не е нужно да говорим. Нужно е да видите първо едното и после другото. Благодаря.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: инж. Павлов, искам да Ви кажа, че в администрацията има хора, които имат многогодишен опит и съответно контролират и виждат какво се върши по различните обекти. Искам да Ви кажа, че много неща са откоригирани точно от тези хора, които обикалят и гледат какво се прави по конкретните обекти. А лицата са инж. Кьорлинска, също така и арх. Михалски. Те са постоянно на терен и гледат и инж. Щерев. Всичко се оглежда. Към този момент тези обекти не са приключени, не са приети. Така, че каквито и забележки ние досега сме открили и те са отстранили, ние продължаваме по същия начин. Благодаря Ви и като общински съветници, че



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

имате гражданската позиция и гледате как се извършват ремонтните дейности. Апелирам към всички общински съветници това да го правят, защото това е нашата община, това е нашият град, това са нашите тротоари и това са нашите улици. Така, че каквито и забележки имате, те ще бъдат отправени към фирмата изпълнител, но не се съмнявайте в компетенцията на служителите в общинска администрация.

Беше дадена думата за изказване на гражданин в залата.

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Уважаеми общински съветници, кметове на кметства и населени места, дами и господа, г-жо Вълчева, позволете ми да не се съглася с току-що изразеното становище. Защо? Значи в Старосел има един площад, който го направи една фирма целево, регистрирана с 2 лв. Същата фирма преди това е пунала декларация в Търговския регистър по чл. 38 от Закона за счетоводството, тоест, че не развива дейността. След това тая фирма печели две обществени поръчки, целево направени. Едната е в Старосел. След това имат и някаква в Черничево. След това направиха площада в Старосел. Има едно лице Щерев се казва тука, от Вашата администрация, който тоя площад той го е приел. Тоя площад, той въобще не е за приемане. Значи, както първия път, г-н Пенчо Шапоков се видях с него, представил съм му в документи КССта, откъде са откраднати едни пари и Ви моля в тая връзка лицето Щерев, който според мен смятам, че е некомпетентен и въобще не се е явил дори на приемането, да дойде да си види площада в Старосел, тъй като след два дена имаме празник на староселското семейство. Междувременно всички се чувстват поканени и заповядайте да видите плочките как се клатят, ето така. Как има едни шахти, на които нивата са към читалището и от тези шахти, читалището се пълни с вода и редица други такива неща. Тук кметът на Старосел, на него му дадохте там едни 5000 лв. По каква линия - не мога да ви кажа. Как ги е отчел, също така не мога да Ви кажа. Него не го интересува какво се случва в селото му, ама аз като един буден маргинал на това село ме интересува. Така, че ми позволете още един път да не се съглася и моля тези лица, които упражняват тъй наречения инвеститорски контрол или строителен надзор, ако си ползвате външна фирма, да го упражняват както трябва. Тоест на място, тоест по документи, да не се правят нещата, както в Старосел е направено. И аз оттука до края на мандата Ви, ще бъда един изключително, сериозен буден гражданин и ще Ви пускам всяка седмица по един сигнал. Освен това по отношение на улица „Васил Левски“, там е на г-н Гатьо Султанов офиса, на г-н Куковски, доколкото знам, г-н Нено Костов живее там, г-жа Ганева и редица други общински съветници. Значи включиха се тука едни тесни специалистки по Facebook, общо взето г-жа Шаралиева преди известно време. Отидете да видите в момента на изсечените дървета какво има. Тротоарите след изсичането на дърветата нито са оправени, напротив, има неравности и всичко е мазало. Само че при 36° температура, вижте ги ония хора как живеят. Тоест, безсмислено беше



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

изсичането на дърветата. Няма никакъв резон. Отидете, г-н Витев, сигурно предполага може да ги заснеме, да видите за какво нещо става въпросът. Вижте си нивата на тротоарите, вижте си нивата на ремонта, който е там текущ или основен, който е извършен текущ в случая. Така, че моля Ви, не продължавайте по този начин. Благодаря.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Благодаря Ви, г-н Халачев. Благодаря Ви за това, че проявявате гражданска позиция и за това, че ще ни изпращате сигнали всяка седмица или както вече Вие прецените. Точно това ни трябва на обществото, будните граждани, както има и други, които са в залата. А това, което сте подали като сигнал за площадното пространство пред читалището, ще има комисия, която ще отиде и ще погледне точно какви са недостатъците и какво не е свършено. Относно тротоарите, по дърветата около дърветата, които са отрязани: те бяха в това състояние и преди да бъдат отрязани дърветата. Да, в момента дърветата са отрязани, но след това ще има залесяване през есента. След като се направи съответно и тротоара, ще има залесяване на по-големи дървета, които са съобразени според желанието на живущите в този район. Съобразяваме с тяхното желание и с това дърветата да отговарят за градска среда, защото много проблеми имаме и сме затрупани с жалби. За всички дървета, които са големи чинари и орехи и какво ли не, което не е съобразено с градската среда. В момента имаме напукани фасади, имаме проникване в канализацията на хората. Същото нещо имаме и дори във водопроводи, коренища, които прекъсват водопроводи. Така, че има много сериозни проблеми, които идват от тези дървета, но те са засадени с години назад. Големи са, вековни са, хубави са, красиви са, но има много желаещи, които искат премахването на част от тези дървета, защото имат проблеми по своите фасади, по своите имоти а също така и дискомфорт. Няма как да угодим на всички, но това, което ще се направи по улица „Васил Левски“, е облагородяване на улицата и ще бъдат засадени от страната, която в момента няма дървета. По цялото продължение ще има насаждане на дървета, както и по улица „Шейново“ ще имаме насадени дървета.

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Тези дървета са опасни, намерете си хора!

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Г-н Халачев, имаме експертиза от специалист, който е удостоверил въпросните дървета в какво какво състояние са и как трябва да процедираме, защото ние имаме нарушаване на подземната инфраструктура от тези дървета.

Инж.Найден Павлов – общински съветник: Аз съм провокиран от последното изявление за експертизата и за подземните комуникации. Смятате ли, първи въпрос, смятате ли за резонно да направим нова улица и ново асфалтиране, без да подменим комуникациите? Това е първият въпрос. И втория. Причината за отрязването на дърветата на ул.“Васил Левски“ е защото са сухи, изгнили,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

стари, изсъхнали или защото правят или по-скоро компрометират подземните комуникации? Аз ще ви отговоря на въпроса защо ги компрометират. Вие засегнахте водопровода. Не знам да има засегнат водопровод, но ако има такъв, то е, защото той е итернитов. Итернита освен, че от 30 години е обявен за канцерогенен, итернита е като вафла на тия години и се руши много лесно. А по повод на канализацията, всички канални отклонения са от бетонови тръби. Битоновите тръби, не знам дали знаете, но те са дълги 1 или 2 метра и те са с фабрично направени муфи и там със свързването между две тръби, едната влиза в другата и фугата се уплътняваше с азбест и с цимент. Този цимент с времето се напуква, заради някакви деформации на почвата. Дали тези деформации са от слягане или от тежки автомобили или от корените, няма значение, но проблемът с комуникациите е, защото те са проблема, а не защото дърветата ги компрометират. Нормално е, това е толкова остаряло и с тия бетонови тръби не се работи много от отдавна. И за мен, ако бяха подменени каналните отклонения на всички сгради с пластмасови, такива каквито са в момента, щеше да бъде решен всеки един проблем.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Да, г-н Павлов, ако проектът беше направен така, така щеше да бъде реализиран, но това е проект, който ние изпълняваме и в крайна сметка това е фактическата обстановка и като кмет на общината, аз взех тежкото решение тези дървета да бъдат отстранени, за да можем да насадим дървета, които да са подходящи за градска среда. А относно подмяната на водопровода по ул. “Васил Левски“ е подменен водопроводът.

Инж.Найден Павлов – общински съветник: Последна реплика. След като е променен водопроводът, няма смисъл да го засягаме и Вие по никакъв начин, режейки дърветата, не решавате проблема с каналните отклонения. Те са същите, стари, а довеждащият канал си остава бетон и каналните отклонения са си бетонови. Дали това дърво или следващо ще бъде проблем, тоя проблем той остава и ние си заравяме главата в пясъка и както казвате взимате тежкото решение, друг да се оправя с това нещо.

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Да, трябва да се проектира, трябва да се направи проект, за да може да се подминят отклоненията.

Г-жа Илияна Арабска – общински съветник и председателстващ ПК по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика: Колеги, аз може би трябваше да започна с моето кратко изказване, като сведение от решение на комисията, на която разгледахме тази точка. Но виждам, че имаше много по-интересни реакции на част от информацията, която съдържа въпросната докладна. Само искам за протокола да съобща, че на нашето заседание приемаме информацията за всички проекти, които в момента се разглеждат, които предстоят да бъдат разгледани. Възникна въпросът, който зададе г-н Витев и тогава възнамерявах да го приканя да го зададе, но той си го зададе. Това искам да кажа от наше име.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Само да добавя в основанието на решението, да се чете чл.21, ал.1, т.23 и ал.2.

Премина се към гласуване!

С 12 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 553

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Приема информацията за настоящи проекти, проекти в действие, проекти и устойчивост, и подготовка на бъдещи такива.

МОТИВИ: Представената информация съдържа актуални данни за настоящите проекти, проектите в изпълнение, проектите в период на устойчивост и подготвяните проектни предложения на Община Хисаря. Запознаването на Общинския съвет с напредъка по реализирането на проектите осигурява публичност, прозрачност и възможност за упражняване на контрол върху изпълнението на дейностите, финансирани със средства от държавния бюджет, европейски програми и други източници. Приемането на информацията ще даде възможност на общинските съветници да се информират за етапа на изпълнение на отделните проекти и за предстоящите действия по тяхната реализация. Поради това са налице основания Общинският съвет да приеме представената информация.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Докладна записка, относно: Информация за приключване на учебната 2025/2026 година, актуални проблеми и предложения за решаването им.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: По докладната давам думата на г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Г-н Николай Ченгелски – н-к отдел „Образование“ в Общината: Уважаеми председател на Общинския съвет, общински съветници, кмет, заместник-кмет. на третата страница в табличката, където е начален етап, в колоната „Брой ученици с поправителни изпити“ в ОУ „Климент Охридски“ е записано едно дете. Ще помоля да се чете „нула“. Няма да има деца, които са с поправителни изпити“. Това е, което искам да кажа.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-жа Илияна Арабска – общински съветник и председателстващ ПК по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика: Докладната е в ресора на нашата комисия и след разглеждането им на наше заседание в понеделник, всички я приехме единодушно. Благодаря и на г-н Ченгелски за уточнението.

Премина се към гласуване.

С 16 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 554

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, вр. чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

Приема Информация за приключване на учебната 2025/2026 година в образователните институции на територията на Община Хисаря.

МОТИВИ: Представената информация относно състоянието и готовността на материално-техническата база в общинските училища на територията на община Хисаря е изготвена с цел информирание на Общинския съвет за подготовката на училищата за новата учебна година. От изложените данни се установява степента на готовност на образователните институции по отношение на сградния фонд, оборудването и предприетите ремонтни дейности. Приемането на информацията осигурява публичност и прозрачност относно предприетите мерки за създаване на безопасна и подходяща образователна среда за учениците и педагогическия персонал. Поради това са налице основания Общинският съвет да приеме представената информация.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Докладна записка, относно: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027г. на Община Хисаря.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: По докладната давам думата на г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Точката беше разгледана от нашата комисия и я приемаме единодушно.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Премина се към гласуване.

С 16 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 555

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 от Закона за социалните услуги и чл.63 от Наредбата за планирането на социалните услуги

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

1. Приема Общински годишен план за социалните услуги на община Хисаря за 2027 година.

2. Възлага на Кмета на общината да предостави по електронен път приетия план на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Приложение: Общински годишен план на социалните услуги в община Хисаря за 2027 г.

МОТИВИ: Общинският годишен план за социалните услуги за 2027 г. е разработен в изпълнение на изискванията на Закона за социалните услуги и Наредбата за планирането на социалните услуги, като отразява потребностите на населението, наличните ресурси и Националната карта на социалните услуги. Планът определя социалните услуги, които ще се предоставят на територията на общината, както и необходимите условия за тяхното ефективно и устойчиво функциониране. Приемането му ще осигури нормативна и организационна основа за планиране, финансиране и предоставяне на качествени социални услуги в интерес на гражданите. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме Общинския годишен план за социалните услуги на територията на община Хисаря за 2027 г.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Докладна записка, относно: Информация за постъпилите жалби и сигнали в Общината и работата по тяхното решаване за периода от 01.01.2026 до 30.06.2026 г.

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: По докладната давам думата на г-жа Севова за допълнения.

Г-жа Нина Севова - секретар на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Разгледахме докладната и я приамаме по начина, по който е представена.

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Нивото на жалбите и на сигналите, по-скоро на техните отговори е абсолютно незадоволително. Аз съм подавал няколко сигнала и няколко жалби. Една голяма част от тях, може би на лично отношение г-жа Вълчева, не ми отговаря и г-н Султанов. Визирам жалба срещу изтичане на лични данни, предоставяне по административно дело № 1358 от 2025 г. с предмет „Наследство Хисаря“ на г-жа Шаралиева, сдружението. Имаше едно запитване по ЗДОИ, което беше предоставено от Бенка Берберова, на г-жа Вълчева или от някое друго лице. Абсолютно незаконосъобразно на един адвокат от Прогресивна България от 23-ти МИР София и аз не мога да разбера как този документ се озова в „Наследство Хисаря“. Отправих запитване до г-н Султанов. Той ме припрати при г-жа Вълчева. Оттам няма никой. За мене по този начин не може да се процедира. Г-жа Ганева има така емперичния опит от чл. 304 и 303 от АПК. Така че, г-жо Вълчева, моля Ви да ми отговаряте на въпросите. Ако не, съответно ще процедирам по този начин. Освен това по отношение на една чешма, подадохме в Старосел до кмета на с.Старосела Гудев, едно искане, така и до Вас. И оттам нататък г-н Гудев търси техническо решение. Не знам дали го е намерил. Абсолютно всичко изгоря.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Чакайте само секундичка. Тази чешма под ореха ли, където е за пиене?

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Да, под чинара. Оттам нататък и Вие търсите техническо решение. Все още не е намерено. Всичко е изсъхнало.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Кое е изсъхнало?

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Ми изсъхнаха там растенията около чешмата. Другото, което е село Старосел, г-жо Вълчева и г-н Султанов, ако не знаете, в единия от компонентите на такса битови отпадъци е, че се мият улиците всяка сутрин с едни машини. И аз в тая връзка Ви моля, тъй или иначе ние си плащаме такса битови отпадъци в този компонент, имате една прекрасна машина и така поне два пъти в седмицата да дойде да полива цветята. Дали да го правя като искане това цялото нещо? И Ви моля да отговаряте на сигналите и на запитванията, защото иначе както и в предишния Ви доклад, абсолютно не е обективно. Аз съм подавал може би два или три сигнала до Вас и няма никой. Нали това нещо е недопустимо в една правова държава. Моля Ви да се коригирате и да получавате адекватни, а не някакви отговори тип



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

словодство, защото аз пиша прекрасни такива жалби, но пък не искам да получавам отсреща някакви си неадекватни отговори.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Г-н Халачев, Вие за чешмата сте получили отговор, че ни предстои бюджет, приемане на бюджет и ремонтна програма, в която ние ще заложим тази чешма. Тази чешма има проблем с отводняването и заради това не работи. Не знам какъв по-добър отговор от това можете да получите. Другото, което е ще бъде монтирана нова чешма, която ще бъде за пиене и ще се използва за това, нали. То това е идеята на тези чешми, но има работеща чешма от другата страна до кметството. И искам да Ви кажа, че водоносната не е ходила в нито едно населено място да полива растенията или цветята. Миене на улица е едно, поливане на цветя е други.

Премина се към гласуване.

С 12 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 556

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Приема информация за постъпилите жалби и сигнали в Общинска администрация Хисаря и работата по тяхното решаване в Общинска администрация Хисаря за периода от 01.01.2026г. до 30.06.2026г.

МОТИВИ: Представената информация относно постъпилите жалби, сигнали и работата по тяхното разглеждане в Общинска администрация – Хисаря за периода от 1 януари до 30 юни 2026 г. има за цел да информира Общинския съвет за организацията на административното обслужване и предприетите действия по разглеждане на постъпилите обращения от граждани и юридически лица. Информацията съдържа данни за броя и характера на постъпилите жалби и сигнали, сроковете за тяхното разглеждане и предприетите мерки за подобряване качеството на административното обслужване. Приемането ѝ създава условия за публичност, прозрачност и ефективно упражняване на контролните функции на Общинския съвет по отношение дейността на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

общинската администрация. Поради това са налице основания Общинският съвет да приеме представената информация за сведение.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Докладна записка, относно: Състоянието на административното обслужване на гражданите в Община Хисаря .

Докладва: Нина Севова – Секретар на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Давам думата на г-жа Севова за допълнения.

Г-жа Нина Севова - секретар на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Административната комисия приема и тази докладна.

Премина се към гласуване.

С 16 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 557

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Приема Информацията за състоянието на административното обслужване на гражданите в Община Хисаря

МОТИВИ: Представената информация относно състоянието на административното обслужване на гражданите в Община Хисаря има за цел да информира Общинския съвет за организацията, качеството и ефективността на предоставяните административни услуги. Отчетът съдържа данни за предприетите мерки за подобряване на административното обслужване, спазването на нормативните изисквания и повишаването на достъпността и качеството на услугите за гражданите и бизнеса. Приемането на информацията създава условия за публичност и прозрачност в дейността на общинската администрация и подпомага упражняването на контролните правомощия на Общинския съвет. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме представената информация за сведение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

ПО ТОЧКА СЕДМА: Докладна записка, относно: Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2026 година

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на кмета на Община Хисаря, имате ли да добавите нещо?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Благодаря г-н Султанов. Както виждате, отчета за първото полугодие, това са приходите, които имаме от продажба. Имаме приходи от наем имущество, а приходите от продажба са предимно от имота, който беше предоставен на Рива СПА, относно инвестиционно тяхно намерение и другите продажби са съответно на по-малки имоти. Общият приход от продажбите е 473 910,15 евро, виждате, че имаме и приходи от имущество: 14 262 евро., приходи от наем земя, 72 622 евро Приход от концесия имаме 4 133 евро и като общ сбор имаме 564 927 евро. А това са пари, които впоследствие ще могат да бъдат изразходвани, както и средствата от другите предстоящи продажби, както Ви казах преди малко. Относно проектите, които трябва да реализираме и ремонтите, които трябва да осъществим по населените места, защото вече кметовете по населени места искат и имат своите виждания къде ще бъдат насочени средствата. Както знаете, винаги град Хисаря е дотирало населените места и съответно са се правили ремонтни дейности в селата, както и в града. Също има нужда от различни ремонтни дейности. Планувани са вече към ЧОСР ремонтни дейности на шахти, ремонтни дейности съответно на обекти, които трябва да отремонтираме. ,Така, че всичко това ще можете да видите и в нашия бюджет и инвестиционната и ремонтната програма. Благодаря ви!

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Докладаната беше разгледана в Постоянна комисия. Тъй като решението приема за сведение предоставения отчет, становището на комисията е, че приема докладната. А аз имах там няколко въпроса, които ги зададох. Един касаеш концесиите, тъй като знаете, че предходните години имахме едно забавяне в плащанията. Сега се оказа, че всичко се плаща редовно. След това удължихме преди няколко сесии концесионния договор. А това, което ми прави впечатление е, че за тази година имотите, които са продадени, са абсолютно малко. Повдигмам този въпрос, защото след малко има няколко докладни, в които има предложения за вкарване на имоти в Годишната програма за разпореждане с общинска собственост или на такива, на които трябва да се гласуват цените. А имаше колеги след това, аз така или иначе ще ги кажа в следващите точки, които са въздържали по тази точка, но това, което ми направи друго впечатление е, че наемът на земя приходите, които



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

получаваме от наемна земя в размер на 72 622 евро, са сравнително много по-малко от предходните години. И за мен основанието за това нещо е, че през минали години продавахме доста общинска земя и комасирани декари, които в момента за там тогава взехме едни пари. В момента не получаваме нищо като наем от тези пари и видно от самия документ, доклад, който ни е предоставен. Почти нищо за 2026 година не е продадено като имоти. Така, че съвсем логично, ако искаме да си извършваме инвестиционната програма, да имаме в последствие имоти, когато има желание за тях, разбира се, да бъдат продадени съответно на инвеститори или на други хора, които желаят да имат някакви намерения там. Благодаря ви!

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 16

„Против“

- няма

„въздържали се“

- няма

Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 558



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Приема за сведение предоставения Отчет на приходите от извършените продажби, отдаване на концесия и под наем на общински имоти за първото полугодие на 2026 година.

МОТИВИ: Представеният отчет съдържа информация за приходите от извършените продажби, отдаването под наем и предоставянето на концесии на общински имоти през първото полугодие на 2026 г. Информацията дава възможност на Общинския съвет да се запознае с изпълнението на политиката по управление и разпореждане с общинската собственост и с постъпленията, реализирани в общинския бюджет. Приемането на отчета осигурява публичност и прозрачност при управлението на общинското имущество и подпомага упражняването на контролните правомощия на Общинския съвет. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме представения отчет за сведение.

ПО ТОЧКА ОСМА: Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор **77270.503.1869** КККР на гр. Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Давам думата на кмета на Община Хисаря, имате ли да добавите нещо?

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря: Благодаря г-н Султанов. Както виждате, започваме с актуализация на годишната програма, защото се получи запитване от физическо лице за закупуване на имот в квартал „Момина баня“. Той се намира в регулация, пустеещ имот, не се отдава под наем, няма никакъв интерес, относно него и община Хисаря, няма бъдещи намерения за инвестиция или съответно за построяване или реализиране на този имот. Заради това, Ви го предоставяме на Ваше внимание. Изготвена е пазарна оценка, която е 51 360 евро с включено ДДС и имотът е с площ 947 кв.м частна общинска собственост.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Нашата комисия разгледа и подкрепя докладната записка, като четири гласа са „за“ и един „въздържал се“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Нашата комисия разгледа тази докладна. Имаме трима от съветниците, които подкрепят докладната и двама „въздържали се“. Подкрепяме докладната.

Инж.Найден Павлов – общински съветник: благодаря. Аз съм воден от желанието да репликирам г-н Шапков от предишната докладна. Обаче счетох, че не е мястото там, а именно тук е мястото. Г-н Шапков, го-жо кмет, въпросът е принципен, не дали е пустеещ имот, едни гръмки вископарни думи: „Как в предишното управление са превърнали общината в агенция за недвижими имоти“. Г-н Шапков беше много така пламенен в изказването си против всякакви продажби, докато търсихте подкрепата на гражданите да станете кмет, няма да продаваме нищо, и сега г-н Шапков да каже: тая година не сме продавали, дай да продадем, защото е време - звучи срамно. Така, че какво се промени от преди няколко години? Единственото нещо, което се е променило, е, че седнахте от друга страна на масата. Нищо друго. Затова съм против.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Инж.Павлов, извинявам се, ама нямам спомен, където и да съм ходил, да съм казвал, че общината е превърната в Агенция за недвижими имоти. Такива думи, ако съм казал, не съм казал да Ви кажа, така, че да ги използвате срещу мен, не е окей това нещо, нали? Колкото и да си говорим, ще говорят фактите. Относно Вашата къса памет, защото явно е такава, в миналия мандат, че се продава страшно много земеделски земя, бях много против продажбата на комасираните имоти, които продавахте в миналия мандат. Ако се върнете назад във времето, ще видите, че когато продавахте поземлените имоти в наследните места, винаги нашата група включително и аз сме гласували за това нещо. Така, че е хубаво като говорим нещо, да си спомняме малко по-добре какво се е случвало и тогава да използваме тези думи за недвижими имоти и агенции. Това, че си имате агенции за недвижими имоти в момента, си е съвсем друг въпрос. Аз такива думи, г-н Павлов, не съм използвал и да, нещата се промениха и то се виждат как са се променили. Няма един декар продадена земеделска земя сега . Това е нещо, което го е правила общината винаги и както Ви казах преди малко, ние сме го подкрепили винаги това, но има разлика между това да продадеш 1000 декара земя и да продадеш 500 кв.м, нали така? Има разлика. Вие сте инженер, строител, знаете как се правят нещата, търговци сте, движима агенция, така, че Ви е ясно как се правят някакви неща. Да си говорим такива обиди в мое лице, защото аз това, което Ви казах, не съм го казал.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Ами аз исках да кажа същото в този смисъл. В момента има регистър на разпоредителните сделки инж. Павлов. Можете да погледнете от едната и от другата страна периода от 2019г. до 2023



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

година за какви продажби става въпрос. А основно продажбите през моя мандат, както казахте, са основно на разваляне на собственост по чл. 35 ал. 3 от ЗОС. Също така на едни пътища, които те бяха изгубили своята функция като пътища. Имаме ли три или четири имота, които са продадени? Така, че на едната ръка се броят. А в това дали искаме да продаваме сега тези имоти, да, има интерес. И другото, което е, кметовете по населени места също искат да се продават имоти, защото после средствата се връщат към тях, а общината няма възможността да стопанисва всички имоти, които има. Другото, което е, има имоти, които са и опасни като сгради. Има имоти, които за тях ние отговорност как се стопанисват. Така, че в този момент предлагаме имоти, които хората са проявили интерес за свои инвеститорски намерения и сгради, които са опасни и това е, което искаме да направим и да реализираме инвестициите в конкретните населени места и в град Хисаря. Но за земеделски земи, искам да Ви кажа, знаете ли колко заявления имаме, но ние не им даваме старт, защото това, което искаме е да взимаме наем от земеделските земи и да има един постоянен приход. А в момента от този имот ние нямаме никакъв приход, както от следващите имоти. Просто имаме една отговорност като собственици и може и пожарната да ни пуснат предписание, че трябва да ги изчистим, защото са в неогледно състояние.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Който е съгласен с решението по докладната записка, моля да гласува!

С 8 /осем/ гласа „за“, а именно : Гатьо Тодоров Султанов, Илияна Петрова Арабска, Минка Маринова Макавеева, Пенчо Тодоров Шапков, Цветозара Иванова Данчева, Ненко Видолов Костов, Стелиян Пламенов Шалски и Стефан Димитров Недевски, “против“ – няма, и 8 /осем/ гласа „въздържали се“, а именно: Атанас Петров Куковски, Борис Иванов Витев, Васил Георгиев Пендев, Милена Димитрова Балямска, Пенка Йотова Ганева, Цветелина Костадинова Дурданова, Найденов Павлов Павлов и Радослав Иванов Даргов

Общинският съвет не прие предложеното по проекта за решение, поради липса на мнозинство.

Решението не се приема.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на ПИ с идентификатор 40333.502.685 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кръстевич, община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Давам думата на г-жа Вълчева и за становища.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Аз каквото имах, казах относно имотите и каква е целта на тяхната продажба за реализиране - приходи и реализиране на Ремонтната програма. Благодаря Ви.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Ами случаят е абсолютно същия. С трима „за“ и двама „въздържали се“, комисията дава положително становище за продажбата на този имот.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: По моя дневен ред на комисията, за с.Кръствич е трета точка, където становище от комисията е, че подкрепя доклада с четири гласа „за“ и един „въздържал се“.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска			„въздържал се“
12.	Васил Георгиев Пендев			„въздържал се“
13.	Цветелина Костадинов Дурданова			„въздържал се“
14.	Найден Павлов Павлов			„въздържал се“
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 11
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 5
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 559



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Хисаря,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 40333.502.685 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кръстевич, община Хисаря, област Пловдив, с площ 608 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), актуван с АЧОС № 1876/06.03.2026 г.
2. Одобрява пазарната оценка на имота в размер на 5 800 (пет хиляди и осемстотин) евро без ДДС или 6 960 (шест хиляди деветстотин и шестдесет) евро с включен ДДС изготвена от независим оценител.
3. Разходите за изготвяне на пазарната оценка, местните данъци, нотариалните такси, таксите по вписване и всички други разноски по прехвърлянето на собствеността са за сметка на купувача.
4. Възлага на Кмета на община Хисаря да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: В Общинска администрация – Хисаря е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост, като след извършена служебна проверка е установено, че имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, и са налице законовите предпоставки за провеждане на процедура по продажба. За имота е изготвена пазарна оценка от независим оценител, въз основа на която е определена началната тръжна цена в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост. Продажбата чрез публичен търг с явно наддаване осигурява публичност, прозрачност и равнопоставеност на участниците при разпореждането с общинско имущество. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Отчет на разходваните средства за командировки на Кмета на Община Хисаря за второто тримесечие на 2026 г. (от 01.04.2026г. до 30.06.2026г.)



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Давам думата на г-жа Вълчева, ако има нещо да добави!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Не, нямам.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Докладната беше разгледана, отчетът се приема.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: На икономическата комисия също беше разгледана докладната. Видяхме какви са разходите и подкрепям докладната по начина, който е предоставена. Благодаря.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 16

„Против“

- няма

„въздържали се“

- няма

Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

№ 560

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Приема отчета за разходваните средства за командировки в страната на Кмета на Община Хисаря за периода от 01.04.2026 г. до 30.06.2026 г., както следва:

м. Април	22.00 €
м. Май	33.00 €
м. Юни	00.00 €
Всичко:	55.00 €

2. Приема отчета за разходваните средства за командировки в чужбина на Кмета на Община Хисаря за периода от 01.04.2026 г. до 30.06.2026 г., както следва:

м. Април	0.00 €
м. Май	315.00 €
м. Юни	422.00 €
Всичко:	737.00 €

МОТИВИ: Представеният отчет за извършените командировки през второто тримесечие на 2026 г. има за цел да информира Общинския съвет относно командировките на кмета на общината и разходването на средствата за тази дейност през отчетния период. Информацията осигурява публичност и прозрачност при осъществяване на дейността на общинската администрация и създава условия за упражняване на контролните правомощия на Общинския съвет. Приемането на отчета е в съответствие с принципите на откритост и отчетност при управлението на публичните средства. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме представения отчет за сведение.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена на имот с идентификатор 77270.504.5149 – частна общинска собственост по КKKP на гр. Хисаря, Община Хисаря, област Пловдив.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Г-жо Вълчева, ако има нещо да добавите!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Аз достатъчно мисля, че казах относно продажбата на имоти. Явно ще се гласува изборително, така че предоставям Общинският съвет да вземе своето решение.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Ситуацията е абсолютно същата. Трима подкрепят докладната, двама са „въздържали се“. Положително становище.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: И при мен така г-н Султанов, четирима „подкрепят“ един „въздържал се“. При гласуването вече ще видим какво ще стане.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска			„въздържал се“
12.	Васил Георгиев Пендев			„въздържал се“
13.	Цветелина Костади Дурданова			„въздържал се“
14.	Найден Павлов Павлов			„въздържал се“
15.	Борис Иванов Витев			„въздържал се“
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 10

„Против“

- няма

„въздържали се“

- 6

Общински съвет Хисаря взе



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

РЕШЕНИЕ

№ 561

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДСС, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Хисаря,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на ПИ с идентификатор 77270.504.5149 по КККР на гр. Хисаря, община Хисаря, област Пловдив, с площ 513 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, актуван с АЧОС № 1880/25.03.2026 г.
2. Одобрява изготвената от независим оценител пазарна оценка на имота в размер на 42 840 (четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) евро без ДДС, съответно 51 408 (петдесет и една хиляди четиристотин и осем) евро с включен ДДС, и определя същата за начална тръжна цена за участие в публичния търг с явно наддаване.
3. Разходите за изготвяне на пазарната оценка, местните данъци, таксите по вписване и всички други разноски по прехвърлянето на собствеността са за сметка на купувача.
4. Възлага на Кмета на Община Хисаря да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Поземленият имот с идентификатор 77270.504.5149 е частна общинска собственост, за който е изготвена пазарна оценка от независим оценител в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост. Продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване ще осигури публичност, прозрачност и равнопоставеност на участниците, като същевременно ще гарантира защита на имуществените интереси на общината чрез реализиране на пазарната му стойност. Реализираните приходи ще постъпят в общинския бюджет и могат да бъдат използвани за финансиране на дейности от обществен интерес. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Приемане и утвърждаване на начална тръжна цена за продажба на имот – частна общинска собственост, с идентификатор 77270.174.31 по КККР на гр. Хисаря.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Г-жо Вълчева имате ли нещо да добавите!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Не нямам.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Комисията разгледа тази докладна. Тука всички смее единодушни. Тук става въпрос за един път, който е загубил своето предназначение и подкрепяме.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Идентично и в нашата комисия, както и при комисията на инж. Костов. Всички подкрепяме докладната с пет гласа и предлагаме се приеме.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 16

„Против“

- няма

„въздържали се“

- няма

Общински съвет Хисаря взе



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

РЕШЕНИЕ

№ 562

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Хисаря,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен явен търг на поземлен имот с идентификатор 77270.174.31, област Пловдив, община Хисаря, гр. Хисаря, местност „КУТИНА-04“, вид територия – земеделска, категория 5, начин на трайно ползване – „За селскостопански, горски, ведомствен път“, с площ 377 кв. м, представляващ частна общинска собственост съгласно Акт за частна общинска собственост № 1882/10.06.2026 г.

2. Приема и утвърждава начална тръжна цена за имота по т. 1, определена въз основа на оценителски доклад на инж. Запрянка Дякова Райчева – независим оценител, в размер на 9 010.00 (девет хиляди и десет) евро.

3. Възлага на Кмета на Община Хисаря да организира и проведе публичния явен търг и въз основа на резултатите от него да издаде заповед и да сключи договор за продажба.

МОТИВИ: Поземленият имот с идентификатор 77270.174.31 е частна общинска собственост, за който е изготвена пазарна оценка от независим оценител в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост. Предвижданата продажба чрез публичен търг с явно наддаване гарантира публичност, прозрачност и равнопоставеност на участниците, като същевременно осигурява защита на интересите на общината чрез реализиране на пазарната стойност на имота. Реализираните приходи ще постъпят в общинския бюджет и могат да бъдат използвани за изпълнение на дейности от обществен интерес. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

наддаване, приемане на пазарна оценка и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 40333.501.502 по КККР на с.Кръстевич, ведно с построената в него селскостопанска сграда с идентификатор 40333.501.502.1

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Г-жо Вълчева, давам Ви думата!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам допълнения.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Разгледахме докладната. Трима „за“ докладната, двама са „въздържали се“. Положително становище на комисията.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: При нас четирима „подкрепят“ един „въздържал се“, така че приемаме докладната.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска			„въздържал се“
12.	Васил Георгиев Пендев			„въздържал се“
13.	Цветелина Костадинов Дурданова			„въздържал се“
14.	Найден Павлов Павлов			„въздържал се“
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 11

„Против“

- няма

„въздържали се“

- 5

Общински съвет Хисаря взе



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

РЕШЕНИЕ

№ 563

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г., като в раздел II „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ включва поземлен имот с идентификатор 40333.501.502 по КККР на с. Кръстевич, с площ 1 708 кв.м., ведно с построената в него селскостопанска сграда с идентификатор 40333.501.502.1, със застроена площ от 126 кв.м., съгласно АЧОС № 1886/30.06.2026 г.
2. Дава съгласие да бъде открита процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 40333.501.502 по КККР на с. Кръстевич, ведно с построената в него селскостопанска сграда с идентификатор 40333.501.502.1.
3. Приема пазарната оценка, изготвена от независимия оценител в размер на 19 560 (деветнадесет хиляди петстотин и шестдесет) евро с включен ДДС, и определя същата като начална тръжна цена.
4. Всички местни данъци, такси, разноски по прехвърлянето на собствеността и разходите за изготвяне на пазарната оценка са за сметка на спечелилия търга купувач.
5. Възлага на Кмета на Община Хисаря да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Поземленият имот с идентификатор 40333.501.502, ведно с построената в него селскостопанска сграда, е частна общинска собственост, за която е изготвена пазарна оценка от независим оценител в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост. С оглед липсата на необходимост имотът да бъде използван за изпълнение на общински функции е целесъобразно същият да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост и да бъде предложен за продажба чрез публичен търг с явно наддаване. Провеждането на публичен търг гарантира публичност, прозрачност и равнопоставеност на участниците, като същевременно осигурява защита на имуществените интереси на общината чрез



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

реализиране на пазарната стойност на имота. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с проектен идентификатор 69016.2.15, находящ се в землището на с.Старосел, представляващ селскостопански, горски, ведомствен път, от частна общинска собственост в публична общинска собственост

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Г-жо Вълчева, давам Ви думата!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя, това е продължение на предходното Ваше гласуване.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Тука комисията беше единодушна. В подкрепа на гражданите да им бъде предоставено възможност да достигнат до имотите си, така че подкрепяме единодушно допълнение.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: На икономическа комисия беше разгледан докладната и с мнозинство - единодушие се подкрепи докладната.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 16
„Против“ - няма
„въздържали се“ - няма
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 564

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 2, чл. 6, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от ЗОС,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Обявява поземлен имот с проектен идентификатор **69016.2.15**, находящ се в землището на с. Старосел, община Хисаря, с площ **157 кв.м**, с начин на трайно ползване **„за селскостопански, горски, ведомствен път“**, от **частна общинска собственост в публична общинска собственост**, поради предназначението му за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение.

2. Възлага на Кмета на Община Хисаря да извърши всички необходими последващи действия по изпълнение на настоящото решение съгласно действащото законодателство.

МОТИВИ: С Решение № 511/30.04.2026 г. на Общински съвет – Хисаря е дадено съгласие за разделяне на общински имот в землището на с. Старосел, в резултат на което бе обособен нов поземлен имот с проектен идентификатор 69016.2.15 с площ 157 кв. м. С Констативен протокол от 08.07.2026 г. на Общинска служба по земеделие – Хисаря е променен начинът на трайно ползване на имота в „за селскостопански, горски, ведомствен път“, осигуряващ достъп до съседните земеделски имоти. Тъй като имотът е предназначен за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, са налице условията на чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост за обявяването му за публична общинска собственост. Промяната на статута ще гарантира трайното му обществено предназначение и ще осигури устойчив режим на поддръжка и управление. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Заявление от „СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 115854461 за сключване на споразумение по чл.112, ал.3 от Закона за водите за право на водопрекарване и учредяване на срочен сервитут за трасе на нов водопровод за минерална вода DN40 от Сондаж № 3, гр.Хисаря, до ПИ 77270.504.520 по КККР на гр. Хисаря, преминаващ през имоти публична държавна и публична общинска собственост.

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Г-жо Вълчева, давам Ви думата!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: И тука комисията беше единодушна, след като разгледа докладната, подкрепяме я.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: На икономическа комисия беше разгледан докладната и единодушно се подкрепи.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

„За“ - 16
„Против“ - няма
„въздържали се“ - няма
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 565

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 112, ал. 3 от Закона за водите, чл. 64 и чл. 193 от ЗУТ, чл. 34, ал. 4 и ал. 6, чл. 39 и чл. 41 от ЗОС,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

1. Учредява в полза на **„СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 115854461**, право на водопрекарване и срочен сервитут върху поземлени имоти с идентификатори **77270.504.9540, 77270.504.3059 и 77270.504.9542** по КKKP на гр. Хисаря, представляващи публична общинска собственост, за трасе на водопровод за минерална вода **DN40** от Сондаж № 3, гр. Хисаря, до **ПИ 77270.504.520** по КKKP на гр. Хисаря.

2. Срокът на правото на водопрекарване и сервитута е до **15.08.2035 г.**, съответстващ на срока на действие на **Разрешително за водовземане на минерална вода № 31610176/08.03.2024 г.**, изменено с Решение № РР-6295/15.0.8.2025г. издадено от Министерството на околната среда и водите.

3. Определя еднократно обезщетение в размер на **8 490 € (осем хиляди четиристотин и деветдесет евро)**, без ДДС, съгласно изготвената независима пазарна оценка за учредяване на право на водопрекарване и срочен сервитут върху засегнатите общински имоти.

4. Всички разходи, свързани с учредяване на правото, изготвяне на документи, пазарна оценка, държавни такси, вписване и всички административни процедури са за сметка на **„СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**.

5. Упълномощава **Кмета на Община Хисаря** да подпише всички необходими документи, включително **споразумение по чл. 112, ал. 3 от Закона за водите** между Община Хисаря и **„СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД** за право на водопрекарване и учредяване на срочен сервитут.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

6. Задължава титуляра на правото „СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД при извършване на строителни, ремонтни и експлоатационни дейности да възстановява всички засегнати терени, настилки, зелени площи и елементи на техническата инфраструктура за своя сметка, както и да спазва всички нормативни изисквания за изграждане, експлоатация и поддържане на водопровода.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема въз основа на заявление от „СПЕКТЪР СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за осигуряване на техническа възможност за водоснабдяване на релакс център към многофамилна сграда в ПИ 77270.504.520, гр. Хисаря. За целта инвеститорът разполага с действащо Разрешително за водовземане от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и одобрени технически проекти за трасето на водопровода от Сондаж № 3. Преминаването през общински имоти (улици и парк) е проектирано по начин, който минимално засяга предназначението им, включително чрез прилагане на хоризонтален сондаж за запазване на уличните настилки. Определеният размер на обезщетението е въз основа на пазарна оценка от независим оценител, а срокът на правото съответства на срока на разрешителното за водовземане (до 15.08.2035 г.). С учредяването на правото на водопрекарване и сервитут се подпомага инвестиционната инициатива и местното икономическо развитие, като същевременно изцяло се защитава финансовият и имущественият интерес на Община Хисаря.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Актуализация на списъка с пътуващи служители.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Г-жо Вълчева, давам Ви думата!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Г-жа Цветелина Дурданова – общински съветник и председател на Административната Постоянна комисия: Комисията приема актуализацията на списъка.

В 11,06 часа от залата излезе общинския съветник Борис Витев и съветниците в залата останаха 15 на брой.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Нашата акомисия също приема актуализацията.

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев			
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 15
„Против“ - няма
„въздържали се“ - няма
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 566

На основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

Допълва списъка на пътуващите служители от местоживеенето до местоработата и обратно утвърден с Приложение № 1 към Решение № 457/29.01.2026 г. на Общински съвет Хисаря, които имат право на транспортни разходи в размер на 80% от действително извършените разходи, както следва:

I. Общинска администрация

1. Считано от 17.06.2026 г. Таня Попова – специалист „Общинска собственост“ с. Старосел общ. Хисаря до гр. Хисаря и обратно;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

МОТИВИ: Настоящото решение се приема въз основа на заявление от Таня Костова Попова, назначена от 17.06.2026 г. на длъжността специалист „Общинска собственост“ в Общинска администрация – гр. Хисаря. Тъй като постоянният адрес на служителя е в с. Старосел, е налице необходимост от ежедневно пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно. Съгласно утвърдената политика на Община Хисаря за възстановяване на 80% от действително извършените транспортни разходи на пътуващите служители, списъкът по Приложение № 1 към Решение № 457/29.01.2026 г. следва да бъде актуализиран. С включването на служителя в списъка се осигуряват равни условия на труд и финансова подкрепа за изпълнение на служебните му задължения, като необходимите средства са предвидени и обезпечени в бюджета на общината.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Имате ли нещо против да гледаме четирите докладни заедно? Ще гласуваме поотделно, но да ги гледаме заедно, тъй като са идентични./от залата всички съветници се съгласиха/Поканил съм представители тука на водното сдружение.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Веригово“ ПИ с идентификатор 77270.2.926, по КKKP на гр. Хисаря, землище на гр. Хисаря, Община Хисаря.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Давам думата на кмета на общината за допълнения!

В 11,08 часа в залата влезе общинският съветник Борис Витев и общинските съветници станаха 16 на брой.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустройство и околна среда: Възникнаха съмнения, нали, давайки ползването на повърхностния воден обект, дали няма да се случи така, ако някой в последствие поиска водовземане, да му бъде отказано такова. Обаче, доколкото разбрах след коментари и такива неща, разбрах, че това не е проблем и няма да възпрепятства отдаване на допълнително на някой, ако потърси водовземане от язовира, давайки разрешение за ползване на повърхностния воден обект.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Въпроси? Инж Ганева, ще си зададете ли въпроса?

Инж.Пенка Ганева – общински съветник: Въпросът беше наистина, ако възникне за поливане, дали хората ще могат да поливат, да не им се спира водата, защото язовирите са направени преди всичко за поливане, не за отглеждане на риба. Но другият въпрос е защо общината, след като вече сме взели решение и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

сме дали съоръжението, сега трябва да даваме за водоползване нещо, което е в прерогативите на Министерство на околната среда, и по-скоро на „Басейнова дирекция“. Водата не е собственост на общината, водата е собственост на държавата. Защо ние ще даваме разрешението за ползване на повърхностен воден обект?

Беше дадена думата на н-к отдел „ЕПЕТТСДТ“.

Инж.Цонка Войводинова – н-к отдел „ЕПЕТТСДТ“ в общината: Уважаеми съветници, г-жо кмет, дами и господа, съгласно Закона за водите, а те са разграничени функциите на институциите, които могат да издават разрешения за водоземане и разрешения за водоползване. В член 52, ал.1, т.3 от Закона за водите, ал.1 - точно е казано, че разрешението се издава от кмета на общината, след решение на общински съвет за ползване на водни обекти - публична общинска собственост. В тази връзка сме внесли и тази докладна за издаване на разрешение за ползване на повърхностен воден обект, публична общински собственост и във връзка с договора, който е сключен между общината и сдружението, за да могат Изпълнителната агенция да издаде разрешение за развиване на тази дейност. Искат това разрешително и съгласно Закона за водите.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: От водното сдружение, някой ще вземе ли думата?

Г-н Георги Топузлийски – представител на ЛРД гр.Хисаря: Уважаеми дами и господа, въз основа на договора, който беше сключен между Ловно-рибарско Сдружение Хисаря и общината за ползване на тези четири язовира за развиване на любителски риболов, ние трябва да се регистрираме към Изпълнителната агенция за рибарство и аквакултури, за да може и от тяхна страна ние да получим разрешение за извършване на всички тези рибостопански дейности, рибарски училища, въобще по стопанисването на рибата и рибните ресурси в тези язовири за срока на договора. Едно от условията, за да бъдем регистрирани е точно това, Общинският съвет да гласува ползването на повърхностен воден обект. Това е едно от десетте точки, които трябва да изпълним, за да вземем тяхното разрешение. Сега в точка шеста от договора с общината, там пределно ясно е записано, че трябва да съобразим дейността си с управлението на рибния ресурс с изискванията на Закона за рибарство и аквакултури, Закона за водите и указанията на Изпълнителната агенция за рибарство и аквакултури. По-нататъка е записано в няколко точки, че ние нямаме право да отказваме водаване. Съгласно договора с общината, ние не можем да откажем водаване за напояване. Още повече, тука изрично е записано, че през напоителния сезон, водата от тези язовири ще се ползва до санитарния минимум, който нали е разрешен официално. Така, че няма никакви притеснения от това дали ще даваме вода. Да, вода ще има нали до санитарния минимум. А тази точка ни е необходима да я гласуваме, за да можем да си регистрираме нашата дейност, като рибарско сдружение в Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури. Още



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

повече, Вие знаете, ние юни месец направихме рибарско училище с подрастващи. Октомври месец е вторият етап на рибарското училище, а имаме програма за работа с деца за следващите няколко години. Всяка година ние ще организираме тези рибарски училища, тези обучения за деца и ще обогатяваме рибния ресурс в общината. Освен това, нали, след като получим разрешенията от ИАРА, ние ще бъдем стопани на тези язовири, ще преминем и към следваща програма за развитие и на риболовния туризъм в общината. Така, че аз мисля, че няма никакво притеснение. Напротив, това ще бъде една добра крачка за развитието на още една дестинация в община Хисаря. Благодаря Ви.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Аз имам един въпрос, тъй като заговорихте за риболовен туризъм. Към днешна дата, по какъв начин риболовците имат достъп до язовирите?

Г-н Георги Топузлийски – представител на ЛРД гр.Хисаря: Всички имат достъп до язовирите с наша членска карта. Когато се регистрираме в ИАРА, вече няма да има необходимост от билет от ИАРА, само с наша членска карта, която е годишна. За деца до 14 години е безплатна, от 14 до 18 години и за пенсионери и инвалиди е на половин цена. Така, че членската карта, дето се казва, всеки един риболовец като си хване две риби и картата му излиза безплатна. С членска карта, така ще става риболова. Цената е 20 евро за пенсионери и инвалиди и 40 евро за другите.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Да благодаря Ви за отговора. Аз разбрах, че ние Ви ги даваме безвъзмездно, а пък Вие ще събирате някакви такси. Да. Благодаря.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник : Няма да гласувам по следващите точки, тъй като съм председател на контролната комисия, така, че няма да гласувам.

Премина се към поименно гласуване.

Двама общински съветника са обявили наличие на частен интерес по смисъла на чл. 75 от ЗПКСЛЗПД и не участват в обсъждането и гласуването на решението на основание чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
1.	Пенчо Тодоров Шапков			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
2.	Минка Маринова Макавеева			„въздържал се“
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска			„въздържал се“
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

6.	Гатьо Тодоров Султанов			„въздържал се“
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 10
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 4
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 567

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2, чл. 50, ал. 1 и ал. 3, т. 1, и чл. 60, от Закона за водите (обн. ДВ, бр. 67/1999 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 20/2022 г.),

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Да бъде издадено **Разрешително за ползване на повърхностен воден обект** – язовир, публична общинска собственост – язовир „Веригово“ ПИ с идентификатор 77270.2.926, по КККР на гр. Хисаря, землище на гр. Хисаря, община Хисаря за развитие на дейности по любителски риболов и създаване на рибарски училища за подрастващи и развитие на риболовния туризъм в общината чрез отглеждане на риба по екстензивен способ – шаран, каракуда, толстолоб, бял амур, сом, щука и костур на СЛР-ЛРД „Средна гора“ гр. Хисаря, ЕИК 115522806, гр. Хисаря, ул. „Никола Вапцаров“ № 11.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

МОТИВИ: В Общинска администрация – Хисаря е постъпило заявление за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир „Веригово“, публична общинска собственост, с цел осъществяване на любителски риболов и провеждане на рибарски училища. Към заявлението са приложени всички необходими документи, изисквани в производството по Закона за водите, като исканото ползване е съобразено с предназначението на водния обект и не предвижда интензивно рибовъдство или дейности, водещи до промяна на неговия статут. Приемането на решението е необходимо за приключване на административната процедура по издаване на разрешително от компетентния орган. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Гласуваме по останилите точки.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Груйново дере“ ПИ с идентификатор 55378.263.128, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря
Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Преминаваме към гласуване за язовира в с. Паничери! Който е съгласен, моля да гласува!

Премина се към поименно гласуване.

Двама общински съветника са обявили наличие на частен интерес по смисъла на чл. 75 от ЗПКСЛЗПД и не участват в обсъждането и гласуването на решението на основание чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
2.	Минка Маринова Макавеева			„въздържал се“
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска			„въздържал се“
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов			„въздържал се“
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

8.	Ненко Видолов Костов			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 10
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 4
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 568

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2, чл. 50, ал. 1 и ал. 3, т. 1, и чл. 60, от Закона за водите (обн. ДВ, бр. 67/1999 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 20/2022 г.),

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Да бъде издадено **Разрешително за ползване на повърхностен воден обект** – язовир, публична общинска собственост – язовир „Груйново дере“ ПИ с идентификатор 55378.263.128, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, община Хисаря за развитие на дейности по любителски риболов и създаване на рибарски училища за подрастващи и развитие на риболовния туризъм в общината чрез отглеждане на риба по екстензивен способ – шаран, каракуда, толстолоб, бял амур, сом, щука и костур на СЛР-ЛРД „Средна гора“ гр. Хисаря, ЕИК 115522806, гр. Хисаря, ул. „Никола Вапцаров“ № 11.

МОТИВИ: В Общинска администрация – Хисаря е постъпило заявление за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

„Груйново дере“, публична общинска собственост, с цел осъществяване на любителски риболов и провеждане на рибарски училища. Към заявлението са приложени всички необходими документи, изисквани в производството по Закона за водите, като исканото ползване е съобразено с предназначението на водния обект и не предвижда интензивно рибовъдство или дейности, водещи до промяна на неговия статут. Приемането на решението е необходимо за приключване на административната процедура по издаване на разрешително от компетентния орган. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Керезлъка“ ПИ с идентификатор 39579.283.392, м. „Керемедчийски кладенец“, землище на с. Красново, Община Хисаря

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Преминаваме към гласуване за язовира в с. Красново! Който е съгласен, моля да гласува!

Премина се към поименно гласуване.

Двама общински съветника са обявили наличие на частен интерес по смисъла на чл. 75 от ЗПКСЛЗПД и не участват в обсъждането и гласуването на решението на основание чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
2.	Минка Маринова Макавеева			„въздържал се“
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска			„въздържал се“
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов			„въздържал се“
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“ - 10
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 4
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 569

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2, чл. 50, ал. 1 и ал. 3, т.1, и чл. 60, от Закона за водите (обн. ДВ, бр. 67/1999 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 20/2022 г.) ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Да бъде издадено **Разрешително за ползване на повърхностен воден обект** – язовир, публична общинска собственост – язовир „Керезлъка“ ПИ с идентификатор 39579.283.392, м. „Керемедчийски кладенец“, землище на с. Красново, община Хисаря за развитие на дейности по любителски риболов и създаване на рибарски училища за подрастващи и развитие на риболовния туризъм в общината чрез отглеждане на риба по екстензивен способ – шаран, каракуда, толстолоб, бял амур, сом, щука и костур на СЛР-ЛРД „Средна гора“ гр. Хисаря, ЕИК 115522806, гр. Хисаря, ул. „Никола Вапцаров“ № 11.

МОТИВИ: В Общинска администрация – Хисаря е постъпило заявление за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир „Керезлъка“, публична общинска собственост, с цел осъществяване на любителски риболов и провеждане на рибарски училища. Към заявлението са приложени всички необходими документи, изисквани в производството по Закона за водите, като исканото ползване е съобразено с предназначението на водния обект и не предвижда интензивно рибовъдство или дейности, водещи до промяна на неговия статут. Приемането на решението е необходимо за приключване на административната процедура по издаване на разрешително от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

компетентния орган. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: Докладна записка, относно: Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир, публична общинска собственост – язовир „Таревско дере“ ПИ с идентификатор 55378.779.6, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, Община Хисаря

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Преминаваме към гласуване за другия язовир в с. Паничери! Който е съгласен, моля да гласува!

Премина се към поименно гласуване.

Двама общински съветника са обявили наличие на частен интерес по смисъла на чл. 75 от ЗПКСЛЗПД и не участват в обсъждането и гласуването на решението на основание чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
2.	Минка Маринова Макавеева			„въздържал се“
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска			„въздържал се“
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов			„въздържал се“
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		
-----	------------------------	------	--	--

„За“ - 10
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 4
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 570

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2, чл. 50, ал. 1 и ал. 3, т.1, и чл. 60, от Закона за водите (обн. ДВ, бр. 67/1999 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 20/2022 г.) ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Да бъде издадено **Разрешително за ползване на повърхностен воден обект** – язовир, публична общинска собственост – язовир „Таревско дере“ ПИ с идентификатор 55378.779.6, м. „Ласкара-Пладнището“, землище на с. Паничери, община Хисаря за развитие на дейности по любителски риболов и създаване на рибарски училища за подрастващи и развитие на риболовния туризъм в общината чрез отглеждане на риба по екстензивен способ – шаран, каракуда, толстолоб, бял амур, сом, щука и костур на СЛР-ЛРД „Средна гора“ гр. Хисаря, ЕИК 115522806, гр. Хисаря, ул. „Никола Вапцаров“ № 11.

МОТИВИ: В Общинска администрация – Хисаря е постъпило заявление за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – язовир „Таревско дере“, публична общинска собственост, с цел осъществяване на любителски риболов и провеждане на рибарски училища. Към заявлението са приложени всички необходими документи, изисквани в производството по Закона за водите, като исканото ползване е съобразено с предназначението на водния обект и не предвижда интензивно рибовъдство или дейности, водещи до промяна на неговия статут. Приемането на решението е необходимо за приключване на административната процедура по издаване на разрешително от компетентния орган. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: Докладна записка, относно: Отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Хисаря.

Вносител: Мария Шаралиева – Председател на ПК по Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика“

Докладва: Илияна Арабска – председателстващ ПК по Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика“

Г-жа Илияна Арабска: председателстващ ПК по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика“: Имам допълнение, г-н председател, към проекта за решение. Пропуснато е основанието от наредбата и затова предлагам, освен на основания чл.21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, да се допълни и чл.8, ал.1 от Наредбата за реда и начина за отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Хисаря. А във връзка с нашето заседание на комисията, искам да кажа, че кандидатстващите, които са включени в тази докладна, сме ги разгледали на предходно заседание на комисията и ги одобряваме като кандидати за такава стипендия. В комисията продължават да постъпват нови такива заявления за еднократно стимулиране на надарени деца. Уверявам всички, които присъстват в залата или които наблюдават това заседание, че много основно се проучват всички документи, които са в комплектите за кандидатстване и там, където има някакъв вид неяснота, се консултираме с юрист. Приемаме така предложената докладна.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Уважаеми колеги, имам едно питане. Може ли на следващото заседание да ни дадете статистика колко са се увеличили талантливите деца от примерно 2015-2016 г.до сега, нали на база година по колко деца се увеличават, и тогава ще дебатираме нещата. Имам нещо в предвид, просто да имаме като статистика, всяка година да кажем може и по-късно, хайде 2016 до 2026 година. Тя не е цялата година, до 2025-та, просто като информация, за да направим една статистика, как се увеличават тия деца?

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Докладната беше разгледана от икономическа комисия. Прегледахме протокола, който е приложен, така че подкрепяме докладната.

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Уважаеми дами и господа, моето предложение е тази докладна да отпадне, поради съществени нормативни несъответствия и конфликт на интереси на една част от общинските съветници. Мотивите ми са следните. Първо, г-н Султанов, беше ми много трудно да я намеря тази наредба за талантливите деца на община Хисаря. Няма я публикувана на страницата на община Хисаря. Моля да си я публикувате!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Намерих я във Вашето деловодство, последната версия от 2018 година. Оттам нататък тази докладна е изцяло едно нормативно безобразие, което трябва да бъде прикрито по всякакъв начин. Защо? Защото първо самата наредба, както идва от заглавието ѝ, тя трябва да касае субекти, които са деца и субекти, които са младежи. Вътре има рестрикционни норми, както по отношение на децата, така и по отношение на младежите. Оттам нататък, госпожо председател, значи в Закона за закрила на детето в чл. 2 е обяснено какво е дете. Това е всяко физическо лице, което е до 18-годишна възраст. Общо взето нормативната конструкция е същата в Конвенцията за закрила на детето в чл.1, тоест това е всяко физическо лице до 18 години. Оттам нататък в закона за младежта в § 1, т.1 е обяснено какво е младеж. Младеж е всяко лице от 15 до 29 години. Значи има една наредба, която е Наредбата за реда и за условията за отпускане на помощи за надарени лица. Това е национална, не е Ваша местна общинска наредба. След това има една друга наредба, която е за приобщаващо образование. След това има един Правилник към Закона за народната просвета, който може така да го погледнете. Има един чл. 83, ал. 2 в него и след това да си погледнете прекрасната наредба, в която в чл. 13 ал. 2 са обяснени кои са субектите и при какви условия могат да отговарят. И този прекрасен член, той абсолютно, тъй като наредбата да обясня, има един Закон за нормативните актове. Тука имате и доктори по право, би трябвало да ги знаят. А когато имаме нормативен акт по чл. 15 ал. 1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, имаме степенуване на различните нормативни актове. Когато имаме закон и когато имаме местна наредба, тя противоречи на закона, се прилага закона. А в случая Вашата наредба противоречи на чл.5а от Закона със закрила на детето. Другото, което така разгледах, е, че Вашата комисия с председател Мария Шаралиева има един протокол № 35 от 23.07.2026 г., където на едно дете, което се казва Катерина Иванова, е отказано стимулиране. И моля нейните родители да се свържат с мене, за да заведем един иск срещу Община Хисаря по Закона за защита на дискриминацията, г-жо Вълчева, защото не може да дискриминирате едно лице, което е в детска градина, защото то е дете. Така, че моля това лице да бъде включено вътре в даровитите деца и да му се отпусне помощта, ако не искате да имате искове в разни такива производства. Другото, което е да вземете да си оправите тая наредба, защото имате по няколко компонента. Значи имате по компонент образование, първо, имате по компонент възраст, имате по компонент Хисарско училище. Няма как по този начин, значи имате много такава практика в комисията по закрила от дискриминация, съответно административните съдилища, защото едно дете, то може да е болно и то може да не посещава определено заведение в община Хисаря, тоест може да има индивидуална форма на обучение по чл.83 от този правилник по закона за народната просвета. И по този начин Вие го дискриминирате по същия начин, както дискриминирате това дете. Другото, което ви сезирам и г-н Пенчо



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Шапков, сезирам г-н Куковски, като членове на Комисията по конфликт на интереси. В близките три години да се направи едно проучване, спрямо общинските съветници - Арабска и Шаралиева, в колко протокола са участвали, какви решения са взети. Дали няма обосновано предположение за осъществен от тях конфликт на интереси. И ако има такъв, моля да се докладва на Сметната палата на Република България. Защо? Защото в тъй наречената Ви докладна, а тези деца са одобрени заради това, защото са участници в „Жива вода“. Отговорете си всички. Имате г-н Витев, г-н Найденов Павлов с техниката сте на ти. Отворете и вижте кой е председател на тази „Жива вода“, а именно лицето Шаралиева. Вижте на г-жа Арабска децата, участват ли в тези даровите деца? И другото бих се присъединил към г-н Витев. Колко деца от селата някога са били даровити? Защото аз съм един маргинал, който е дървот в във Вашата община. През 1985 година имам даже един подарък - мисля, че беше една книжка. Та така, че моля Ви да не дискриминирате децата и по отношение на това къде живеят, защото всички ако направим по на г-н Витев искането от 2015 г., аз бих се присъединил колко деца с постоянен и настоящ адрес от селата в община Хисаря са даровити и ще излезе, че няма нито едно даровито дете. Оправете си наредбата, отложете си я за другия път, защото това не е правилно.

Г-жа Илияна Арабска: председателстващ ПК по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика“: Г-н Султанов, понеже моето име два пъти го чух току-що, като някакъв нарушител от г-н Халачев, искам да го приканя той да провери гласуванията, когато са участвали мои деца. Гласувала ли съм, оказвала ли съм натиск и така нататък? Освен това го призовавам да провери и за доказателства за успехи. Другото нещо, което той току-що ни напомни няколко пъти, е законът за дискриминацията. Означава ли, че мои деца и на г-жа Шаралиева децата не бива да участват, като кандидати за такъв вид стимулиране и не са ли те дискриминирани по този начин? Още нещо може ли? Тъкмо съм си включила микрофона по въпроса с кандидатстващите деца от селата. От три години участвам в тази комисия. Нямам спомени да е кандидатствал такова дете, за да мога да твърдя, отказали сме му, защото не отговаря на наредбата.

Г-н Иван Халачев – жител на община Хисаря: Да ви отговоря, г-жо Арабска. Знам, имате си юрист тука в общината, в Общинския съвет. Нека да вземе да Ви обясни, че освен задължения, тоест отрицателна предпоставка за гласуване, Вие нямате право да участвате в обсъждания по никакъв начин, нито да бъдете председател на комисия, заместващ не се пише водещ, а се пише председателстващ на заседанието. Така. Нямате право да участвате по никакъв начин в никакви дискусии, в никакви дебати, в никакви комисии да ги приемате, защото там си гласувате на комисията и го има записано.. Тоест незнанието на закона не означава и не извинява незнаещия го. Това е чисто Ваш проблем. Значи Вие като председател или заместник-председател или като общински съветник,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

трябва да се запознаете с Правилника на Общинския съвет и редица други документи трябва да ги познавате. Аз съм маргинал, аз ме интересува някаква тема там, взимам, едни такива работи, нали Вие сте този обществен мой представител, който трябва да си знае законите, а Вие не ги знаете. Така. А другото, което е, значи по отношение на Шаралиева. Имате изключително много груби нарушения. Никъде нямате значи, тъй като по там нейните групи, тъй като тя в един момент се води служител на читалището, мъжът ѝ си има сключени договори с читалището. Оттам нататък децата, които са в нейните групи, получават не по една, а по две брутни заплати. Вие тука трябва изключително да изложите мотиви. Никъде нямате мотиви. Вижте си три години назад какви решения сте вземали. Вижте си на комисиите къде сте участвали, какво сте гласували. То всичко е записано и това е записано благодарение на това, че с г-н Павлов си водихме ние едни дела, нали? Той ми се правеше на интересен и аз му се правих на интересен.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Г-н Халачев, разбрахме Ви. Така, че благодаря.

Премина се към гласуване.

Един общински съветник е обявил наличие на частен интерес по смисъла на чл. 75 от ЗПКСЛЗПД и не участва в обсъждането и гласуването на решението на основание чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска			Не гласува по чл. 85, ал. 2 от ЗПКСЛЗПД
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов			„въздържал се“
15.	Борис Иванов Витев			„въздържал се“



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов			„въздържал се“

„За“ - 12
„Против“ - няма
„въздържали се“ - 3
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 571

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и т.6 и ал.2 от ЗМСМА, и чл.8, ал.1 от Наредбата за реда и начина за отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Хисаря,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Дава съгласие да отпусне еднократно финансово стимулиране в размер на една минимална работна заплата за страната за 2025 г. , на колективи, деца и младежи с изявени дарби, въз основа на постигнати успехи, съгласно Протокол № 35 от 23.06.2026 г. на Постоянната комисия, както следва:

1. Деница Нейчева- Сребърен медал от Балкански шампионат по фолклор Евро фолк „ Жива вода“ 2025 град Хисаря, Трета награда от Национален младежки конкурс с международно участие „ 15 лалета“ 2025г. град Хисаря и др.
2. Певческа група към ОУ„ Климент Охридски“ град Хисаря- Бронзов медал от Балкански шампионат по фолклор Евро фолк „ Жива вода“ 2025 град Хисаря

МОТИВИ: Настоящото решение се приема в изпълнение на общинската политика за стимулиране и подкрепа на талантиливи деца и младежи от Община Хисаря, регламентирана в чл. 8, ал. 1 от специалната общинска Наредба. Въз основа на постъпили заявления, Постоянната комисия по „Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика“ е разгледала и оценило постиженията на кандидатите за 2025 г., отразени в Протокол № 35/23.06.2026 г. Отличените участници – Деница Нейчева и Певческата група към ОУ „Климент Охридски“ – гр. Хисаря, са



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

престижно класирани (медалисти и лауреати) в утвърдени национални и международни форуми като Балканския шампионат по фолклор „Евро фолк – Жива вода“ и Националния младежки конкурс „15 лалета“. Отпускането на еднократното финансово стимулиране в размер на една минимална работна заплата възнаграждава техните високи творчески постижения, подпомага бъдещото им развитие и издига авторитета на Община Хисаря.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА: Докладна записка, относно: Обявяване на поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КККР на гр. Хисаря от публична общинска собственост в частна общинска собственост и даване на съгласие за извършване на безвъзмездно прехвърляне на собствеността чрез дарение на Министерството на вътрешните работи за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Хисаря.

Доклада: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Г-жо Вълчева, заповядайте!

Г-жа Ива Вълчева – Кмет на община Хисаря: Благодаря ви, г-н Султанов. Стигнахме до момента прехвърляне на поземления имот безвъзмездно на Районна Служба Пожарна Безопасност и Защита на Населението Хисаря. Така жадуваната нова пожарна, която ще бъде изградена на територията на нашата община и ще има възможност пожарникарите да пребивават и съответно да имат необходимите удобства и за тях, и за машините, с които разполагат. А процедурата, както знаете, тръгна от друг имот, който с ясното съзнание, че по чл. 19 заминаха процедурите по неговото отреждане като ПУП, съответно за изграждане там на пожарна. Знаете, че меморандумът падна декември 2025 година. Ние имаме препоръки, относно самите имоти, които са по чл. 19 и не сме правили никакви разпоредителни сделки с тези имоти. В момента има проекто закон, който е минал през гласуване на постоянна комисия. Отново да се върне меморандума към тези имоти по член 19, но в крайна сметка Общинският съвет съвет взе решение. Тръгнахме по друга процедура. Извървяна е процедурата. Направени са необходимите комуникации с Министерството на вътрешните работи. Посочен е имотът, след като беше отреден ПУП със съдействието на старши комисар Димов и Министерството на вътрешните работи, а огледахме и договора, който трябва съответно да бъде подписан за прехвърляне безвъзмездно на този имот и в момента е на масата пред Вас за гласуване. И в крайна сметка, да ние сме вече почти на крайната фаза, крайния финал. А предстои освен това да предоставим безвъзмездно и проекта, който е за този имот. Той е вече готов също. Така, че на следващото заседание старши комисар Димов се надяваме да Ви прехвърлим безвъзмездно и самият проект за този имот. Така, че старши комисар Димов е в залата. Ако иска той да вземе отношение, относно



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

финансирането на обекта, какви разговори са водени и на какво на какъв етап и статут в момента сме с този обект. Благодаря.

Ст.комисар Васил Димов – Директор на РД ПБЗН-Пловдив: Уважаеми господин председател, уважаема госпожо кмет, уважаеми дами и господа общински съветници, първо искам да благодаря на Общинския съвет и на администрацията на община Хисария за всички предприети действия през тези почти 15 години вече, за уреждане на подходящ имот за нова сграда на пожарната. Благодарение на Вашите усилия, вече сме на финалната права, така че Общински съвет вече да може да даде възможност Министерството на вътрешните работи отгук натам да поеме и по същество да предприеме всички необходими мерки за реализиране в най-кратки срокове. А ще взема отношение по няколко въпроса с по няколко думи, за да не Ви губя излишно време. Относно необходимостта за това решение, относно готовността на Главна дирекция, за реализация, относно финансирането и относно последващи действията на стария имот. Относно необходимостта да бъде дарен, изложени бяха всички останали варианти, които обсъждахме за това, че има нормативни пречки да бъде реализиран строежът от МВР на чужд имот, както да бъде закупен имотът от страна на МВР. Това беше обсъдено, като единствен допустим друг вариант, който беше с учредяване право на а строеж, като отчетен и от наша страна, като недобър, поради последващи евентуално възникнали корекции на проектите или допълнителни необходими в този имот, които биха създали проблеми при експлоатацията му, а и при самата му реализация. Затова се стигна до тази необходимост да бъде дарен. А относно готовността на Главна дирекция, няколко цифри ми позволете да цитирам. За последните няколко години Главна дирекция обнови 35 сгради на районни служби на участие в страната. Смесем да твърдим и това публично беше заявено от няколко министъра, че тази Главна дирекция се справя най-добре от всички структури на МВР по отношение на управление на имоти, включително и чрез спечалване на европейски средства. Само последните две години бяха обновени 17 сгради. Три от тях, искам да обърна внимание, чисто нови сгради в Сторозагорско. Инициативата беше иницирана 2019 година, открит участъкът 2024 година. Нова Районна служба в Каменна област Бургас. Инициативата беше обявена декември 2024, откриването беше 14 май 2026 г. Участък в Симитлии 2024 година, 2025 г. беше открит. Считаме, че Районната и регионалната дирекция също има необходимия капацитет. За последната година и половина обновихме три сгради на първа служба, втора служба в Пловдив и Регионална дирекция - напълно обновени сгради. Имаме волята, имаме административния капацитет да извървим необходимите процедури за нов имот. Относно финансирането, през месец юни проектът беше представен на министър Демерджиев като основен, приоритетен за Регионалната дирекция и за Главната дирекция. Беше изразена и публична подкрепа от страна на ръководство на Главна дирекция, като приоритетен обект.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

По отношение обаче на финансиране, тоест ние считаме, че ще имаме политическата подкрепа за осигуреното финансиране, но за да бъде осигурено, правилата в МВР за категоризиране на капиталовите разходи и приоритизирането им, основна тежест дават за това дали каква готовност имаме за реализация. Ако ние заявим, колкото и да заявяваме, че това е нашият най-висок приоритет, ако ние нямаме осигурен имот сега, средствата автоматично отиват за следващата година най-рано. Тоест това е от изключително значение. А осигуряването на имот, имам предвид, оттам нататък, наличието на проект също, за нас това е изключително голямо преимущество. От страна на политическото ръководство е изразено, че ако ние успеем да извървим навреме тези мерки, може да имаме достатъчно увереност за осигуряване средства. Имайте предвид, че в идните седмици ще защитаваме капиталовите разходи за Бюджет 2027 г. Регионална дирекция го е поставила този проект на първо място, но това е при условие, че ние имаме готовност, както казах, Регионалната дирекция има още една Районна служба, която е на дневен ред. Имаме още три участъка, които са на дневен ред и който от тях на практика има по-голяма степен на завършеност, в крайна сметка той ще бъде приоритетен и за нас, за да не изгубим изцяло капиталовите разходи. По отношение на отпадналите ограничителни срокове по член 19-ти. Позволете ми един коментар, относно избора на имот. Разбираме в предходни заседания, че имаше дилема за това относно подходящия имот, а ние можем единствено да кажем нашето мнение. Разбира се, изборът е Ваш от гледна точка на експлоатация и двата имота могат да изпълняват функциите си за пожарна безопасност. Тук по-скоро нашите притеснения са дори, ако щете това, което говорим за времето за реализация, за процедурите за строителство от една страна, защото това продължава да измества с поне година все още натам и от 15 да направим 16 години периода, в който не можем да уредим имот. А по отношение на административните дейности, които предлагаме, Районната служба предлага административни дейности, които не са в цялост и не са във вида, в който трябва да ги предлага настоящия вид, но на практика при едни осигурени условия ще може. Осигуряване превантивни дейности с деца, подрастващо население, които следва да бъдат извършени на територията на Районната служба, също предполага тя да бъде достъпна за граждани. Най-малък е мотивът за достъпа на служителите по отношение на времето на реакция. Прекалено близко са двата имот. По принцип те са на порядъка на между 500 и 600 м буквално по права линия един от друг. Но не е това основният проблем. Имаше изразени притеснения, относно шум, завишени нива на шума и затруднявания, но по-скоро проблеми за живущи в района. Тази близост на практика обезмисля този мотив, да не кажа, че пътят за достъп на пожарните автомобили на практика е един и същи. Тоест при наличие на произшествие на събитие, шумът който би се предизвикал е един и същи и от двете места. Основното, водещото за нас са,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

както казах, времето за реализация на процедурите и финансите. А ние с актуализацията на проекта направихме актуално устойчивостяване към края на миналата година. Към момента беше възстановено около 1 300 000 индикативна стойност за разходите по проекта, но а тук имаме директни връзки. Говорим за комуникации, водопровод, канализация, електроснабдяване, включително пътна връзка към улична мрежа, която е изключително късо разстояние. А тук не са калкулирани на предходния имот не са изобщо устойчиви по-големите разстояния за присъединяване. По отношение на пътните връзки, това означава и съгласувателните процедури със запис за излаз на републиканска пътна мрежа. Моля архитект Михалски да ме поправи или да допълни, ако нещо пропускам. А това би оскъпило проекта. По-трудно е за нас да го защитим, но по-важното е би ни забавило. А в противен случай ние имаме готовност при положително решение от Ваша страна незабавно да предприемем мерки за обявяване на, тоест разбира се при получаване на правата за управление всички действия за разрешение за строеж и обявяване на процедурите за изпълнение по отношение на статута на стария имот. Това нещо вече го бях декларирали и на предходното заседание. Това което зависи от мен като правомощия, мога да го декларирам в писмена форма още в утрешния ден пред Общински съвет, затова, че разбира се при реализиране на новия строеж и влизане в експлоатация на този имот, е с отпаднала необходимост за нас. Аз мога да декларирам, че ще бъде включен в списъка в предложенията за имотите с отпаднала необходимост. Разбира се, това право за управление е на министъра, можем да декларираме дори в писмена форма, което вече сме го правили пред Областен управител. Намеренията ни за това, че благодарение помоща на Община Хисаря и осигурен нов имот, бихме подкрепили този имот да влезе в управление на на общината. Но пак на всички да е ясно, че това не зависи от нас, но това мога да го декларирам още в утрешния ден, което считам и ще направя. Благодаря. Ако имате въпроси към мен на разположение съм.

Инж.Найден Павлов – общински съветник: Аз понеже бях така активен участник в Комисията по устройство на територията, искам да направя един призив към останалите колеги от комисията и от колегите към Общинския съвет. Какво е направено и не е направено от администрацията, ние сме го видели в момента. Апелирам да подадем ръка, комисар Димов по ангажимент да изрази писмено, защото ние като общински съветници се предполага и се очаква от нас да бъдем добри стопани. Нека да изрази писмено той волята и желанието в момента, в който имотът придобие статут с отпаднала необходимост, да бъде предложен за връщане към общината и общината на своя ред да го ползва, както прецени. И затова се обръщам към Вас да подадем ръка. Говорил съм с служители от МВР, които действително подкрепят и потвърждават казаното от комисар Димов.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Да кажа, че докладната беше разгледана на нашата комисия. Имаше някакви дебати, но мисля, че доста от въпросите, които бяха повдигнати, отговори получиха колегите току-що. С трима на двама подкрепяме докладната. Аз имам друг призив, колеги, дайте да вдигнем ръка „за“ и да подкрепим докладната, а не да подаваме ръка. Хората след това ще свършат работата. Благодаря Ви.

Инж.Пенка Ганева – общински съветник: Аз имам въпрос към г-н Димов. Каква е силата на Вашата декларация, която Вие ще подадете? Утре се сменя управлението, докато се направи пожарната, някой друг ще бъде министър и той в един момент във връзка с Вашия сегашен имот казва, че имотът си е Ваш и си го продава. Ние какво правим в момента?

Ст.комисар Васил Димов – Директор на РД ПБЗН-Пловдив: Разбира се, ние няма как от името на министър, който и да е той, да поемем някакъв ангажимент. Това, което Вие питате, какво представлява нашата декларация, при това дали даден имот е с отпаднала необходимост или не, винаги е било от значение на съответна Регионална дирекция. Тя определя за това, защото тези имоти се ползват, те са с регионално значение. Те не са в никакъв списък или статут с национално значение. А Регионалната дирекция е ангажирана да извършва политиката на регионално ниво по осигуряване на пожарната безопасност. След като ние го декларираме, досега няма случай, в който да е бил отказан да бъде включен обектът с отпаднала необходимост. Оттам нататък, деклариран пред Областен управител, разбира се, всяка една институция може да заяви претенции, че има потребност към момента, към който е включен в този списък и обявен и от негова компетентност е да го прецени. Пак казах, ние единствено можем да подкрепим това. Такава процедура преминахме наскоро от Министерството на отбраната за друг имот, който ние пък имахме необходимост да придобием права за управление. По същия начин беше процедура от страна на Министерството на отбраната.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Да, г-жо Ганева, нямаме никаква гаранция, че ние ще го придобием този имот. Като не го придобием, в най-лошия случай общината ще загуби един имот, който струва 274 000, но значимостта на съоръжението, което ще бъде изградено за жителите на община Хисаря и съседните общини, ще бъде много по-голяма от тези 274 000, защото при един пожар знаете, че щетите са много, много по-големи, нали. Да изпуснем това, да направим пожарна заради един имот, който ще получим или да не получим? Абсолютно безсмислено и ние като общински съветници, ако спорим за такива глупости, не виждам каква ни е работа тука. Благодаря Ви.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

околна среда: За съжаление, нашата комисия е с отрицателното мнение по тази докладна с двама подкрепят, един „въздържал се“ и двама „против“. Ние сме с отрицателно становище. Това нищо не значи. Предлагам да гласуваме.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Аз искам да изкажа своята благодарност към старши комисар Димов, защото както виждате последните три години бяха много трудни за Община Хисаря. С оглед на всички пожари, които ни предстояха и които минаха, и аз се надявам повече да не ни предстоят, но тука вече ние няма как да се намесим. А също така благодаря за ангажираността, че искате и така упорствате и действате по правилната посока да имаме нова пожарна на територията на община Хисаря, която ще обслужва както община Хисария, така и община Калояново. Така, че аз също апелирам към всички общински съветници, да подкрепите докладната и да вървим към финала и финализирането на сагата пожарна град Хисаря.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Ако няма други, който е за решението по докладната, моля да гласува!

Премина се към гласуване.

Поименно гласуване, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски			„въздържал се“
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска			„въздържал се“
12.	Васил Георгиев Пендев			„въздържал се“
13.	Цветелина Костадинов Дурданова			„въздържал се“
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

„За“

- 11

„Против“

- няма

„въздържали се“

- 5



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Общински съвет Хисаря не приема решението.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Нямаме решение, защото са необходими 12 гласа, тъй като имаме смяна на статута от публична в частна собственост.

Г-н Пенчо Шапков – общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Имаме основание в чл. 81, ал.2 от нашия правилник за работа на Общинския съвет, където може и искам прегласуване на тази точка и 5 минути почивка преди това. Благодаря Ви.

В 11,55 часа, председателят на Общинския съвет г-н Султанов, обяви пет минутна почивка

В 12,00 часа заседанието на Общинския съвет бе подновено, след пет минутната почивка.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Колеги по предложението на г-н Шапков, да прегласуваме точка двадесет и втора! Преди това някой има ли нещо да каже и добави?

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Колеги, аз сега ще подкрепя докладната, ще направим необходимото мнозинство, обаче искам да изразя едно мнение, че никой не си мръдна пръста по старата по стария имот, където си дадохме обещание, че ще работим по двата имота и ако отпадне член 19, бихме се върнали на него. За да не се получи идентична ситуация, махаме пожарната от центъра на града и я слагаме в центъра на квартал Момина баня. Въпреки всичко, аз ще гласувам тая докладна, защото наистина трябва да я подкрепим, трябва ни нова пожарна, но искам да изкажа моето разочарование към Общинската администрация, която не си удържа на думата. Това е. Нямам друго какво да кажа.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Който е съгласен с решението по докладната, моля да гласкува!

Премина се към поименно гласуване.

Гласували поименно, както оследва:

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева	„за“		
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева			„въздържал се“
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинов Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски	„за“		
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		

За – 15
„Против“ – няма
„въздържали се“ – 1

Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 572

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 4 от ЗОС и във връзка с чл. 225 от ЗЗД,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

1.Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост Поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КККР на гр. Хисаря, одобрени със Заповед № РД-18-218/24.11.2022 г. на ИД на АГКК, с площ 2817 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – „За друг обществен обект, комплекс“.

2.Дава съгласие Община Хисаря да прехвърли безвъзмездно чрез договор за дарение на Министерството на вътрешните работи правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КККР на гр. Хисаря за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Хисаря при Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Пловдив към Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Министерството на вътрешните работи.

3.Дарението се извършва при условие имотът да бъде използван единствено за нуждите на РСНБЗН – Хисаря.

4.Възлага на Кмета на Община Хисаря да извърши всички фактически и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

правни действия за изпълнение на настоящото решение, включително да подпише договор за дарение на гореописания недвижим имот.

МОТИВИ: С приемане на Решение № 201/21.11.2024 г. на Общински съвет – Хисаря и последващо изменение на ПУП-ПРЗ бе обособен нов УПИ IV-503.170 с предназначение за „Обществено обслужващи дейности – Пожарна“, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 77270.503.170 по КKKP на гр. Хисаря. Поради отпадане на необходимостта имотът да задоволява пряко местни общински нужди и с оглед осигуряване на подходящ терен за изграждане на нова, съвременна материално-техническа база за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Хисаря, са налице законовите основания по чл. 6, ал. 1 от ЗОС за промяна на статута му от публична в частна общинска собственост. Настоящата сградна база на пожарната служба е крайно амортизирана и не отговаря на съвременните стандарти за осигуряване на оперативно дежурство и провеждане на аварийно-спасителни дейности. Безвъзмездното прехвърляне на правото на собственост чрез дарение в полза на Министерството на вътрешните работи е от първостепенен обществен интерес, тъй като пряко ще допринесе за подобряване на защитата на живота, здравето и имуществото на жителите и гостите на община Хисаря.

Ст.комисар Васил Димов – Директор на РД ПБЗН-Пловдив: Позволете ми да благодаря от името на Главна дирекция и на Министерството и още веднъж да потвърдя ангажимента, който съм поел до момента, затова че в максимално кратки срокове ще придвижим всички необходими процедури. Благодаря на Общински съвет.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: И ще направите всичко възможно старият имот да бъде прехвърлен към общинска администрация.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА: Докладна записка, относно: Даване на съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и определяне на начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 77270.504.659 по КKKP на гр. Хисаря, ведно с построените в него сгради с идентификатори 77270.504.659.1, 77270.504.659.2 и 77270.504.659.3 - частна общинска собственост.

Докладва: Светла Балемезова – Зам.кмет Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Г-жо Балемезова, имате ли да добавите нещо по докладната?

Г-жа Светла Балемезова – Зам.кмет на Община Хисаря: Аз няма какво да добавя.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

В 12,00 часа от залата излезнаха двама общински съветника, а именно Атанас Куковски и Цветозара Данчева и общинските съветници станаха 14 на брой.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Аз искам да взема отношение. Този обект, ние си го знаем, „Крепост“, искам да Ви кажа, че е в много тежко и лошо състояние. Общината няма възможност как в момента да го реконструира и няма виждания какво да се случи с това помещение. С годините назад, този имот е бил включван в програмата за разпореждане с общинската собственост. Не е имало интерес за купуване на конкретния обект. Сега имаме роявен интерес от инвеститор, който иска да вземе обекта, за да може да го използва и заради това го предлагаме. Той е включен в програмата за разпореждане с общинска собственост. В момента вече Ви даваме цената, пазарната оценка, която има за конкретния имот. Благодаря Ви!

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Колеги, давам думата за мнение и становища от постоянните комисии.

Г-н Пенчо Шапков общински съветник и председател на ПК по икономика, бюджет, финанси, антикорупция и конфликт на интереси: Разгледахме докладната в нашата комисия и с трима въздържали се и двама го подкрепят, нямаме решение. Но както и г-жа Вълчева каза, този имот е вкаран в програмата за разпореждане с общинска собственост. Няколко пъти е предлаган. В момента има интерес. Одобряваме някаква цена, която е предложена на база направената оценка.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Комисията разгледа тази докладна. Имаме друго виждане по този имот. Все пак, там има някакви сгради, могат да се отдадат под наем.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Трябва да ги реконструираме. Те са в много лошо техническо състояние. Ние направихме опит, паднал покрив.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Аз изказвам мнението на комисията и всички са против подкрепянето на докладната записка.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС Хисаря: Други мнения, становища? Не виждам да има. Подлагам на гласуване проекта за решение в докладната записка. Който е съгласен, моля да гласува!

С 3 /три/ гласа „за“, а именно : Илияна Петрова Арабска, Минка Маринова Макавеева и Пенчо Тодоров Шапков, „против – 5/пет/, а именно: Ненко Видолов Костов, Стефан Димитров Недевски, Найдено Павлов Павлов, Борис Иванов Витев и Стелиян Пламенов Шалски и 6 /шест/ гласа „въздържали се“, а именно: Гатьо Тодоров Султанов, Васил Георгиев Пендев, Милена Димитрова Балямска,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Пенка Йотова Ганева, Цветелина Костадинова Дурданова и Радослав Иванов Даргов

Общинският съвет не прие предложеното по проекта за решение, поради липса на мнозинство.

Решението не се приема.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА: Докладна записка, относно: Одобряване на схеми за разполагане на Рекламно информационни елементи – „Указателно – информационни табели“ на територията на с. Старосел, Община Хисаря.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Давам думата на кмета на общината за допълнения!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Инж. Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Нашата комисия подкрепя докладната записка.

Премина се към поименно гласуване

Гласували поименно, както следва:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Пенчо Тодоров Шапков	„за“		
2.	Минка Маринова Макавеева	„за“		
3.	Мария Василева Шаралиева			
4.	Илияна Петрова Арабска	„за“		
5.	Цветозара Иванова Данчева			
6.	Гатьо Тодоров Султанов	„за“		
7.	Стефан Димитров Недевски	„за“		
8.	Ненко Видолов Костов	„за“		
9.	Стелиян Пламенов Шалски	„за“		
10.	Пенка Йотова Ганева	„за“		
11.	Милена Димитрова Балямска	„за“		
12.	Васил Георгиев Пендев	„за“		
13.	Цветелина Костадинова Дурданова	„за“		
14.	Найден Павлов Павлов	„за“		
15.	Борис Иванов Витев	„за“		
16.	Атанас Петров Куковски			
17.	Радослав Иванов Даргов	„за“		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

„За“ - 14
„Против“ - няма
„въздържали се“ - няма
Общински съвет Хисаря взе

РЕШЕНИЕ

№ 573

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 57, ал. 1, във връзка с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ РЕШИ:

1. Да одобри схема – предложение за разполагане на временно преместваем обект **„Указателно – информационни табели“** с размери: широчина 1,00м и височина до 1,80м в урбанизираната и извън урбанизиранта територия на с. с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, върху общински терени – общинска частна собственост, съгласно чл. 56, ал. 2, във връзка с чл. 57, ал. 1 от ЗУТ, както следва:

1.1 в ПИ 69016.503.371 област Пловдив, община Хисаря, с. Старосел, ул. **Пионерска №2**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; НТП За друг обществен обект, комплекс, квартал 49, парцел IV – общинска частна собственост

1.2 в ПИ 69016.505.348 област Пловдив, община Хисаря, с. Старосел, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, стар номер 348, квартал 44, парцел IV – общинска частна собственост;

1.3 в ПИ 69016.221.39 област Пловдив, община Хисаря, с. Старосел, м. **МАНАСТИРА**, м. МАНАСТИРА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, стар номер 221039

1.4 в ПИ 69016.155.36 област Пловдив, община Хисаря, с. Старосел, м. **РАКОВИЦА**, вид собств, вид територия Земеделска, НТП Сипей, стар номер 155036 общинска частна собственост;

2. Възлага на Кмета на Община Хисаря всички последващи действия до издаване на Разрешение за разполагане на преместваемия обект.

МОТИВИ: Представеното предложение е свързано с одобряване на схеми за разполагане на рекламно-информационни елементи – указателно-информационни табели, които ще улеснят ориентирането и достъпа до обекти на територията на с. Старосел. Схемите са изработени в съответствие с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

изискванията на Закона за устройство на територията и действащата общинска наредба, като са определени конкретните места за поставяне върху общински имоти. Одобряването им ще създаде необходимата правна основа за законосъобразното поставяне на табелите и ще допринесе за подобряване на информационната среда и обслужването на гражданите и посетителите. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да приеме предложеното решение.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА: Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-393/14.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план на пътна връзка за ПИ с идентификатори 69016.129.60 и 69016.214.241 м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, съобщен без възражения.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Давам думата на кмета на общината за допълнения!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам.

Инж. Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустройство и околна среда: Нашата комисия подкрепя единодушно докладната записка.

Премина се към гласуване.

С 14 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря прие

РЕШЕНИЕ

№ 574

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Одобрява проект на ПУП – Парцеларен план за ПИ с идентификатор 69016.129.60, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 69016.214.241, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

осигуряване на транспортен достъп с трайна настилка до ПИ 69016.129.67 и ПИ 69016.129.18, м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив за които се образуват нови УПИ 129.114 - за Фотоволтаична електрическа централа и УПИ 129.116 - за Фотоволтаична електрическа централа, във връзка с промяна на предназначението им за неземеделски нужди по ЗОЗЗ, съгласно линии и надписи в червен цвят и координатни точки в приложения проект.

МОТИВИ: Проектът за подробен устройствен план – парцеларен план е изработен с цел осигуряване на транспортен достъп до предвидения инвестиционен обект чрез изграждане на пътна връзка, като е съобразен с действащите устройствени предвиждания и приложимите нормативни изисквания. В хода на административното производство са проведени необходимите съгласувателни процедури и проектът е разгледан по установения в Закона за устройство на територията ред. Одобряването на плана ще създаде необходимата устройствена основа за реализиране на инвестиционното намерение при спазване на изискванията за законосъобразност и защита на обществен интерес. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да одобри проекта за подробен устройствен план – парцеларен план.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА: Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-416/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОБС: Давам думата на кмета на общината за допълнения!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам.

Инж. Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустройство и околна среда: Нашата комисия подкрепя единодушно и тази докладна записка.

Премина се към гласуване.

С 14 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря прие

РЕШЕНИЕ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

№ 575

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Одобрява проект на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия – трасе на нова кабелна линия 20 kV от ЖР 169/10/4 на ТП/БКТП, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ, БЕЛОВИЦА, п/ст ПЯСЪЧНИК до нов БКТП в УПИ 129.114, за ФЕЦ, ПИ 69016.129.67, м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като трасето започва от ЖР 169/10/4 на ТП/БКТП, извод ВС Беловица, възлова станция, КЛ/ВЛ, п/ст Пясъчник, разположен в ПИ 69016.214.241, преминава през ПИ 69016.214.241, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през ПИ 69016.129.60, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, до новообразуван УПИ 129.114, за ФЕЦ, ПИ 69016.129.67, м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, съгласно линии в червен цвят за трасето, пунктири в червен цвят за сервитута в приложения проект..

МОТИВИ: Проектът за подробен устройствен план – парцеларен план е изработен с цел осигуряване на техническата инфраструктура, необходима за електрозахранването на предвидения инвестиционен обект, при спазване на действащите устройствени предвиждания и нормативните изисквания. В хода на административното производство са проведени необходимите съгласувателни процедури и проектът е разгледан по реда на Закона за устройство на територията. Одобряването на плана ще създаде устройствена основа за изграждането на кабелното трасе, като същевременно гарантира законосъобразното реализиране на инвестиционното намерение и защитата на обществения интерес. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да одобри проекта за подробен устройствен план – парцеларен план.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И СЕДМА: Докладна записка, относно: Заявление с вх. № 26-00-417/21.05.2026 г. от „Старосел Инвест Груп“ ЕООД, ЕИК 200592970 представлявано от Управителя Атанас Петров Тенев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев с пълномощно рег. №№ 423 и 424/04.12.2026 г. за одобряване на проект на проект на ПУП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия, съобщен без възражения.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Вносител: Таня Марковска – Зам. кмет на Община Хисаря

Докладва: Ива Вълчева – Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Давам думата на кмета на общината за допълнения!

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам.

Инж. Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Единодушно и тази докладна записка подкрепяме.

Премина се към гласуване.

С 14 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Хисаря прие

РЕШЕНИЕ

№ 576

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

РЕШИ:

Одобрява проект на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия – трасе на нова кабелна линия 20 кV от ЖР 169/10/4 на ТП/БКТП, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ БЕЛОВИЦА, п/ст ПЯСЪЧНИК до нов БКТП в УПИ 129.116, за ФЕЦ, ПИ 69016.129.18, м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като трасето започва от ЖР 169/10/4 на ТП/БКТП, извод ВС Беловица, възлова станция, КЛ/ВЛ, п/ст Пясъчник, разположен в ПИ 69016.214.241, преминава през ПИ 69016.214.241, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през ПИ 69016.129.60, публична общинска собственост с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, до новообразуван УПИ 129.116, за ФЕЦ, ПИ 69016.129.18, м. „Брантии“ по КККР на с Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, съгласно линии в червен цвят за трасето, пунктири в червен цвят за сервитута в приложения проект.

МОТИВИ: Проектът за подробен устройствен план – парцеларен план е изработен с цел осигуряване на техническата инфраструктура, необходима за електрозахранването на предвидения инвестиционен обект, при спазване на действащите устройствени предвиждания и нормативните изисквания. В хода на административното производство са проведени необходимите съгласувателни процедури и проектът е разгледан по реда на Закона за устройство на територията. Одобряването на плана ще създаде устройствена основа за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

изграждането на кабелното трасе, като същевременно гарантира законосъобразното реализиране на инвестиционното намерение и защитата на обществения интерес. Поради това са налице законовите и фактическите основания Общинският съвет да одобри проекта за подробен устройствен план – парцеларен план.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ОСМА: Докладна записка, относно: Искане за одобряване схема за разполагане на временно преместваем обект по чл. 56а, във връзка с чл. 56 от ЗУТ – „**Метален павилион и 4 броя вендинг автомати за пакетирани храни и напитки**“ върху тротоар – публична общинска собственост, ПИ с идентификатор 77270.504.9541 по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Доклада: Таня Марковска – Зам.Кмет на Община Хисаря

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: По докладната давам думата на г-жа Вълчева.

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Нямам какво да добавя.

Инж.Ненко Костов - общински съветник и председател на Постоянната комисия по по устройство на територията, инфраструктура, благоустрояване и околна среда: Тази точка не се подкрепя единодушно от цялата комисия.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Други мнения, становища, въпроси? /изчаква/ Няма. Който е за решението по докладната, моля да гласува!

С О /нула/ гласа „ за“, „против – 6 /шест/ , а именно: Гатьо Тодоров Султанов, Ненко Видолов Костов, Найден Павлов Павлов, Борис Иванов Витев, Пенка Йотова Ганева и Стелиян Пламенов Шалски и 8 /осем/ гласа „въздържали се“, а именно: а именно : Илияна Петрова Арабска, Минка Маринова Макавеева, Пенчо Тодоров Шапков, Васил Георгиев Пендев, Милена Димитрова Балямска, Цветелина Костадинова Дурданова, Радослав Иванов Даргов и Стефан Димитров Недевски,

Общинският съвет не прие предложеното по проекта за решение, поради липса на мнозинство.

Решението не се приема.

Г-н Борис Витев – общински съветник: Аз имам едно питане. Те на комисията го засегнаха. Може ли да ни кажете пред читалището тези машини вендинг, ние гласували сме за тях да бъдат поставени там? Има ли становище за поставянето им? И също където са павилионите сладолед, джиниците има един павилион, който стърчи сигурно с едно 50-60 см повече от другите. Там си поставя чадъра и като има клиенти, човек не може да се размине с детска количка. Кой го е разрешил това поставяне да е по-дълго, самата кабинка да е по-дълга?

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Ще Ви отговоря писмено.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Г-н Борис Витев – общински съветник: Често ходите на стадиона на събития. Как не забелязахте, че на входа на стадиона, понеже сме на тема тротоари, от лявата страна тротоарът е пропаднал и някое дете ще падне и ще си изкълчи крака?

Г-жа Ива Вълчева - Кмет на Община Хисаря: Забелязали сме и шахтите и всичко това сме забелязали. Всичко ще бъде в Ремонтната програма.

Г-н Борис Витев – общински съветник: И другото, понеже сме на тема стадион. Стадионът още ли се полива с чешмяна вода? Докога, ще спре ли това безумие? Кога ще се направи сонда? Дали ще се хване от язовира да се полива? Не стига, че водата е скъпа в момента и миналата година имаше един недостиг на вода. Сега видяхме вода, давайте да продължаваме. Кога ще се спре това? Благодаря.

Инж.Пенка Ганева – общински съветник: Аз имам въпрос във връзка с павилионите на площада. Разбрах, че им е дадено предписание да бъдат демонтирани. Какъв е срокът за демонтирането?

Арх.Пламен Михалски – Гл.архитект в община Хисаря: Тридесет дни от датата на получаване на предписанието.

Г-н Гатьо Султанов – Председател на ОбС: Приключихме по дневния ред на заседанието и поради изчерпването му, закривам заседанието.

В 12,15 часа, председателят на Общинския съвет г-н Гатьо Султанов обяви изчерпване на дневния ред и закри заседанието.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:/п/

/Гатьо Султанов/

ПРОТОКОЛИРАЛ,

ГЛАВЕН СПЕЦ. „ОТО НА ОбС“: /п/

/ Веселина Шахънска/